

# HIRDETMÉNY

Közzététel napja: 2023. február 28.

**Hatályos: 2023. március 01.**

Jelen Hirdetmény,

**a 2023. március 01-től befogadott, kérelmek alapján szerződött, a**

Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF hatálya alá tartozó Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kondícióit tartalmazza.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbi változások történtek, mely változások **narancssárga kiemeléssel** kerülnek megjelölésre a hirdetményben:

- A Hitelintézet módosította a termék ügyleti kamatát.

Jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményeink elérhetőek a Hitelintézet honlapján a [www.takarekbank.hu](http://www.takarekbank.hu) weboldalon, valamint megtekinthetőek a Hitelintézet fiókhálózatában.

## I. TERMÉKHEZ KAPCSOLÓDÓ DOKUMENTUMOK

A Takaréék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékről, a szerződési feltételekről bővebb tájékoztatás az alábbi dokumentumokban található:

- [Termékismertető, Ellenőrző lista](#)
- [Szerződés minta \(Igénylőlap és Szerződés – az online nyújtott, illetve a bankfióki igényléshez\)](#)
- [A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF](#)
- [Adatkezelési tájékoztató](#)
- [Termék összehasonlító](#)
- [Ügyféltájékoztató](#)
- [Munkáltatói igazolás](#)
- [Minősített Fogyasztóbarát Hitelek Üzletszabályzata](#)

## II. ÜGYLETI KAMAT

A Hitelintézet nem nyújt olyan kölcsönt, amelynek a teljes hiteldíj mutatója (THM) meghaladja a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékét.

**A kamat mértéke konstrukciótól függetlenül a teljes futamidő alatt fix** – ide nem értve, ha a Kölcsön vállalt feltételeinek nem teljesítése miatti átárzást.

**Az ügyleti kamat mértéke akként kerül meghatározásra, hogy annak a mértéke az Igénylés befogadása<sup>1</sup> időpontjában nem magasabb, mint a vonatkozó referenciakamatok (az 3 éves H1K3 és az 5 éves H1K5 ÁKK) közül az alacsonyabb értékű hozam 10 százalékponttal növelt mértéke.**

A Kölcsön **bankfiókban történő hitelfelvétel**<sup>2</sup> esetén 500.000.- Ft és 7.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, illetve **teljeskörű online hitelfelvétel**<sup>3</sup> esetén 500.000.-Ft és 7.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, akként, hogy az igényelt Kölcsön összegének 1000-rel maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

**A Kölcsön bankfiókban és teljeskörű online hitelfelvétel esetén hitelcél megjelölése nélkül, szabad felhasználásra, valamint bankfiókban hitelkiváltási célra igényelhető.**

<sup>1</sup>Kamat megállapítás szempontjából a Bank a közvetítőn keresztüli igénylés esetén a kamat mértékét a hitelkérelem Hitelintézet általi befogadásának időpontja határozza meg. Közvetítő közreműködése esetén a befogadásra legkésőbb az ellenőrző listában a Hitelintézet által megjelölt összes dokumentum a közvetítő által a Hitelintézet részére történő hiánytalan benyújtását követő munkanapon kerül sor. A Hitelintézet tájékoztatja az Adóst a dokumentumok (közvetítő által) a Hitelintézet részére történő átadásának napjáról, mely legkésőbb a dokumentumok (közvetítő általi) átvételétől számított 4. munkanapra eshet.

<sup>2</sup> **Bankfiókban történő hitelfelvételnek minősül:** ha az igénylés ügyfél általi vagy közvetítőn keresztüli történő benyújtása Bankfiókban történik, abban az esetben is, ha Bankfiókban történt igénylést követően a hiánypótlás Elektronikus úton történik.

<sup>3</sup> **Teljeskörű online hitelfelvételnek minősül:** bankfióki közreműködést nem igénylő hitelfelvételi folyamat, amelynek során a hitelfelvételi folyamat a Hitelintézet által biztosított elektronikus felületen keresztül valósul meg.

**Bankfiókban történő, vagy Teljeskörű Online hitelfelvétel esetén:**

Konstrukció megnevezése	Hitelösszeg	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	500.000 Ft – 7.000.000 Ft	13,49%	14,57%

### III. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

#### III. 1. Folyósításig felmerülő díjak/ költségek

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
Folyósítási díj	Díjmentes	
Postázási költség <i>(Hiteligénylés elutasítása esetén, amennyiben ügyfél a benyújtott dokumentumokat postai úton kéri vissza)</i>	Mindenkori postai díjtétel (jelenleg 840 Ft)	A vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

#### III. 2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén felmerülő díjak és költségek

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
Előtörlesztési díj	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között több mint 1 év van	0,5%,
	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között kevesebb, mint 1 év van.	Díjmentes
		Az előtörlesztés bejelentett és Hitelintézet által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett összege után, az előtörlesztésre befizetett összegből kerül elszámolásra

	2021.május 01.napjától - 2022.március 31.-ig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft összegű előtörlesztés esetén, ha teljesítésére 2023.március 31. napjáig kerül sor.	Díjmentes	
	Amennyiben 12 hónap alatt 1 alkalommal 200 ezer Ft-ot nem meghaladó előtörlesztést teljesít az ügyfél	Díjmentes	
Szerződésmódosítási díj <sup>4</sup>		20 000 Ft* - akciósan 0 Ft - visszavonásig	Szerződésmódosításkor pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
Ügyintézési díj <sup>5</sup>		5 000 Ft / alkalom* - akciósan 0 Ft visszavonásig	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
<b>Monitoring</b> (nem szerződésszerű, pénzügyi teljesítéssel összefüggő behajtás) díja		13 500 Ft/ Alkalom	A törlesztés / törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
Felszólító levél díja		2 000 Ft / alkalom	Felszólító levél kiküldésének napján, de legkésőbb az azt követő 5. munkanapig kerül felszámításra, kiküldött levelenként (ügyletszereplőnként/alkalmanként, így akár ügyletenként több levél kiküldése is lehetséges pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

\*A Hitelintézet akció keretében nem számítja fel a díjat, az akció visszavonásig érvényes.

<sup>4</sup> Ide nem értve, ha a szerződésmódosításra az előtörlesztés okán, azzal összefüggésben merül fel.

<sup>5</sup> Ügyfél kérésére a Hitelintézet a kölcsönszerződésben vállaltakon túlmenő szolgáltatásokat (igazolások, másolatok készítése, szerződésmódosítást nem igénylő kérelmek feldolgozása stb.) teljesít.

## IV. KÉSEDELMI KAMAT

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség és megfizetés módja
Késedelmi kamat tőkére, ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke, azzal, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén a felmondást követő 90. napot követően a mértéke a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamattal egyező mérték. <b>A 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt (amely a jelenleg hatályos, meghosszabbított időtartama 2023. május 31.-ig tart) a késedelmi kamatkövetelés legfeljebb évi huszonöt százalékos mértékben érvényesíthető (lásd a 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet 1. és 2. §).</b>	Késedelemben esés időpontjától, Konstrukció kamatfizetése szerint

## V. EGYÉB INFORMÁCIÓK

### KEDVEZMÉNYES KONSTRUKCIÓK FELTÉTELEI

Az igénylés általános feltételeit a Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF 2. pontja tartalmazza.

A Hitelintézet biztosítja az Adós számára, hogy a Kölcsön törlesztését ingyenes technikai törlesztő számlára teljesítse.

**Kamatkedvezményes Konstrukció igénybevételére nincs lehetőség.**

### Előtörlesztési díjkedvezmény akció

A Hitelintézet 2021. május 01. napjától előtörlesztési díjkedvezmény akciót hirdetett visszavonásig – mely kiterjedt a jelen Hirdetmény hatálya alatt igényelt személyi kölcsönökre is -, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, amely akció keretében a Takarékbank Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel konstrukciók esetén, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft-os összeghatárig díjmentes előtörlesztést biztosít, amennyiben az előtörlesztés teljesítésére 2023. március 31. napjáig kerül sor.

**A Hitelintézet az akciót 2022.03.31. napját követően befogadott kérelmekre visszavonja, az akció az ezt követően befogadott kérelmek alapján kötött kölcsönszerződésekre már nem vonatkozik.**

### THM

A Hirdetményben feltüntetett THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 3 millió forint hitelösszeg, és 5 éves futamidő feltételezésével – az adott összeghatárra feltüntetett kamatmérték mellett – történt.

A THM számítása során alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-Sl} ;$$

ahol

$C_k$ : a  $k$  számú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

$D_l$ : az  $l$  sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege

$m$ : a hitelfolyósítások száma

$m'$ : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma

$t_k$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredéke években kifejezve, ezért  $t_1=0$ ,

$S_l$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

$X$ : a THM értéke

### Reprezentatív példa:

	Fogyasztóbarát Személyi Hitel
hitelösszeg:	3.000.000Ft
futamidő:	60 hó
hitelkamat éves mértéke:	13,49 %
hitelkamat típusa:	fix
folyósítási díj:	0 %
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	69 350 Ft
a hitel teljes díja:	1 161 011 Ft Ft
visszafizetendő teljes összeg:	4 161 011 Ft Ft
<b>THM:</b>	<b>14,57 %</b>

### TELJESKÖRŰ ONLINE FOLYAMAT VIDEOBANK NYITVATARTÁSI IDŐ

Teljeskörű Online hitel igénylés Videobankon keresztül lehetséges.

A Videobank elérhető a Hitelintézet honlapján, a <https://takarekbank.hu/maganszemelyek/takarek-minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel> címen.

A Hitelintézet a Videobankon keresztül - aznapi – Banki ügyintézővel történő ügyintézésre meghatározott Nyitvatartási időt határoz meg, figyelembe véve a kapcsolódó elektronikus szolgáltatások üzemidejét.

Dokumentum feltöltésére a nyitvatartási időn kívül is van lehetőség, a dokumentum feldolgozása ez esetben a feltöltést követő munkanapon történik meg.

**Hétfő-Csütörtök: 8:00-16:00**

**Péntek: 8:00-15:00**