

# KONDÍCIÓS LISTA

## A jogelőd Allianz Bank Zrt. által befogadott Allianz lakásmentő áthidaló kölcsönök

### Már nem értékesített termékek

Az FHB Bank Zrt. és az Allianz Bank Zrt. 2010. március 31. napjával egyesült, melyet a PSZÁF határozattal engedélyezett. Az Allianz Bank Zrt. általános jogutódja az FHB Bank Zrt.

Az Allianz lakásmentő áthidaló kölcsön termék értékesítése 2011. március 16-tól kezdődően megszűnt.

Az Allianz Bank Zrt. által 2011. március 31. napját megelőzően szerződött Allianz lakásmentő áthidaló kölcsön szerződésekre, 2011. április 1-jétől jelen kondíciós lista mindenkor hatályos rendelkezései tekintendők irányadónak.

Az Allianz lakásmentő áthidaló kölcsönre való jogosultság és annak igazolása részletes szabályait a Bank vonatkozó ügyféltájékoztatója tartalmazza.

Kondíciók	Allianz Lakásmentő áthidaló kölcsön
Ügyleti kamat (évi) 2013. május 31-ig	13,55%
Ügyleti kamat (évi) 2013. június 1-jétől 2013. július 31-ig	12,65%
Ügyleti kamat (évi) 2013. augusztus 1-jétől 2013. szeptember 30-ig	12,35%
Ügyleti kamat (évi) 2013. október 1-jétől 2013. október 31-ig	11,85%
Ügyleti kamat (évi) 2013. november 1-jétől 2013. november 30-ig	11,55%
Ügyleti kamat (évi) 2013. december 1-jétől	11,25%
Kezelési költség (havi)	0%
Folyósítási jutalék	0%
Előtörlesztési költségátalány	0 Ft
Szerződésmódosítási díj	0 Ft

Termékjellemzők	Allianz lakásmentő áthidaló kölcsön
Kölcsön devizaneme:	Forint (HUF)
A kamatozás típusa:	az áthidaló kölcsön folyósítási szakaszában: változó az áthidaló kölcsön törlesztési szakaszában: változó, de kamatperióduson belül fix
A kölcsön kamatperiódusa a törlesztési szakaszban:	12 hó

## I. Általános szabályok

Az egyes egyedi ügyletekre irányadó kamatláb, és egyéb díjak, jutalékok, költségek megállapítása az áthidaló kölcsönszerződés Bank által történő aláírásának időpontjában érvényes Kondíciós Lista szerint történik, és az egyedi kölcsönszerződésben kerülnek rögzítésre. A kondíciók – jogszabályok által mindenkor megengedett mértékű -megváltoztatásának jogát a Bank fenntartja, a mindenkor aktuális kondíciókat a Kondíciós lista tartalmazza. A befogadás napjának az a nap tekintendő, amikor a teljes körűen kitöltött, aláírt igénylőlap(ok) és az igényléshez szükséges egyéb dokumentumok a Bankhoz hiánytalanul benyújtásra kerültek.

### Tőkefizetés módja:

**Annuitásos törlesztés:** Az annuitásos törlesztési mód jelentése, hogy a kölcsön havi egyenlő, a futamidő hosszától függő számú és összegű, a kölcsön nyilvántartásának devizanemében meghatározott havi részletekben fizetendő vissza. A havi törlesztőrészlet tartalmazza a mindenkor esedékes tőketörlesztés és kamat összegét.

### Kamatszámítás:

A Bank a kamatot az alábbi képlet alapján számítja:

$$\text{Kamat} = \frac{\text{tőke} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb \% -ban}}{36\,000}$$

A kamatszámítás kezdő napja az első részfolyósítás napja, utolsó napja a kölcsön maradéktalan visszafizetését megelőző naptári nap.

A kamat az áthidaló kölcsön folyósítási szakaszában minden hónap utolsó banki munkanapján, az áthidaló kölcsön törlesztési szakaszában minden hónap - az ügyfél által az eredeti kölcsön igénylésekor megadott - törlesztési napján esedékes. Amennyiben a törlesztési nap az adott hónapban bankszünnapra esik, abban az esetben az esedékesség napja a törlesztési napot követő banki munkanap. Az ügyfél a 29., 30., 31. napokat nem választhatja törlesztési napnak.

Az FHB Bank Zrt. tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest a kamatok csökkentek.