



# HIRDETMÉNY

a fogyasztói forint alapú  
**SZEMÉLYI KÖLCSÖN**  
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2016 október 4.

A Kölcsön összege: **100.000,- Ft – 2.000.000,- Ft**

A Kölcsön futamideje: **12 hónap – 96 hónap**

Az alkalmazott Referencia-kamatláb: **3 havi BUBOR**

Az Ügyleti Kamat a Referencia-kamatláb és a Kamatfelár összege a Kölcsön futamidejétől függetlenül

***Az Ügyleti Kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása:***

<i>Dátum</i>	<i>Az irányadó Referencia-kamatláb éves mértéke<sup>1</sup></i>	<i>Kamatfelár éves mértéke</i>	<i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i>
<b>2015. február 17.</b>	<b>2,10 %</b>	<b>14 %</b>	<b>16,10 %</b>
<b>2015. április 1.</b>	<b>1,90 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,90 %</b>
<b>2015. július 1.</b>	<b>1,42 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,42 %</b>
<b>2015. október 1.</b>	<b>1,35 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,35 %</b>
<b>2016. január 1.</b>	<b>1,35 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,35 %</b>
<b>2016. április 1.</b>	<b>1,20 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,20 %</b>
<b>2016. július 1.</b>	<b>1,01 %</b>	<b>14 %</b>	<b>15,01 %</b>
<b>2016. október 1.</b>	<b>0,88 %</b>	<b>14 %</b>	<b>14,88 %</b>

Ha a Kölcsön futamideje nem haladja meg a 36 hónapot, nincs Kamatperiódus, a Kamatfelár a futamidő végéig fix, állandó.

Ha a Kölcsön futamideje a 36 hónapot meghaladja, úgy a Kölcsön futamideje 3 éves Kamatperiódusokból áll, azzal, hogy az utolsó Kamatperiódus a Kölcsön lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet. Ebben az esetben a Hitelintézet a Kamatfelár mértékét mindig csak az új Kamatperiódus fordulónapján, az MNB által közzétett H4F elnevezésű Kamatfelár-változtatási mutató alapján kiszámított mértékkel változtathatja meg (a Kölcsön futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal). A 36 hónapot meghaladó futamidejű Kölcsön esetén a Hitelintézet a H4F3 elnevezésű mutatót alkalmazza, amely a Kölcsönszerződésben is rögzítésre kerül. A Kamatfelár-változtatási mutatóra vonatkozó részletes tájékoztatás az MNB honlapján olvasható ([www.mnb.hu](http://www.mnb.hu)).

Ha a Kölcsönszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek az Ügyleti Kamat, a Kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézet ezt a szerződéses kötelezettsége részeként az Adós javára mindenkor érvényesíti.

<sup>1</sup> A Referencia-kamatláb naptári negyedévenkénti fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi BUBOR kamatmérték alkalmazandó a fordulónappal induló negyedévre (Referencia-kamatláb futamidejére).

Az Ügyleti kamat mértéke a Referencia-kamatláb futamidején belül nem változik. A Referencia-kamatláb futamidejének fordulónapján a Referencia-kamatláb változásából eredően, annak változásával azonos mértékben automatikusan módosul.

A Referencia-kamatláb futamideje a Kölcsön futamidejétől függetlenül:

**3 hónap (naptári negyedévente változik)**

36 hónapot meghaladó futamidejű Kölcsön esetén a Kamatperiódus időtartama:

**3 év (utolsó Kamatperiódus a Kölcsön lejáratától függően 3 évnél rövidebb is lehet)**

**Díjak és költségek:**

Megnevezés	Mérték (a folyósított Kölcsön százalékában vagy tételiesen meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
Hitelbírálati díj	0,3%, de legalább 500,- Ft	A Kölcsön folyósítását megelőzően	Az Adós fizetési számlájáról / hitelszámlolási számlájáról kerül levonásra
Hitel előkészítési díj	1.000,- Ft	A Kölcsön folyósítását megelőzően	
Egyszeri kezelési díj <sup>2</sup>	1-4,5%	A Kölcsön folyósításakor	
KHR lekérdezés díja	500 Ft/lekérdezés	A Kölcsön folyósítását megelőzően	
Zárlati díj	évi 0,099% <sup>3</sup>	Minden év december 31-én és a lejáratkor esedékes	

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM):**

THM 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén <sup>4</sup> (Kereskedelmi THM)	THM 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén <sup>5</sup> (Kereskedelmi THM)	THM-minimum	THM-maximum
--	---	-------------	-------------

<sup>2</sup> Az egyszeri kezelési díj konkrét mértéke a döntéshozatal során kerül megállapításra a kockázatok mérlegelését követően, figyelembe véve a jogszabályban rögzített THM-maximumot.

<sup>3</sup> 2016. március 31-ig 0,1 % volt. A csökkentés oka a KSH 2015. évre meghatározott fogyasztói árindex negatív mértéke.

<sup>4</sup> Reprezentatív mintapélda 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 500.000,- Ft összegű Személyi Kölcsönt igényel 36 hónapos futamidőre, minden hónap 15. napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Referencia-kamatláb és Kamatfelár mértéket figyelembe véve az Ügyleti Kamat: 14,88 % (változó kamat), a Hitelbírálati díj 0,3 %, azaz 1.500,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában), Egyszeri kezelési díj: 4,5 %, azaz 22.500,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában), KHR lekérdezés díja: 500,- Ft, Hitel előkészítési díj: 1.000,- Ft, Zárlati díj: 4x500,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában). Az Adós által fizetendő teljes összeg: 650.318,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 150.318,- Ft, az Adós által fizetendő összes törlesztés összege: 624.818,- Ft, a havi törlesztő részlet összege – az utolsó havi törlesztő részlet kivételével –: 17.360,- Ft, az utolsó havi törlesztő részlet összege: 17.218,- Ft, THM: 20,56 %.

<sup>5</sup> Reprezentatív mintapélda 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 2.000.000,- Ft összegű Személyi Kölcsönt igényel 60 hónapos futamidőre, minden hónap 15. napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Referencia-kamatláb és Kamatfelár mértéket figyelembe véve az Ügyleti Kamat: 14,88 % (változó kamat), a Hitelbírálati díj 0,3 %, azaz 6.000,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában), Egyszeri kezelési díj: 4,5 %, azaz 90.000,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában), KHR lekérdezés díja: 500,- Ft, Hitel előkészítési díj: 1.000,- Ft Zárlati díj: 6x2.000,- Ft (szerződött kölcsönösszeg százalékában). Az Adós által fizetendő teljes összeg: 2.958.343,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 958.343,- Ft, az Adós által fizetendő összes törlesztés összege: 2.860.843,- Ft, a havi törlesztő részlet összege – az utolsó havi törlesztő részlet kivételével –: 47.690,- Ft, az utolsó havi törlesztő részlet összege: 47.133,- Ft THM: 18,84 %.

<b>20,56 %</b>	<b>18,84 %</b>	<b>16,68 %</b>	<b>23,11 %</b>
----------------	----------------	----------------	----------------

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát.

**Késedelmi Kamat mértéke:**

Megnevezés	Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban) <sup>6</sup>
<b>Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre</b>	<b>Ügyleti Kamat mértékén felül:</b> - vagy + 6 % - vagy az ügyleti kamat másfélszeresének 3 %-kal növelt értéke
<b>Késedelmi Kamat a késedelmes Ügyleti Kamatra és minden egyéb díjra, költségre</b>	- vagy 6 % - vagy az ügyleti kamat másfélszeresének 3 %-kal növelt értéke

**Egyéb díjak és költségek:**

Megnevezés	Mérték (százalékosan vagy tételesen meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Szerződésmódosítási díj</b> (felszámítására csak az Adós kérelmének befogadása esetén kerül sor)	<b>0 - 0,49%<sup>7</sup></b> (a folyósított Kölcsön összegének alapulvételével)	<b>A Szerződés módosításával egyidejűleg</b>	<b>Az Adós fizetési számlájáról / hitellelszámolási számlájáról kerül levonásra</b>
<b>Előtörlesztési díj<sup>8</sup></b> (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén)	<b>0,2 %</b> (az előtörlesztett összeg alapulvételével), de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön Szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az Adós által fizetendő Ügyleti Kamat összege	<b>Az előtörlesztéssel egyidejűleg</b>	
<b>Előtörlesztési díj<sup>9</sup></b> (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén)	<b>0,2 %</b> (az előtörlesztett összeg alapulvételével), de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön Szerződés szerinti	<b>Az előtörlesztéssel egyidejűleg</b>	

<sup>6</sup> a két lehetséges késedelmi kamat mérték közül minden ügyfélszerződés esetén az alacsonyabb kerül felszámításra.

<sup>7</sup> 2016. március 31-ig 0,5 % volt a maximum. A csökkentés oka a KSH 2015. évre meghatározott fogyasztói árindex negatív mértéke.

<sup>8</sup> Nem számítja fel a Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

<sup>9</sup> Nem számítja fel a Hitelintézet az előtörlesztési díjat, ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az Adós által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot.

	<b>lejáratának időpontja közötti időtartamra az Adós által fizetendő Ügyleti Kamat összege</b>		
<b>Eseti igazolások, számlaegyenlegek díja</b> <i>(ide nem értve az Adós részére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen kiállítandó törlesztési táblázatot)</i>	<b>999,- Ft<sup>10</sup> / igazolás</b>	<b>Az igazolás kiállítása iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg</b>	
<b>Rendkívüli ügyintézési díj</b>	<b>0 - 0,49%<sup>11</sup> (a folyósított Kölcsön alapulvételével)</b>	<b>A kérelmezett ügyintézés teljesítésekor</b>	
<b>Rendkívüli levelezési díj</b>	<b>499,- Ft<sup>12</sup> / levél</b>	<b>A levél kiküldésével egyidejűleg</b>	

**A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:**

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1 + X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1 + X)^{-sl}$$

C<sub>k</sub>: a k sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

D<sub>l</sub>: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a kölcsönfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk: az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékévekben kifejezve, ezért t<sub>1</sub> = 0,

sl: az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

**A fogyasztói forint alapú Személyi Kölcsönre vonatkozó további információk és feltételek a Hitelintézet Általános Üzletszabályzatában és az [Általános szerződési feltételek fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő forint alapú szerződésekhez](#) című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.**

<sup>10</sup> 2016. március 31-ig 1.000,- Ft volt. A csökkentés oka a KSH 2015. évre meghatározott fogyasztói árindex negatív mértéke.

<sup>11</sup> 2016. március 31-ig 0,5 % volt a maximum. A csökkentés oka a KSH 2015. évre meghatározott fogyasztói árindex negatív mértéke.

<sup>12</sup> 2016. március 31-ig 500,- Ft volt. A csökkentés oka a KSH 2015. évre meghatározott fogyasztói árindex negatív mértéke.



**Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet**