

TAKARÉKBANK ZRT. ÁLTAL NYÚJTOTT SZEMÉLYI KÖLCSÖN									TAKARÉKBANK ZRT. ÁLTAL NYÚJTOTT BABAVÁRO HITEL		
Termék	Takarék Fix Személyi Kölcsön			Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön				Takarék Működött Fogyasztóbarát Személyi Hitel			
Érlelteti konstrukció	Alap átutalás nélküli, Alap átutalással, Plusz Átutalás nélküli, Plusz Átutalással, Extra átutalás nélküli, Extra átutalással, Prémium átutalás nélküli, Prémium átutalással								Átutalás kedvezmény nélküli		
Devizanem	HUF								HUF		
Leírás	Fedezet nélküli nyújtott, havonta törlesztendő szabad felhasználású hitelszösszeg a kis és közepes összegű finanszírozási igényekre.								Fedezet nélküli nyújtott, havonta törlesztendő szabad felhasználású hitelszösszeg a kis és közepes összegű finanszírozási igényekre.		
Ígérvényi feltételek	A hitelt igényelheti, aki 18. életévét betöltött cselekvőképes, a Hitelezéssel által meghatározott feltételeknek megfelelő rezidens magyar állampolgár. Amennyiben az Adós életkora a kérelem benyújtásakor 21. életévét nem éri el, vagy betöltötte a 66 éves életkort, abban az esetben 21 - 66 év közötti Adóstatár bevonása szükséges.								A hitelt igényelheti, aki 18. életévét betöltött cselekvőképes, a Hitelezéssel által meghatározott feltételeknek megfelelő rezidens magyar állampolgár. Amennyiben az Adós életkora a kérelem benyújtásakor 21. életévét nem éri el, vagy betöltötte a 66 éves életkort, abban az esetben 21 - 66 év közötti Adóstatár bevonása szükséges.		
Felhasználás	Szabadfelhasználás				Hitekváltás				Szabadfelhasználás, Hitekváltás		
Kölcsön folyósítása	A kölcsön folyósítása egyösszegben, forintban történik. Kölcsön összegéből levonásra kerül a folyósítási jutalék összege				A Hitekváltás lezárásának igazolását követően kerül a szabadfelhasználás céljára folyósításra. Kölcsön összegéből levonásra kerül a folyósítási jutalék összege				Szabadfelhasználási cél esetén a kölcsön folyósítása egyösszegben, forintban történik. Kölcsön összegéből levonásra kerül a folyósítási jutalék összege. Hitekváltás céljában a kölcsön összegéből levonásra kerül a folyósítási jutalék összege.		
Speciális feltétel	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Alap átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Alap átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Alap átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Alap átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Plusz átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Plusz átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Plusz átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Plusz átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Extra átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Extra átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Extra átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Extra átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Prémium átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Prémium átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Prémium átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Prémium átutalással	Legalább nettó 350.000 forintot elérő igazolt havi nettó jövedelemmel rendelkezik.		
Legalább 100.000 Ft jövedelem	Kamatkedvezmény feltétele havi legalább 100.000 Ft rendszeres jövedéssel és Adós Takarékbanknál vezetett Bankszámlájára és a bankszámla fenntartása a futamidő alatt	Legalább 150.000 Ft jövedelem	Kamatkedvezmény feltétele havi legalább 150.000 Ft rendszeres jövedéssel és Adós Takarékbanknál vezetett Bankszámlájára és a bankszámla fenntartása a futamidő alatt	Legalább 350.000 Ft jövedelem	Kamatkedvezmény feltétele havi legalább 350.000 Ft rendszeres jövedéssel és Adós Takarékbanknál vezetett Bankszámlájára és a bankszámla fenntartása a futamidő alatt.	Legalább 600.000 Ft jövedelem	Kamatkedvezmény feltétele havi legalább 600.000 Ft rendszeres jövedéssel és Adós Takarékbanknál vezetett Bankszámlájára és a bankszámla fenntartása a futamidő alatt.	A hitelígérvény feltétele a 44/2019. (III. 12.) Korm. rendeletben foglalt jogosultsági feltételek teljesítése.			
Választható Futamidő	12-84 Hónap								12-84 Hónap		
Ígérvényelt hitelszösszeg	500 000 Ft-10 000 000 Ft								500 000 Ft-7 000 000 Ft		
Folyósítási jutalék	0 Ft								0 Ft		
Rendelkezésre tartás idő	Nincs								Nincs		
Értékelési csatorna	Bankfiók, Követeltő								Bankfiók, Követeltő, Online		
Kölcsön futamideje	12-84 Hónap								12-84 Hónap		
Konstrukció megnevezése	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Alap átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Alap átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Plusz átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Plusz átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Plusz átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Plusz átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Extra átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Extra átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Extra átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Extra átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Prémium átutalás nélküli Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Prémium átutalás nélküli	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Prémium átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Prémium átutalással	Takarék Működött Fogyasztóbarát Személyi Hitel - Kedvezmény nélküli		
Havi, nettó jövedelem mértéke	Legalább a nettó 100 000 Ft-ot elérő jövedelem		150 000 Ft-tól - 349 999 Ft-ig		350 000 Ft-tól - 599 999 Ft-ig		600 000 Ft-tól		Minimum havi nettó 350 000 Ft		
Kamat mértéke	22,99%	19,99%	17,99%	15,99%	15,99%	13,49%	13,49%	11,99%	Kamatátmozgatótól származó: Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH*120%+1,00%, Kamattámogatás elvétel esetén: 5 éves ÁKKH*130%+4,00% Kamatátmozgató: Meggyezik a bruttó kamat összegével Fizetendő nettó kamat: 0,00 %* Állami kezességvállalás díj: a mindenkor fennálló tartozás után évi 0,5%		
Teljes hitelidő mutató ¹	25,97%	22,43%	19,84%	17,63%	17,47%	14,72%	14,57%	13,00%	THM1: 0,47%, THM2: 12,75%*		
Hitel teljes díja	2 111 941	1 814 763	1 598 360	1 414 209	1 401 009	1 173 491 Ft	1 161 011	1 032 703 Ft	Kamatátmozgató esetén: 611 075 Ft Kamatátmozgató elvétel esetén: 15 065 734 Ft		
Visszafizetendő teljes összeg	5 111 941 Ft	4 814 763 Ft	4 598 360	4 414 209	4 401 009	4 173 491 Ft	4 161 011	4 032 703 Ft	Kamatátmozgató esetén: 10 611 075 Ft Kamatátmozgató elvétel esetén: 25 065 734 Ft		
Késedelemi kamat	Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke								Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke, A 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt (amely a jelenleg hatályos, meghosszabbított időtartama 2023. május 31.-ig tart) a késedelemi kamatkövetelés legfeljebb évi huszonöt százalékos mértékben érvényesíthető (lásd a 454/2022. (XII. 9.) Korm. rendelet 1. és 2., 5-ben rögzítettségét).		
Türelmi időszak	Nincs								Nincs		
Kölcsön törlesztése	A Kölcsön törlesztésére vonatkozóan a törlesztés megfizetése (tőke,kamat) havonta egyenlő részletekben, kizárólag forintban történik a technikai törlesztő számláról melyet utalással, vagy pénztári befizetéssel, teljesíthet. Átutalás nélküli konstrukció esetében a törlesztés megfizetése ügyleti által kezdeményezett állandó átutalás, csoportos beszédsími megfizés vagy pénztári befizetéssel történhet.								A Kölcsön törlesztésére vonatkozóan a törlesztés megfizetése (tőke,kamat) havonta egyenlő részletekben, kizárólag forintban történik a technikai törlesztő számláról melyet utalással, vagy pénztári befizetéssel, teljesíthet.		

¹ A teljes hitelidő mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendeletben (továbbiakban: THM rend.) foglaltak alapján - a Hitelezéssel az alábbi feltételekkel vette figyelembe:

- 1) a kölcsön futamideje 5 év
- 2) kölcsön összege 3 000 000 Ft

* A jogszabályban meghatározott feltételek teljesülése esetén

** A THM1 az érvényben lévő jogszabályok figyelembevételével, 10 000 000 forintra, 240 hónapra futamidőre, az állami kamattámogatás és 4 év törlesztési szünetelés figyelembe vétele mellett, 1. gyermek születését feltételező a folyósítástól számított 60. hónapban, gyermekvállalási támogatás figyelembe vétele nélkül került meghatározásra - a feltételek teljesülése esetén - a THM2 a gyermekvállalásra vonatkozó feltételek nem teljesülése esetén, 10 000 000 forintra, 240 hónapra futamidőre került meghatározásra, mely tartalmazza a jogosultságnál igénybe vett kamattámogatás összegét és a 60. hónapot követően a kamattámogatás elvételére esetén érvényes hitelkamat mértékét, (THM1: kamattámogatással; THM2: kamattámogatás nélkül)

- 3) a kölcsön futamideje 20 év
- 2) kölcsön összege 10 000 000 Ft

Hatályos: 2023.03.01