

„Jelen Általános Szerződési Feltétel 2019. november 1. napjától hatályos módosításokkal egységes szerkezetben foglalt szövegének, a Takarékbank Zrt. Lakossági Folyószámlahitel Általános Szerződési Feltételei minősül.”



Közzététel időpontja: 2019.08.30.

Hatályba lépés időpontja: 2019.11.01.

NYUGAT TAKARÉK SZÖVETKEZET

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

**a jogelőd Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetnél nyújtott
fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő forint alapú
kölcson/hitelszerzésekhez**

Kiadás időpontja: 2017.05.31.

Hatályba lépés időpontja: 2017.06.01.

Alkalmazandó: A jogelőd Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetnél 2017. június 1. napja előtt igényelt Fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötött forint alapú fizetési számla hitelkeret szerzésekhez.

Nyugat Takarékszövetkezet



KISALFÖLD TAKARÉK SZÖVETKEZET

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

a jogelőd Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetnél nyújtott

**Fogyasztóknak nyújtott fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret típusú forint
kölcsön ügyletek esetében**

- a Takarékszövetkezet általi egyoldalú módosításokkal egységes szerkezetben -

Kiadás időpontja: 2017.05.31.

Hatályba lépés időpontja: 2017.06.01.

Alkalmazandó:

A jogelőd Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetnél 2017. június 1. napja előtt megkötött Fogyasztóknak nyújtott fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret típusú forint kölcsön ügyletekhez kapcsolódó szerződések esetében.

Az általános szerződési feltételek jelen módosítását a jogutódlás miatti technikai jellegű változtatások (honlap címének módosítása) átvezetése indokolta.

Kisalföld Takarékszövetkezet

Általános Szerződési Feltételek
(a továbbiakban: ÁSZF)
Fogyasztóknak nyújtott fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret típusú forint kölcsön ügyletek esetében
Hatályos: 2016. március 21-től

A fenti hitel iktatószámú hitel / kölcsön ügyletre vonatkozó egyedi szerződésben (továbbiakban: Szerződés) nevezett Adós kijelenti, hogy a jelen Általános Szerződési Feltételekben (továbbiakban: ÁSZF) foglalt feltételeket megismerte, ezen feltételeket megtárgyalás és közös értelmezés után magára nézve kötelező érvényűnek tekinti, és az ÁSZF rendelkezéseit az 1. számú melléklet aláírásával elfogadja.

A Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezet Üzletszabályzatában (a továbbiakban: Üzletszabályzat) meghatározott fogalmak a jelen ÁSZF-ben - külön, eltérő rendelkezés hiányában - az Üzletszabályzatban meghatározott jelentéssel bírnak.

1. Szerződésben használt fogalmak:

Hitelintézet jelenti a **Pannonhalma és Vidéke Takarékszövetkezetet** (székhely: 9090 Pannonhalma, Dózsa György u. 1., cégjegyzékszám: 08-02-000928, tevékenységi engedély száma: 845/1997/F. számú ÁPTF határozat (1997. november 27.).

Adós: Az a természetes személy ügyfél, akivel a hitelintézet hitelszerződést vagy kölcsönszerződést köt, mely szerződés alapján, a hitelintézet a szerződésben meghatározott pénzüsszeget a rendelkezésére bocsátja, és aki ezen kölcsön összegét és annak járulékait a szerződés szerint visszafizetni köteles.

Adóstárs: Az a természetes személy, aki a kölcsön és járulécai visszafizetéséért egyetemlegesen felelős az Adóssal. A hitelintézet a hitelezés feltételül előírhatja Adóstársként különösen házastárs (élettárs), valamint a fedezetül lekötött ingatlan tulajdonosainak bevonását. Az Adós kötelezettségei ugyanolyan mértékben terhelik az Adóstársat.

Automatikus törlesztés: Az igénybevett kölcsönösszeg törlesztése a fizetési számlán történő jóváírások erejéig és azok időpontjában automatikusan történik.

Bankkártya: Fizetési számlához kapcsolódó készpénz helyettesítő eszköz.

Előtörlesztés: a hitelszerződés alapján fennálló hitelkeret Futamidő előtt történő, Adós által kezdeményezett egyoldalú részleges, vagy teljes keretszökkentés.

Előtörlesztési díj: az Szerződésben megállapított teljesítési határidő előtti törlesztés esetén, az előtörlesztéssel kapcsolatban a Takarékszövetkezetnél felmerült adminisztrációs, technikai költségek megtérítéseként felszámított átalány jellegű díj, melynek mértéke a Szerződésben az előtörlesztett tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra, megfizetése az előtörlesztéssel egyidejűleg esedékes. Amennyiben a Felek másképp nem rendelkeznek, mértékére az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó hatályos Hirdetmény az irányadó.

Felügyelet: Felügyeleti Hatóság jelenti a Magyar Nemzeti Bankot (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.)

Fizetési számla: jelenti a fizetési műveletek teljesítésére szolgáló, a pénzforgalmi szolgáltató egy vagy több ügyfele nevére megnyitott számlát, ideértve a bankszámlát.

Fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés: olyan hitelszerződés, amellyel a hitelező a fogyasztó fizetési számlájának egyenlegét meghaladó összeget bocsát a fogyasztó rendelkezésére.

Fogyasztó: jelenti az önálló foglalkozása és gazdasági tevékenysége körén kívül eljáró természetes személyt.

Futamidő: Az a szerződésben rögzített időtartam, amely alatt az Adósnak a kölcsönt vissza kell fizetnie, és amely időszakban az Adós a folyósított kölcsönösszeg után kamatot fizet. A futamidő kezdőnapja a kölcsön folyósításának napja, e nap egyben az első kamatperiódus és az első ügyleti év kezdő napja. A futamidő utolsó napja a lejárat napja. Rövid lejáratú hitelek a maximum 1 éves lejáratú, közleplejáratú hitelek az 1-5 év közötti lejáratúak, míg hosszú lejáratú az 5 évnél hosszabb futamidejű hitelek.

Honlap jelenti a www.kisalfoldtakarek.hu weboldalt.

Hpt. jelenti a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvényt.

Hitel induló kamatláb: a szerződés aláírásának időpontjában megállapított kamat, amely a futamidő alatt a pénzügyi hatások függvényében változhat.

Hitelkeret jelenti a Hitelkeret szerződés alapján a Hitelintézet által a Számlatulajdonos fizetési számláján rendelkezésére bocsátott összeget, melynek terhére és erejéig a Hitelintézet Kölcsönt nyújt a Számlatulajdonosnak.

JTM: 32/2014. (IX. 10.) MNB rendelet alapján meghatározott jövedelem arányos törlesztő részlet

Kamatperiódus: a kamatperiódus hossza a szerződésben kerül meghatározásra. (Olyan időszak, amely alatt a kamat mértékét a hitelező nem jogosult egyoldalúan megváltoztatni.)

Kamatfizetési nap: a Szerződésben kerül meghatározásra. Eltérő megállapodás hiányában az annuitásos törlesztő részlet esedékességével megegyező nap azzal, hogy amennyiben bármely kamatfizetési nap nem banki munkanap, akkor a kamatfizetési napnak az ezt követő banki nap minősül.

Kamatváltoztatási mutató: a Felügyelet által honlapján közzétett Kamatváltoztatási mutatók közül az adott ügyletre alkalmazandót a Hitelszerződés tartalmazza. A hitelezés refinanszírozási költségeihez és a hitel nyújtásához kapcsolódó, az üzleti kockázat körén kívül álló, a hitelezők által nem befolyásolható, tőlük független, valamint általuk el nem hárítható körülményekben bekövetkező változást objektív módon kifejező, a kamatmódosítás számításának alapjául szolgáló és a nyilvánosság számára hozzáférhető viszonyszám.

Kamatfelár: a referencia-kamatláb felül – a hitelkamat részeként – fizetendő kamat, a hitelkamat és a referenciakamat különbségeként meghatározott kamatrész,

Kamatfelár-változtatási mutató: a Felügyelet által honlapján közzétett Kamatfelár-változtatási mutatók közül az adott ügyletre alkalmazandót a Hitelszerződés tartalmazza. A kamatfelár módosításának alapjául szolgáló kamatváltoztatási mutató.

A Hitelintézet a Felügyelet honlapján közzétett Kamatfelár-változtatási mutatók közül az alábbiak valamelyikét alkalmazza:

Kamatszámítás módja: a fogyasztási hitel kamat, és késedelmi kamat számítása az alábbi képlet szerint történik:

$$\text{kamat} = \text{tőke} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}$$

$$360 \times 100$$

Késedelmes tétel: a hitelezési kockázat kezeléséről és tőkekövetelményéről szóló 196/2007. (VII. 30.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése értelmében az Ügyfélnek a hitelintézettel, annak anyavállalatával vagy leányvállalatával szembeni fizetési kötelezettségének késedelme, ha az kilencven napon vagy három hónapon keresztül folyamatosan fennáll, és amelynek összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért, vagy az ügyfél szerződés szerinti összes kötelezettségének kettő százalékát vagy az egy havi törlesztő részletet. A hivatkozott jogszabály megváltozása esetén a helyébe lépő jogszabályi kritériumok szerinti késedelem, a jogszabály megszűnése esetén a jelen meghatározás szerinti késedelem minősül késedelmes tételnek.

Központi hitelinformációs rendszer (KHR): Hiteles, nyilvános és a Hitelintézettől független nyilvántartó rendszer, melynek célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az Adósok és a referencia adat-szolgáltatók biztonsága érdekében.

A Központi Hitelinformációs Rendszerrel kapcsolatos Nyilatkozatot és tájékoztatót a Fogyasztási kölcsön szerződés melléklete tartalmazza.

Polgári Törvénykönyv: 2013. évi V. törvény (Ptk)

Referencia-kamatláb: A Felügyelet által honlapján közzétett Referencia-kamatlábak közül az adott ügyletre alkalmazandót a Hitelkeret-szerződés tartalmazza.

Rendszeres jóváírás: Lakossági fizetési számlára történő rendszeres munkabér vagy nyugdíj jóváírás.

Tartós adathordozó: olyan eszköz, amely az Adós számára lehetővé teszi a neki címzett adatoknak az adat céljának megfelelő ideig történő tartós tárolását és a tárolt adatok változatlan formában és tartalommal történő megjelenítését.

THM: 83/2010.(III.25) Kormány rendelet előírásai alapján a Hitelintézet teljes hiteldíj mutatót számol a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény hatálya alá tartozó hitel és pénzügyi lízing esetén, amelyet a kölcsönszerződés tartalmaz.

A THM értékének meghatározására a Hitelintézet az alábbi képletet alkalmazza:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^m D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

2. Hiteldíj (kamat, díjak, költségek)

Az Adós(ok) a hitel/kölcsön szolgáltatásért hiteldíjat köteles(ek) fizetni, mely magában foglalja a Szerződésben, valamint – eltérő megállapodás hiányában – az ÁSZF-ben meghatározott ügyleti kamatot, díjakat, költségeket és egyéb járulékos fizetési kötelezettségeket.

2.1. **Eseti Igazolások, Számlaegyenlegek Díja:** jelenti az Adós kérésére kiállított igazolásokhoz kapcsolódóan felszámításra kerülő díjat, ide nem értve a Hitelintézet által az Adós részére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen kiállítandó dokumentumokat (pl. törlesztési táblázatot). Mértékére és megfizetésének időpontjára – eltérő megállapodás hiányában – az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó.

2.2. **Előtörlesztési díj:** jelenti a Hitelszerződésben megállapított teljesítési határidő előtti részleges vagy teljes előtörlesztés esetén, a Hitelszerződésben meghatározott feltételek szerint és a Hirdetményben meghatározott mértékben, a Hitelintézettől az előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó, objektíve indokolt költségek megtérítésére szolgáló, az Ügyfél által a Hitelintézettől megfizetendő díjat. Amennyiben a Felek másképp nem rendelkeznek, mértékére az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó hatályos Hirdetmény az irányadó.

2.3. **Éves Zárlati Díj:** a Hitelintézet által az Adós részére megnyitott hitelszámla után, a Hirdetményben meghatározott mértékű díjat, mely minden naptári év vagy a hitel teljes visszafizetésekor Hirdetményben megjelölt napján esedékes. Amennyiben a Felek másképp nem rendelkeznek, mértékére az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó hatályos Hirdetmény az irányadó.

2.4. **Feltételes hitelígérvény kiadási díj:** a hitelígérvény kiadásával egy időben esedékes díj, amelynek mértékére – amennyiben a Felek másképp nem állapodnak meg – az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó.

2.5. **Folyósítási díj:** a Hitelkeret-szerződésben a folyósított kölcsön/ igénybevett hitelösszeg százalékában vagy konkrét összegben meghatározott díj, melynek megfizetése az első folyósítással illetve az aktuális lehívással egyidejűleg esedékes. Megfizetése – eltérő megállapodás hiányában – oly módon történik, hogy a Hitelintézet az aktuális lehívás összegét a folyósítási díj összegével csökkenti. Mértékére – eltérő megállapodás hiányában – az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó, azonban nem lehet magasabb a folyósított összeg 1%-ánál, és nem haladhatja meg a 200 000 forintot.

2.6. **Hitel előkészítési díj:** a hitel és kölcsön ügylet, szerződés előkészítésével, hitelbírálattal és a szerződés megkötésével kapcsolatos tételes díj, amely tartalmazza a hitellel kapcsolatosan felmerülő egyéb költségeket. (pl. számítástechnikai költség, nyomtatvány költség stb.) Amennyiben a Felek másképp nem rendelkeznek, mértékére az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó hatályos Hirdetmény az irányadó. A díj mértékét tételes összegben határozza meg, mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza. A hitel előkészítési díj megfizetése a hitel folyósításakor esedékes.

2.7. **Kamat-, díj-, költség fizetések teljesítése:** a Hitelkeret-szerződésben meghatározott kamatot, költséget és egyéb díjak megfizetése – eltérő megállapodás hiányában – az Adós Hitelkeret-szerződés megkötésekor adott felhatalmazása alapján oly módon történik, hogy azok esedékes összegével a Hitelintézet az Adós nála vezetett fizetési számláját az esedékesség napján megterheli. Amennyiben a hiteldíj esedékessége munkaszüneti napra esik, úgy az esedékesség napja az ezt követő első munkanap.

Kéjgyek:

- 2.8. **Hitelkamat:** a fogyasztó által igénybevett hitelösszeg rögzített vagy változó százalékában, éves szinten meghatározott pénzösszeg.
- 2.9. **Rendkívüli Levelezési Díj:** jelenti az Ügyfél kérésére, az Ügyfél részére a jogszabály vagy a Hitelszerződés rendelkezése alapján rendszeresen megküldött értesítéseket és tájékoztatásokat meghaladóan megküldött levelek ügyviteli költségeivel összefüggésben felmerülő költségek Hitelintézet által felszámításra kerülő, a Hirdetményben meghatározott összegű díját. A törlesztési táblázat megküldéséhez kapcsolódóan a Hitelintézet rendkívüli levelezési díjat nem számít fel.
- 2.10. **Rendkívüli Ügyintézési Díj:** jelenti a Hirdetményben meghatározott összegű, az Ügyfél által a kérésére, a jogszabály vagy a Hitelszerződés rendelkezése alapján történő normál ügyintézés meghaladó, de szerződésmódosítást nem igénylő, egyedi ügyintézéskor (halasztás, és egyéb esetekben) fizetendő díjat.
- 2.11. **Rögzített hitelkamat:** a Hitelszerződésben, annak megkötésekor meghatározott, teljes futamidőre vonatkozó egy vagy a futamidő részeire vonatkozó több, százalékos mérték használatával meghatározott hitelkamat; a hitelkamat kizárólag arra az időszakra tekinthető rögzítettnek, amelyre vonatkozóan a Hitelszerződésben a százalékos mértéke meghatározásra került.
- 2.12. **Rendelkezésre tartási díj:** a Hitelkeret-szerződésben az Adós rendelkezésére tartott, le nem hívott hitelrész /kölcson, illetve igénybe nem vett hitelkeret százalékában meghatározott díj, melynek megfizetése – eltérő megállapodás hiányában – a rendelkezésre tartási időszak alatt minden naptári hónap végén, illetve a Hitelkeret-szerződés megszűnésekor esedékes. A rendelkezésre tartási díj felszámításának kezdő időpontja a hitel/kölcson igénybe vételi lehetőség megnyílásának a Hitelkeret-szerződésben rögzített időpontja, végső időpontja az igénybevételi lehetőség utolsó napját megelőző nap, illetve a tényleges igénybevétel (folyósítás) napját megelőző nap. Mértékére – eltérő megállapodás hiányában – az adott hitel/kölcsonügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó, azonban nem lehet magasabb a százalékban meghatározott Ügyleti Kamat 50%-ánál.
- 2.13. **Szerződésmódosítási díj:** az Adóssal megkötött Hitelkeret-szerződés illetve az ahhoz kapcsolódó biztosítéki szerződések aláírását követően végrehajtott, a jogviszony tartalmát, a szerződés(ek) bármely feltételét, és/vagy időtartamát érintő változtatás (ideértve a prolongálást, futamidő hosszabbítást, szerződés megújítást, fizetési átütemezést, fedezetcsere is) esetén a Hitelintézet szerződésmódosítási díjat számít fel, kivéve a Hitelintézet által végrehajtott egyoldalú szerződésmódosítási eseteket. Megfizetése a szerződésmódosítás aláírásakor esedékes. Mértékére - eltérő megállapodás hiányában - az adott hitel/kölcsonügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó.
- 2.14. **Ügyleti kamat:** jelenti a Hitelszerződésben meghatározott mértékű hitelkamatot, melyet az Adós a folyósított Kölcson összege után fizet a Hitelintézetnek. Az Ügyleti Kamatot a Hitelintézet a folyósított Kölcson összege után naptári napokra számítja fel. Az első kamatnap a folyósítás napja, az utolsó kamatnap a törlesztést megelőző nap. Az utolsó kamatfizetés a Kölcson lejáratának a napján esedékes. Ha az Adós a Kölcson lejárat előtt fizeti vissza, az ügyleti kamat a Kölcson visszafizetésének a napján válik esedékessé. A Hitelintézet az Ügyleti Kamatot a tényleges visszafizetés napját megelőző napig számítja fel. A Hitelszerződésben a Hitelintézet a szerződéskötés napja szerinti tárgyhóra, vagy az első Kamatperiódusra – Referencia-kamatlábhoz kötött kamat esetén az első referencia-kamatláb periódusra – érvényes Ügyleti Kamat mértéket tünteti fel, melytől a folyósítás napján a folyósítás napja szerinti, a ténylegesen felszámításra kerülő ügyleti kamat mértéke eltérhet.
- 2.15. **Változó hitelkamat:** minden olyan kamat, ami nem minősül rögzített hitelkamatnak.
3. **A kölcsönök hiteldíjának meghatározása**
- 3.1. A Hitelintézet a hiteldíj mértékének meghatározását a Hpt.-nek, az Fhtv.-nek és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek a kölcsönök árazására vonatkozó rendelkezései alapján hajtja végre.
- 3.2. Fizetési számlához kapcsolódó, továbbá kézzizálog fedezete mellett nyújtott hitelek esetében a teljes hiteldíj mutató nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 39 százalékponttal növelt mértékét.
- 3.3. Referencia-kamatlábhoz kötött hitelkeret-szerződés esetén a kamat mértékét a választott referencia-kamatláb futamidejének megfelelő időközönként kell a referencia-kamatláb periódus fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia-kamatlábhoz igazítani.
- 3.4. A teljes hiteldíj mutató mértékére vonatkozó fenti rendelkezések alkalmazásánál az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.
4. **Egyoldalú szerződésmódosítás**
- 4.1. A Hitelintézet a Hitelkeret-szerződés bármely feltételét jogosult módosítani, ha a módosítás az Adós számára nem kedvezőtlen. Az **Adós(ok)** számára nem kedvezőtlen egyoldalú szerződésmódosítást a Hitelintézet az üzletszabályzata vagy az általános szerződési feltételek módosításával is végrehajthatja, ebben az esetben az üzletszabályzat vagy az általános szerződési feltételek vonatkozó rendelkezése válik a Hitelkeret-szerződés részévé. A módosításról az érintett ügyfeleket – legkésőbb a módosítás hatálybalépését követő legközelebbi számlakivonattal együttesen – postai úton vagy más, a szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesíti, továbbá elektronikus kereskedelmi szolgáltatás nyújtása esetén a módosítást az ügyfelek számára folyamatosan és könnyen hozzáférhető módon, elektronikus úton is elérhetővé teszi.
- 4.2. Az **Adós(ok)** számára hátrányosan kizárólag a Hitelkeret-szerződésben megállapított Ügyleti Kamat, Kamatfelár, költség és díj módosítható egyoldalúan, az Üzletszabályzatban, a jelen ÁSZF-ben és a Hitelkeret-szerződésben meghatározott feltételek szerint. Egyéb feltétel, ideértve az egyoldalú módosításra vonatkozó kikötést is, egyoldalúan, az Adós számára hátrányosan nem módosítható.
- 4.3. Ha a Hitelkeret-szerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézet ezt - a szerződéses kötelezettsége részeként - a Hitelkeret-szerződésben foglalt szabályok betartásával az Adós javára mindenkor érvényesíti.

Kézjegyek:

- 4.4. A referencia-kamatlábhoz kötött Ügyleti Kamat esetén a Hitelintézet az Adóst rendszeresen a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségében kifüggesztve tájékoztatja a referencia-kamatláb változásáról.
- 4.5. Ha a Hitelkeret-szerződés, vagy jogszabály eltérően nem rendelkezik, a Hitelintézet a Hitelkeret-szerződés egyoldalú hátrányos módosításról annak hatálybalépését megelőzően legalább 60 nappal értesíti az Adóst a Hitelkeret-szerződésben meghatározott módon.
- 4.6. A Hitelkeret-szerződés kamatfeltételeinek, díj vagy költség elemeinek módosításával kapcsolatos tájékoztatást a Hitelintézet egyidejűleg a Fogyasztó számára folyamatosan és könnyen hozzáférhető módon, elektronikusan is elérhetővé teszi honlapján.
- 4.7. A Hitelkeret-szerződés feltételeinek egyoldalú módosítása esetén az Adós a Hitelkeret-szerződést 30 napos határidővel költség- és díjmentesen akkor is felmondhatja, ha a szerződést határozott időre kötötték. A felmondás akkor érvényes, ha az **Adós(ok)** a felvett hitelösszeget és annak a visszafizetés időpontjáig felszámítható Hitelkeret-szerződés szerinti hitelkamatait a felmondási határidő leteltéig a Hitelintézetnek visszafizeti. Ebben az esetben a Hitelintézet az Adós által írásban a módosítás hatálybalépése előtt benyújtott felmondást tekinti joghatályosnak.
- 4.8. Ha az **Adós(ok)** írásban a Hitelkeret-szerződést nem mondja fel, vagy az a 7. pontban írt feltételek teljesítésének hiányában nem tekintendő felmondottnak, úgy a módosítást az Adós által elfogadottnak kell tekinteni. Ebben az esetben a Hitelintézet az értesítésben meghatározott hatálybalépési időponttól kezdődően a módosított mértékű Ügyleti Kamatot, díjat, költséget jogosult felszámítani. A módosítás az értesítésben megjelölt hatálybalépési időpontot megelőző időszakra megállapított Ügyleti Kamatot, díjakat, és egyéb feltételeket nem érinti.
- 4.9. Az **Adós(ok)** a határozatlan idejű Hitelkeret-szerződést bármikor egy hónapos felmondási idővel, a Hitelintézet 2 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
5. **Az Adós(ok)** a kölcsön összegét és járulékait (kamat, díj, költség) a Szerződésben meghatározott teljesítési időpontokban és törlesztési összegekben tartozik(nak) megfizetni. Ha valamely fizetési kötelezettség esedékessége olyan napra esik, amely nem banki munkanap, akkor a teljesítés napja az ezt követő első banki munkanap.

Az Adós(ok) fizetési kötelezettségét - eltérő megállapodás hiányában - a Szerződésben feltüntetett fizetési számlájáról köteles teljesíteni, ennek megfelelően köteles a fizetési számláját legalább a Szerződés szerint esedékes összeg erejéig feltölteni legkésőbb az esedékesség napjáig.

Az Adós(ok) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy a számlavezető hitelintézet által elfogadott formában a Hitelintézet részére a Szerződés megkötésével egyidejűleg, általa aláírva átadja a fizetési számlái ellen beszedési megbízás benyújtására felhatalmazó - a jelen kölcsön és járuléka teljes megfizetéséig az Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatait.

Az Adós(ok) kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy a jelen kölcsön és járuléka teljes visszafizetéséig csak a Hitelintézet haladéktalan, írásbeli tájékoztatása mellett nyit újabb fizetési számlát. Vállalja továbbá, hogy e fizetési számlák tekintetében a Hitelintézetet, mint beszedési megbízás benyújtására jogosultat bejelenti a fizetési számlát vezető hitelintézetnek, és az ezt igazoló, a hitelintézet által befogadott - a jelen kölcsön és járuléka teljes megfizetéséig az Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatát a bankszámla megnyitását követő 5 (öt) munkanapon belül eljuttatja a Hitelintézethez.

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fentiek elmulasztása az Adós(ok) részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, melynek alapján a Hitelintézet jogosult a kölcsönt azonnali hatályú felmondással lejárttá tenni.

6. **Az Adós(ok)nak** lehetősége van a kölcsönt a Szerződésben rögzített esedékesség illetve lejárat előtt a Hitelintézetnek visszafizetni. Az előtörlesztés az Adós aláírt nyilatkozata alapján történik. A nyilatkozatot az előtörlesztés értékenapját megelőző 3 banki munkanappal 12 óráig kell az Adósnak a Hitelintézethez eljuttatnia.

Előtörlesztés esetén a Hitelintézet csökkenti a kölcsön teljes díját az előtörlesztett részlet vonatkozásában a Szerződés eredeti lejáratára szerint fennmaradó időtartamára vonatkozó kamattal és a kamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatással.

Az előtörlesztés esetén előtörlesztési díj nem számítható fel a fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés esetén.

A Fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés esetén a Fizetési számlán történő jóváírás - a Hitelkeret-szerződés eltérő rendelkezése hiányában - a Hitelkeret-szerződés alapján fennálló tartozás előtörlesztésének minősül.

Előtörlesztés esetén a Hitelintézet csökkenti a kölcsön teljes díját az előtörlesztett részlet vonatkozásában a Hitelkeret-szerződés eredeti lejáratára szerint fennmaradó időtartamára vonatkozó kamattal és a kamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatással.

A Hitelkeret-szerződés alapján fennálló tartozás előtörlesztése esetén nem kerül előtörlesztési díj felszámításra.

Az előtörlesztés nem mentesíti az Adóst a Hitelkeret-szerződésben vállalt havi törlesztő részletek - amennyiben ilyen kikötésre került - rendszeres megfizetése alól, kivéve, ha az Adós az előtörlesztéssel a teljes tartozását kiegyenlítette.

Az Adós(ok)nak a Hitelkeret-szerződés alapján fennálló teljes tartozása megfizetése - erre vonatkozó külön kikötés hiányában - nem szünteti meg a Hitelkeret-szerződést.

Kézjegyek:

7. **A kölcsönnyújtó** a hitelkeretet – a kölcsönszerződés aláírását követően – egy összegben tartja az **Adós(ok)** rendelkezésére. A kölcsön után rendelkezésre tartás kezdetekor felszámított költségeket, díjakat az **Adós(ok)** a hitelkeret megnyílásakor kötelesek megfizetni a Hitelintézetnek.
8. Az **Adós(ok)** felhatalmazza(ák) a Hitelintézetet arra is, hogy a havonta a hitel kamatával a szerződésben megjelölt forint /deviza fizetési számláját megterhelje. Az előbbieken túlmenően az **Adós(ok)** felhatalmazza(ák) a Hitelintézetet arra is, hogy a kamaton kívül egyéb járulékos költségekkel (pl. rendelkezésre tartási díj, felszólítás díja) azok felmerülésekor a szerződésben megjelölt forint /deviza fizetési számláját megterhelje.
9. **Adós(ok)** tudomásul veszi(k), hogy amennyiben a Szerződésből eredő fizetési kötelezettség(ük)ének nem tesz(nek) eleget, az ügyleti kamaton felül a **lejárat napjától** késedelmi kamatot számít fel az alábbiak szerint:
- 9.1. A teljes hiteldíj bármely elemének fizetésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén az Adós a késedelem időtartamára, a késedelmesen teljesített összeg után késedelmi kamat megfizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke nem haladhatja meg az ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésekre a törvényben meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke. A késedelmi kamat mértékét az aktuális Hirdetmény tartalmazza.
- 9.2. Amennyiben az Ügyfélnek fizetési nehézségei adódnak a Hitelintézet köteles részére áthidaló megoldásokat keresni, erről az ügyfelet megfelelően tájékoztatja segítve ezzel a fizetőképessége helyreállítását.
- 9.3. A Hitelintézet folyamatosan figyelemmel kíséri az Ügyfél törlesztési fegyelmét, amint ebben negatív változás áll be, telefonon vagy fizetési felszólításban hívja fel a figyelmet a késedelmes tétel rendezésére. Amennyiben a kapcsolat felvétel az Ügyfél és a Hitelintézet részéről sikeres, egyeztetést kezdenek arra vonatkozóan, milyen módon tudja az Ügyfél kiegyenlíteni a fennálló tartozását.
- 9.4. Abban az esetben, ha a végrehajtás nem elkerülhető, a Hitelintézet együttműködik az adóssal, hogy helyzete valamilyen módon rendezésre kerüljön. A tartozás követeléskezelőnek, vagy végrehajtásra történő átadásakor a követelt összeg megnevezése mellett a tőke, kamat, késedelmi kamat és egyéb díjtételek összegeit tételesen is megjelenítik. Árverés esetén a hitelező alkalmazottja és azzal egy háztartásban élő közeli hozzátartozója a hitelező által kezdeményezett követelés vásárlásban nem vehet részt.
- 9.5. A Hitelintézet biztosítja az Adós részére, hogy a végrehajtási eljárás során az értékesítésre kerülő ingatlanokat nyilvánosan értékesítsék. Az értékesítést követően haladéktalanul elszámolnak az Adóssal a befolyt vételárral
10. **Amennyiben az Adós(ok)** a szerződés 1. pontjában foglalt átutalási, kötelezettség(ük)nek nem, vagy nem szerződésszerűen tesz(nek) eleget, s ezáltal jelen ügylet fedezettsége csökken, a Hitelintézet jogosult azonnali hatályú felmondási jogát gyakorolni vagy a hitelkeret összegét egyoldalúan módosítani.
11. A **Hitelintézet** jogosult az esedékes, de meg nem fizetett tartozást az **Adóssal(Adósokkal)** szemben bírósági úton behajtani. A végrehajtással kapcsolatos költségeket az Adós(ok) viselik.
12. Az **Adós(ok)** kötelezettséget vállal(nak) arra, hogy munkahely változás esetén új munkáltatójuk, illetve munkahelyük nevét és címét, valamint a személyes adataikban történt változást a Hitelintézetnek késedelem nélkül bejelentik.
13. **Az Adós(ok)** tudomásul veszi(k) továbbá, hogy a hitelező Hitelintézet minden törvényes eszközt igénybe vehet, illetve intézkedést tehet a Szerződés tárgyának vonatkozásában az esedékes, illetve lejárt követelések behajtásáért. A **Hitelintézet** jogosult az **Adós(ok)** írásbeli nyilatkozata alapján a lejárt és ki nem egyenlített tőke és hiteldíj tartozást adósságbeszedésével foglalkozó gazdasági társaságnak értékesíteni, ezért az **Adós(ok)** felmentést ad(nak) a **Hitelintézetnek** a Szerződésből adódó banktitoktartási kötelezettségének betartása alól.
14. **Tájékoztatási kötelezettségek**
A Hitelintézet a hitelszerződés fennállása alatt az Adós kérésére tájékoztatást ad a tartozásról törlesztési táblázat formájában a díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettség-mentesen.
- 14.1. A hitelkamat és a hitelkamon kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve díjat, jutalékot és költséget - Adós számára kedvezőtlen módosítása esetén a Hitelintézet az Adóst a módosítás hatálybalépését megelőzően tájékoztatja papíron a módosítás tényéről, a fizetési kötelezettség új mértékéről, a módosítást követően fizetendő törlesztőrészek összegéről, és ha ennek kapcsán a törlesztőrészek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről.
- 14.2. A Fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződés esetén Hitelintézet díj-, költség vagy egyéb fizetési kötelezettségmentesen az Adóst papíron a következő adatokról tájékoztatja, a Felek által a Fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret-szerződésben rögzített gyakoriságban:
- arról az időtartamról, amelyre a tájékoztatás vonatkozik,
 - a hitel lehívásának összegéről és a lehívás időpontjáról,
 - a tájékoztatást megelőző legutóbbi tájékoztatás időpontjáról és ezen időpontban fennálló, a fizetési számlához kapcsolódó hitelegenlegről,
 - a tájékoztatás időpontjában fennálló, a fizetési számlához kapcsolódó hitelegenlegről,
 - a teljesített törlesztés összegéről és a teljesítés időpontjáról,
 - a hitelkamatról,
 - a felmerült hitelkamon kívüli minden egyéb ellenszolgáltatásról - ideértve díjat, jutalékot, költséget -, h) a törlesztés minimális összegéről, ilyen kikötés esetén.
- 14.3 Az Adósnak a kölcsön és járuléka teljes visszafizetéséig haladéktalanul értesítenie kell a Hitelintézetet minden olyan tény és esemény bekövetkezéséről, a hitel/kölcsön visszafizetését érintő körülmények megváltozásáról, melyek a kölcsön visszafizetését befolyásolják. Az Adós jelen pontban írt tájékoztatási kötelezettségei elmulasztása súlyos

szerződészegésnek minősül, melynek alapján a Hitelintézet jogosult a Hitelszerződést azonnali hatállyal felmondani és az Adós szerződéses kötelezettségeit lejárttá tenni.

15. Kézbbsítési szabályok

A szerződő felek megállapodnak, hogy egymás közötti kapcsolattartásuk során valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni a másik fél részére. Ennek módja lehet:

- (a) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtének tényét hitelesen tanúsító módon (pl.: az átadás illetve átvétel tényét két együttesen jelenlévő tanú aláírásával igazolja; a két tanú együttes jelenlétében átadott küldemény kézbesítettnek tekintendő akkor is, ha az átvételt a címzett megtagadja);
- (b) ajánlott vagy tértivevényes, amennyiben a kézbesítéshez joghatás fűződik (fizetési felszólítás, hitel felmondás vagy egyszerű levélpostai küldemény útján, amennyiben a kézbesítéshez joghatás nem fűződik (tájékoztató levelek);
- (c) telefax üzenet vagy elektronikus levél (e-mail) útján, a Szerződésben megjelölt telefax számra illetve e-mail címre.

A szerződő felek kijelentik, kötelezik magukat, hogy a fenti a jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó megállapodásukra tekintettel gondoskodnak arról, hogy e fentiekben megadott kézbesítési címen, e szerződés megkötésétől kezdve a szerződés szerinti kölcsönszerződés és zálogjog fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezzenek a postai küldemények átvételére jogosult személlyel/képviselővel. Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy /képviselő/ hiányára előnyök szerzése végett a mulasztó szerződő fél nem hivatkozhat.

E-mail esetén az elküldés időpontjában, telefax útján elküldött értesítés a küldő fél telefax activity reportjában szereplő időpontban tekintendő kézbesítettnek. Az Adós szabadon jogosult a Szerződésben meghatározni, hogy a Hitelintézet az értesítéseit, visszaigazolásait milyen telefaxszámra vagy e-mail címre küldje.

Az **Adós(ok)** tudomásul veszi(k), hogy az értesítéshez fűződő joghatások az értesítéseknek a megjelölt telefaxszámra vagy e-mail címre történő megérkezésével abban az esetben is beállnak, ha az értesítéseket az **Adós(ok)** nem közvetlenül kapja(ák) kézhez.

Ennek minden felelősségét és kockázatát az **Adós(ok)** viseli(k). Az **Adós(ok)** saját felelősségére(ükre) köteles(ek) gondoskodni arról, hogy az értesítést a megjelölt telefonszámon működő telefaxra vagy e-mail címre a Hitelintézet mindenkor képes legyen az elküldeni.

16. Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR): A Központi Hitelinformációs Rendszerrel kapcsolatos Nyilatkozatot és tájékoztatót jelen Általános Szerződési Feltételek 1 és 3 számú függeléke tartalmazza.

17. Az **Adós(ok)** kijelenti(k), hogy az 1992. évi LXVI. törvény és annak módosításai alapján nyilvántartott adataikat a **Hitelintézet** szemben nem tiltották le, illetve a szerződés jogviszony fennállása alatt nem tiltják le. Amennyiben a fenti nyilatkozatuk nem felel meg a valóságnak, illetve a Szerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adataikat bármikor letiltják, a **Hitelintézet** jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

18. Az **Adós(ok)** ezennel hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Szerződés felmondása esetén a **Hitelintézet** szemben vállalt kötelezettségeik teljesítéséhez szükséges személyi adataikat - a 15. pontban hivatkozott jogszabályban megjelölt szervek a **Hitelintézet** írásbeli kérelmére kiszolgáltassák.

Az **Adós(ok)** hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a **Hitelintézet** a kölcsönkérelemben, ahhoz kapcsolódó egyéb dokumentumokban, okiratokban foglalt személyes adataikat, a személyes adatok védelméről

és a közérdekű adatok nyilvánosságáról, valamint a hitelintézetekről pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény rendelkezései szerint, a Szerződés szerinti elszámolás, kötelezettségek és jogosultságok teljesítésének igazolása, kockázatelemzési és értékelési célokra nyilvántartsa, feldolgozza és kezelje. Tudomásul veszik, hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok kezelése hozzájárulásukon alapul.

19. Az **Adós(ok)** a kölcsönszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhat, ha a kölcsön folyósítására még nem került sor, illetve ugyanezen időtartam alatt díjmentesen felmondhatja a kölcsönszerződést, ha a kölcsönt a Hitelintézet már folyósította.

Az elállási jogot határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, ha az Adós az erre vonatkozó nyilatkozatát a fentiek szerint meghatározott határidő lejártáig postára adja, illetve azt - e-mail/telefax nyilatkozat kitöltése esetén - elektronikus levélben vagy telefaxon a Hitelintézetnek elküldi.

Az Adós az elállásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a hitel folyósításának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított hitelkamatot Hitelintézetnek megfizetni. Az Adós elállása esetén a Hitelintézet kölcsön és járulékainak összegén kívül más összegre nem jogosult.

20. Az **Adós(ok)** a Hitelintézet termékeivel és szolgáltatásaival kapcsolatos észrevételeit(ket), panaszait(kat) az év minden napján a Panaszvonalon vagy az ügyfélfogadási időben a Hitelintézet bármelyik egységében személyesen teheti(ik) meg. Írásban az Adós(ok) Telefaxon, elektronikus, vagy postai úton tehet észrevételt, vagy panaszt. A számlatulajdonos a bankszámlához kapcsolódó valamennyi bankkártya, míg a kártyabirtokos kizárólag a saját bankkártyája tekintetében jogosult reklamációra.

A reklamáció benyújtásának helyét és módját, valamint a panasz kivizsgálásának, kezelésének folyamatát és részletes szabályait a Hitelintézet fiókjaiban kifüggesztett és az internetes oldalán elektronikus formában is megismerhető panaszkezelési szabályzata tartalmazza.

21. A Hitelszerződés felmondását megelőzően a Hitelintézet az Adósnak, a Kezesnek és a személyes adósnak nem minősülő Zálogkötelezettnek küldött írásbeli fizetési felszólításban felhívja az Adóst, a Kezes, illetve a Zálogkötelezett figyelmét a teljes

Kéjegyek:

