

HIRDETMÉNY

Közzététel napja: 2023. március 31.

Hatályos: 2023. április 01.

Jelen Hirdetmény,

**a 2023. március 01-től- 2023.04.21-igbefogadott, kérelmek alapján legkésőbb 2023.04.28-
igszerződött, a**

Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF hatálya alá tartozó Takaré
Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kondícióit tartalmazza.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbi változások történtek, mely változások **narancssárga kiemeléssel** kerülnek megjelölésre a hirdetményben:

- A Takarékbank Zrt. üzletpolitikai döntése alapján, a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel értékesítését 2023.04.24. napjával felfüggeszti.
- A Hitelintézet ezúton tájékoztatja az Adóst, hogy 2023. április 30-án a Magyar Bankholding két tagbankja az MKB Bank Nyrt. és a Takarékbank Zrt. egyesül és 2023. május 1-jétől MBH Bank Nyrt. néven folytatja működését. Erre tekintettel, amennyiben 2023. április 30. napjáig a Visszaigazoló levél Takarékbank Zrt. általi aláírására nem kerül sor és ezáltal a szerződés nem jön létre, úgy a kérelem elbírálásának folytatásához 2023. május 2. napját követően szükség lesz a kölcsön dokumentációjának átalakítására. A módosított dokumentáció benyújtása érdekében az Adósnak újra meg kell jelennie a bankfiókban. Ennek szükségességéről a Hitelintézet értesíteni fogja az Adóst. Az Adós a jelen pontban rögzített kockázatot tudomásul veszi, és ennek ismeretében adja be hiteligenytlését.

Jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményeink elérhetőek a Hitelintézet honlapján a www.takarekbank.hu weboldalon, valamint megtekinthetőek a Hitelintézet fiókhálózatában.

I. TERMÉKHEZ KAPCSOLÓDÓ DOKUMENTUMOK

A Takaréék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékről, a szerződési feltételekről bővebb tájékoztatás az alábbi dokumentumokban található:

- [Termékismertető, Ellenőrző lista](#)
- [Szerződés minta \(Igénylőlap és Szerződés – az online nyújtott, illetve a bankfióki igényléshez\)](#)
- [A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF](#)
- [Adatkezelési tájékoztató](#)
- [Termék összehasonlító](#)
- [Ügyféltájékoztató](#)
- [Munkáltatói igazolás](#)
- [Minősített Fogyasztóbarát Hitelek Üzletszabályzata](#)

II. ÜGYLETI KAMAT

A Hitelintézet nem nyújt olyan kölcsönt, amelynek a teljes hiteldíj mutatója (THM) meghaladja a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékét.

A kamat mértéke konstrukciótól függetlenül a teljes futamidő alatt fix – ide nem értve, ha a Kölcsön vállalt feltételeinek nem teljesítése miatti átárzást.

Az ügyleti kamat mértéke akként kerül meghatározásra, hogy annak a mértéke az Igénylés befogadása¹ időpontjában nem magasabb, mint a vonatkozó referenciakamatok (az 3 éves H1K3 és az 5 éves H1K5 ÁKK) közül az alacsonyabb értékű hozam 10 százalékponttal növelt mértéke.

A Kölcsön **bankfiókban történő hitelfelvétel**² esetén 500.000.- Ft és 7.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, illetve **teljeskörű online hitelfelvétel**³ esetén 500.000.-Ft és 7.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, akként, hogy az igényelt Kölcsön összegének 1000-rel maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

A Kölcsön bankfiókban és teljeskörű online hitelfelvétel esetén hitelcél megjelölése nélkül, szabad felhasználásra, valamint bankfiókban hitelkiváltási célra igényelhető.

¹Kamat megállapítás szempontjából a Bank a közvetítőn keresztüli igénylés esetén a kamat mértékét a hitelkérelem Hitelintézet általi befogadásának időpontja határozza meg. Közvetítő közreműködése esetén a befogadásra legkésőbb az ellenőrző listában a Hitelintézet által megjelölt összes dokumentum a közvetítő által a Hitelintézet részére történő hiánytalan benyújtását követő munkanapon kerül sor. A Hitelintézet tájékoztatja az Adóst a dokumentumok (közvetítő által) a Hitelintézet részére történő átadásának napjáról, mely legkésőbb a dokumentumok (közvetítő általi) átvételétől számított 4. munkanapra eshet.

² **Bankfiókban történő hitelfelvételnek minősül:** ha az igénylés ügyfél általi vagy közvetítőn keresztüli történő benyújtása Bankfiókban történik, abban az esetben is, ha Bankfiókban történt igénylést követően a hiánypótlás Elektronikus úton történik.

³ **Teljeskörű online hitelfelvételnek minősül:** bankfióki közreműködést nem igénylő hitelfelvételi folyamat, amelynek során a hitelfelvételi folyamat a Hitelintézet által biztosított elektronikus felületen keresztül valósul meg.

Bankfiókban történő, vagy Teljeskörű Online hitelfelvétel esetén:

Konstrukció megnevezése	Hitelösszeg	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	500.000 Ft – 7.000.000 Ft	13,49%	14,57%

III. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

III. 1. Folyósításig felmerülő díjak/ költségek

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
Folyósítási díj	Díjmentes	
Postázási költség <i>(Hiteligénylés elutasítása esetén, amennyiben ügyfél a benyújtott dokumentumokat postai úton kéri vissza)</i>	Mindenkori postai díjtétel (jelenleg 840 Ft)	A vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

III. 2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén felmerülő díjak és költségek

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
Előtörlesztési díj	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között több mint 1 év van	Az előtörlesztés bejelentett és Hitelintézet által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett összege után, az előtörlesztésre befizetett összegből kerül elszámolásra
	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között kevesebb, mint 1 év van.	

	2021.május 01.napjától - 2022.március 31.-ig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft összegű előtörlesztés esetén, ha teljesítésére 2023.március 31. napjáig kerül sor.	Díjmentes	
	Amennyiben 12 hónap alatt 1 alkalommal 200 ezer Ft-ot nem meghaladó előtörlesztést teljesít az ügyfél	Díjmentes	
Szerződésmódosítási díj ⁴		20 000 Ft* - akciósan 0 Ft - visszavonásig	Szerződésmódosításkor pénztári befizetéssel/átutalással teljesíthető
Ügyintézési díj ⁵		5 000 Ft / alkalom* - akciósan 0 Ft visszavonásig	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor pénztári befizetéssel/átutalással teljesíthető
Monitoring (nem szerződésszerű, pénzügyi teljesítéssel összefüggő behajtás) díja		13 500 Ft/ Alkalom	A törlesztés / törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
Felszólító levél díja		2 000 Ft / alkalom	Felszólító levél kiküldésének napján, de legkésőbb az azt követő 5. munkanapig kerül felszámításra, kiküldött levelenként (ügyletszereplőnként/alkalmanként, így akár ügyletenként több levél kiküldése is lehetséges pénztári befizetéssel/átutalással teljesíthető

*A Hitelintézet akció keretében nem számítja fel a díjat, az akció visszavonásig érvényes.

⁴ Ide nem értve, ha a szerződésmódosításra az előtörlesztés okán, azzal összefüggésben merül fel.

⁵ Ügyfél kérésére a Hitelintézet a kölcsönszerződésben vállaltakon túlmenő szolgáltatásokat (igazolások, másolatok készítése, szerződésmódosítást nem igénylő kérelmek feldolgozása stb.) teljesít.

IV. KÉSEDELMI KAMAT

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség és megfizetés módja
Késedelmi kamat tőkére, ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke, azzal, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén a felmondást követő 90. napot követően a mértéke a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamattal egyező mérték. A 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt (amely a jelenleg hatályos, meghosszabbított időtartama 2023. május 31.-ig tart) a késedelmi kamatkövetelés legfeljebb évi huszonöt százalékos mértékben érvényesíthető (lásd a 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet 1. és 2. §).	Késedelemben esés időpontjától, Konstrukció kamatfizetése szerint

V. EGYÉB INFORMÁCIÓK

KEDVEZMÉNYES KONSTRUKCIÓK FELTÉTELEI

Az igénylés általános feltételeit a Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF 2. pontja tartalmazza.

A Hitelintézet biztosítja az Adós számára, hogy a Kölcsön törlesztését ingyenes technikai törlesztő számlára teljesítse.

Kamatkedvezményes Konstrukció igénybevételére nincs lehetőség.

Előtörlesztési díjkedvezmény akció

A Hitelintézet 2021. május 01. napjától előtörlesztési díjkedvezmény akciót hirdetett visszavonásig – mely kiterjedt a jelen Hirdetmény hatálya alatt igényelt személyi kölcsönökre is -, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, amely akció keretében a Takarékbank Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel konstrukciók esetén, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft-os összeghatárig díjmentes előtörlesztést biztosít, amennyiben az előtörlesztés teljesítésére 2023. március 31. napjáig kerül sor.

A Hitelintézet az akciót 2022.03.31. napját követően befogadott kérelmekre visszavonja, az akciót az ezt követően befogadott kérelmek alapján kötött kölcsönszerződésekre már nem vonatkozik.

THM

A Hirdetményben feltüntetett THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 3 millió forint hitelösszeg, és 5 éves futamidő feltételezésével – az adott összeghatárra feltüntetett kamatmérték mellett – történt.

A THM számítása során alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-Sl} ;$$

ahol

C_k : a k számú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege

m : a hitelfolyósítások száma

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredéke években kifejezve, ezért $t_1=0$,

S_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X : a THM értéke

Reprezentatív példa:

	Fogyasztóbarát Személyi Hitel
hitelösszeg:	3.000.000Ft
futamidő:	60 hó
hitelkamat éves mértéke:	13,49 %
hitelkamat típusa:	fix
folyósítási díj:	0 %
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	69 350 Ft
a hitel teljes díja:	1 161 011 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	4 161 011 Ft
THM:	14,57 %

TELJESKÖRŰ ONLINE FOLYAMAT VIDEOBANK NYITVATARTÁSI IDŐ

Teljeskörű Online hitel igénylés Videobankon keresztül lehetséges.

A Videobank elérhető a Hitelintézet honlapján, a <https://takarekbank.hu/maganszemelyek/takarek-minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel> címen.

A Hitelintézet a Videobankon keresztül - aznapi – Banki ügyintézővel történő ügyintézésre meghatározott Nyitvatartási időt határoz meg, figyelembe véve a kapcsolódó elektronikus szolgáltatások üzemidejét.

Dokumentum feltöltésére a nyitvatartási időn kívül is van lehetőség, a dokumentum feldolgozása ez esetben a feltöltést követő munkanapon történik meg.

Hétfő-Csütörtök: 8:00-16:00

Péntek: 8:00-15:00