

Hatályos: 2015. január 5-től

A 2014. július 9-én hatályba léptetett hirdetmény egyúttal hatályon kívül helyezésre kerül.

Hirdetmény Vállalkozói forint hitelekhez

Vállalkozói hitelek éven belül

Vállalkozói folyószámla hitel 16 - 18 % 1 - 12 hónap

- Költségek:
- rendelkezésre tartási jutalék évi 0,5 - 2 %
 - egyszeri 1,5 % kezelési költség
 - egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejárat előtti megszüntetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejáratkori visszafizetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹

Fedezetek: - ingatlan, vagyon stb.

- Egyéb feltételek:
- kizárólagos számlavezetés esetén
 - kamatszázalék az ügyfél minőségétől és fizetőképességétől függ

Önkormányzatok folyószámla hitele mindenkori JBK + 3 % (tárgyéven belüli lejáratl)

- Költségek:
- egyszeri 0,5 % kezelési költség
 - egyszeri 0,25 % hitelbírálati díj
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejárat előtti megszüntetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejáratkori visszafizetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)²

Fedezetek: - ingatlan, vagyon stb.
- számlaforgalom (csak kizárólagos számlavezetés esetén)

Egyéb feltételek: - tárgyi fedezet nélkül maximum a költségvetési főösszeg 5 %-áig adható

Vállalkozói hitel 17 - 19 % 1 - 12 hónap

- Költségek:
- egyszeri 1,5 % kezelési költség
 - egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
 - évi 0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, felvett hitelösszeg után számolva
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

² Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

Hatályos: 2015. január 5-től

- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon stb.

Egyéb feltételek: - a beruházásról számlával vagy adás-vételi szerződéssel el kell számolni
- lehet annuitásos vagy nem annuitásos

Mezőgazdasági éven belüli hitel mindenkori JBK + 5,5 - 7 % 1 - 12 hónap

Költségek: - 1,5 % hitelbírálati díj
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft³
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - árbevétel engedményezés
- ingatlan, vagyon stb.

Egyéb feltételek: - termény esetén biztosítás kötése és záradékolás szükséges
- számlával el kell számolni
- kamattámogatás nem igényelhető utána

Vállalkozói hitelek éven túl

Vállalkozói folyószámla hitel 16 - 18 % 13 - 60 hónap

Költségek: - rendelkezésre tartási jutalék évi 0,5 - 2 %
- egyszeri 1,5 % kezelési költség
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
- évi 1 % felülvizsgálati díj (de minimum 50.000,- Ft és maximum 300.000,- Ft)
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejárat előtti megszüntetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejáratkori visszafizetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)⁴

Fedezetek: - kizárólag ingatlan vagy óvadéki fedezet mellett

Egyéb feltételek: - kizárólagos számlavezetés esetén
- kamatszázalék az ügyfél minőségétől és fizetőképességétől függ

Mezőgazdasági éven túli nem támogatott mindenkori JBK + 5 - 8 % 13 - 60 hónap

Költségek: - egyszeri 1,5 % kezelési költség
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db

³ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

⁴ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

Hatályos: 2015. január 5-től

- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződés szerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - árbevétel engedményezés
- ingatlan, ingóság, vagyon stb.

Egyéb feltételek: - a beruházásról számlával vagy adás-vételi szerződéssel el kell számolni
- termény esetén biztosítás kötés és záradékolás szükséges

Vállalkozói hitel

16 - 19 %

13 - 60 hónap

Költségek: - egyszeri 2 % kezelési költség
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
- évi 0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, a felvett hitelösszeg után számolva
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft⁵
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződés szerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon stb.

Egyéb feltételek: - a beruházásról számlával vagy adás-vételi szerződéssel el kell számolni
- lehet annuitásos vagy nem annuitásos

Vállalkozói beruházási hitel mindenkori JBK + 5 - 8 %

13 - 120 hónap

Költségek: - egyszeri 1,5 % folyósítási jutalék
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
- évi 0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, a felvett hitelösszeg után számolva
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződés szerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon stb.

Egyéb feltételek: - a beruházásról számlával vagy adás-vételi szerződéssel el kell számolni
- nem annuitásos törlesztéssel

Takarékszövetkezeti vállalkozói beruházási kölcsön

„Új Magyarország Hitelgaranciával” 2014. január 1-től már nem köthető a termék, mivel a Hitelgarancia megszűnt önálló termékként

Költségek: - kamata mindenkori JBK + 3 - 8 %
- kötelező saját erő minimum 20%
- egyszeri 0-1,5 % folyósítási jutalék
- egyszeri 0-0,5 % hitelbírálati díj
- évi 0-0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, a felvett hitelösszeg után számolva
- rendelkezésre tartási jutalék évi 0 - 2 %

⁵ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

Hatályos: 2015. január 5-től

- Fedezetek:
- ingatlan, ingóság, vagyon
 - Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. kezességvállalása
 - egyéb fedezetek

- Egyéb feltételek:
- lejárat legfeljebb 10 év, azaz 120 hónap
 - rend. tartási idő legfeljebb 24 hónap
 - türelmi idő legfeljebb 24 hónap
 - maximális hitelösszeg 200.000.000,- Ft

Takarékszövetkezeti beruházási támogatás megelőlegező hitel

„Új Magyarország Hitelgaranciával” 2014. január 1-től már nem köthető a termék, mivel a Hitelgarancia megszűnt önálló termékként

- Költségek:
- kamata mindenkori JBK + 3 - 8 %
 - kötelező saját erő minimum 20%
 - egyszeri 0-1,5 % folyósítási jutalék
 - egyszeri 0-0,5 % hitelbírálati díj
 - évi 0-0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, a felvett hitelösszeg után számolva
 - rendelkezésre tartási jutalék évi 0 - 2 %

- Fedezetek:
- támogatási határozat/szerződés
 - magas támogatási összeg esetén a Cenzúra Bizottság ingatlan fedezet befonását is kérheti
 - Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. kezességvállalása
 - egyéb fedezetek (pl.: magánszemély készfizető kezességvállalása)

- Egyéb feltételek:
- lejárat legfeljebb 2 év, azaz 24 hónap
 - rend. tartási idő legfeljebb 24 hónap
 - türelmi idő legfeljebb 24 hónap
 - maximális hitelösszeg 200.000.000,- Ft

Takarékszövetkezeti Kombinált Mikrohitel - az MV Zrt. refinanszírozásával

- Költségek:
- kamata: 6 - 9 %
 - Tranzakciós díj:
 - 36 hónapnál hosszabb futamidő esetén 50.000,- Ft;
 - 12 hónaptól 36 hónapig terjedő futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 3%-a;
 - 12 hónap alatti futamidő esetén a szerződött hitelösszeg 5%-a.

- Fedezetek:
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - vállalkozó magánvagyonra stb.

- Egyéb feltételek:
- rendelkezésre tartási idő: a hitelszerződés megkötésétől számított legfeljebb 1 év, azaz 12 hónap,
 - türelmi idő: a hitel folyósításától számított legfeljebb 24 hónap.
 - lejárat: legfeljebb 10 év, azaz 120 hónap,
 - a Kedvezményezettnek a Pályázati Projektérték legalább 10%-nak megfelelő önerő rendelkezésre állását a hitel igénylésekor igazolnia kell, amely kizárólag saját forrásból állhat

Hatályos: 2015. január 5-től

MFB Vállalkozásfinanszírozási Program

5 - 3 000 millió Ft

max. 15 év

- Költségek:
- 3 havi EURIBOR + RKV + 3,5 %
 - egyszeri 1 % folyósítási jutalék
 - rendelkezésre tartási jutalék évi 0,4 %
 - projektvizsgálati díj 0-1 %, de legfeljebb 1 millió Ft
- Fedezetek:
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - vállalkozó magánvagyonra stb.
- Egyéb feltételek:
- mikro, kis és középvállalkozások részére
 - beruházási célnak való megfelelés (versenyképesség növelése, modernizáció, technológiafejlesztés, munkahelyteremtés stb.)
 - saját erő mértéke: legalább 10-25%
 - MFB-s refinanszírozással a termékleírás szerint
 - *A kedvezményes hitellel vagy lízingsel ingatlan vásárlás, beszerzés abban az esetben finanszírozható, ha az ingatlan a tevékenység folytatásához szükséges, és/vagy a vállalkozás telephelyéül, székhelyéül szolgál, és a megvásárlást, beszerzést követően az ingatlanon az ingatlan bekerülési értékének legalább 10%-át elérő, az Sztv. szerint az ingatlanra aktiválható további beruházást hajt végre a hitelfelvevő*

„Új Magyarország” Agrárfejlesztési Hitel

5 - 1 000 millió Ft

max. 15 év

- Költségek:
- 3 havi EURIBOR + RKA + 3,5 %
 - egyszeri 1 % folyósítási jutalék
 - rendelkezésre tartási jutalék évi 0,25 %
 - projektvizsgálati díj 0 – 1 %,
- Fedezetek:
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - Agrár-vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány kezességvállalása
 - vállalkozó magánvagyonra stb.
- Egyéb feltételek:
- mikro, kis és középvállalkozások részére
 - MFB-s refinanszírozással a termékleírás szerint
 - saját erő mértéke legalább 15%
 - MFB-s refinanszírozással a termékleírás szerint

MFB Agrár Forgóeszköz Hitelprogram

1 - 50 millió Ft

max. 6 év

- Költségek:
- 3 havi EURIBOR+RKF2 + 3,5 %
 - egyszeri 0,5 % hitelvizsgálati díj, de legfeljebb 500.000,- Ft
 - egyszeri 1% szerződéskötési díj
 - rendelkezésre tartási díj: 0,4%/év
- Fedezetek:
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - Agrár-vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány kezességvállalása
 - vállalkozó magánvagyonra stb.
- Egyéb feltételek:
- kizárólag forgóeszköz beszerzésre használható fel
 - mikro, kis és középvállalkozások részére, beleértve az egyéni vállalkozókat és az őstermelőket
 - MFB-s refinanszírozással a termékleírás szerint

Hatályos: 2015. január 5-től

MFB Kisvállalkozói Hitel

1 - 50 millió Ft

max. 15 év

- Költségek:**
- 3 havi EURIBOR + 5 %
 - egyszeri 1 % folyósítási jutalék
 - egyszeri projektvizsgálati díj: 25.000,- Ft + a hitelösszeg 0,1 %-a
 - rendelkezésre tartási jutalék: évi 0,25 %
- Fedezetek:**
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - minden esetben kötelező Garantiqa Hitelgarancia Zrt. tőke + 1 éves kamatra vonatkozó 80 %-os készfizető kezességvállalása
 - vállalkozó magánvagyonra stb.
- Egyéb feltételek:**
- mikro, kis és középvállalkozások részére
 - ingatlan beruházásra, gép beruházásra, tárgyi eszköz beszerzésre fordítható
 - saját erő mértéke legalább 10-15%
 - MFB-s refinanszírozással a termékleírás szerint

MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program

max. 25 év

- Költségek:**
- 3 havi EURIBOR + RKO1 + 2,5 %, vagy + RKO3 + 2,5 %
 - egyszeri projektvizsgálati díj: 1 milliárd Ft hitelösszegig a hitel teljes összegének 1,5 %-a, 1 milliárd Ft-t meghaladó hitelösszeg esetén 1 milliárd Ft-nak 1,5 %-a, továbbá az 1 milliárd Ft feletti rész 1%-a.
 - rendelkezésre tartási jutalék évi 0,4 %
- Fedezetek:**
- beruházás tárgya (ingatlan, ingóság)
 - Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalása
 - egyéb fedezetek (számlaforgalom, adóbevételek, stb.)
- Egyéb feltételek:**
- a beruházási érték 95 %-a hitelezhető (5 % saját erő)
 - önkormányzati feladatok ellátását szolgáló beruházásra fordítható
 - MFB-s refinanszírozás a termékleírás szerint

Társasházi, lakásszövetkezeti felújítási hitel

16%

max. 10 év

- Költségek:**
- kezelési költség 0,5 - 1 %
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹
- Fedezetek:**
- társasház/lakásszövetkezet közös alap és egyéb bevételei
 - Fundamenta megtakarítási szerződések engedményezése
 - Önkormányzat készfizető kezességvállalása a saját részére
- Egyéb feltételek:**
- 70 %-os kamattámogatás járhat utána (megfelelés esetén)
 - a beruházás 2/3-a finanszírozható állami pályázat esetén, amennyiben nincs pályázat, úgy akár az egész beruházás finanszírozható hitelből (egyedi bírálat)
 - lakókra (is) kell kötni a megtakarítási szerződéseket

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdmény hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyeknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hatályos: 2015. január 5-től

Társasházi, lakásszövetkezeti támogatás megelőlegező hitel 17 - 21 % max. 3 év

- Költségek:
- kezelési költség 0,5 - 1 %
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹
- Fedezetek:
- társasház/lakásszövetkezet közös alap és egyéb bevételei
 - Fundamenta megtakarítási szerződések engedményezése
- Egyéb feltételek:
- 70 %-os kamattámogatás járhat utána (megfelelés esetén)
 - a beruházás 1/3-a finanszírozható elnyert állami pályázat esetén,
 - évi 17 % a kamat már megkötött támogatási szerződés birtokában, vagy amennyiben óvadékot ajánl fel az adós fedezetként; évi 21 % a kamat amennyiben csak a megemelt közös alap biztosítja a hitel visszafizetését
 - lakókra (is) lehet kötni a megtakarítási szerződéseket

Akciós hitel konstrukcióink

Területalapú támogatások előfinanszírozási hitele

(2014. március 5. – 2014. október 31. között igényelhető)

- Költségek:
- kamat 3 havi BUBOR + 4,5 - 5 %
 - kezelési költség 0,5 %, de min. 10.000,- Ft és max. 100.000,- Ft
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹
- Fedezetek:
- a terület alapú támogatás engedményeztetése
 - egyedi bírálat alapján, ha szükséges egyéb fedezet
- Egyéb feltételek:
- szabályosan kitöltött és az MVH-hoz beadott támogatási kérelem
 - az MVH igazolása a támogatási kérelem befogadásáról

Agrár-környezetgazdálkodási támogatások előfinanszírozási hitele

- Költségek:
- kamat 3 havi BUBOR + 5 %
 - kezelési költség 0,5 %, de minimum 10.000,- Ft
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹
- Fedezetek:
- a támogatás engedményeztetése
 - egyedi bírálat alapján, ha szükséges egyéb fedezet
- Egyéb feltételek:
- szabályosan kitöltött és az MVH-hoz beadott támogatási kérelem
 - a támogatásról szóló határozat
 - előző évi kifizetési igazolás

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdetés hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyeknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hatályos: 2015. január 5-től

Birtokfejlesztési hitel (saját)

500.000,- Ft-tól

1 - 180 hónapig

Költségek:

- kamat mindenkori JBK + 5 – 6,5 %
- folyósítási jutalék 1,5 %
- hitelbírálati díj 0,5 %
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek:

- a megvásárolandó ingatlan
- egyéb ingatlan vagy ingóság

Egyéb feltételek: - tőketörlesztés évente
- saját erő 40 %, mely további biztosíték nyújtásával kiváltható

Egyéb rendelkezések vállalkozói forint hitelekhez

- a.) Hitel előkészítési díjak: Vállalkozói hitel 5.000,- Ft, Konzorciális hitel 20.000,- Ft
- b.) Hitelbírálati díj minimum díja 5.000,- Ft.
- c.) Bankgarancia díj mértéke évi 1,5 % - 5 %.
- d.) Késedelmi kamat mértéke: évi 6 %.
- e.) Bankinformáció kiadásának díja: Vállalkozás esetén 3.000,- Ft
- f.) Hittel kapcsolatos igazolás kiadásának díja: Vállalkozás esetén 3.000,- Ft
- g.) Szerződésmódosítási díj: a hitelösszeg 1 %-a, (kivétel a lombard típusú hiteleknél illetve amennyiben a szerződésmódosítást a Takarékszövetkezet kezdeményezi).
- h.) Vállalkozói overdraft (kényszer) hitel kamat: 19 %
- i.) Önkormányzat, alapítvány, egyéb szervezet overdraft (kényszer) hitel kamat: 18 %
- j.) Felszólító, felmondó levél díja: 500,- Ft/darab
- k.) Takarékszövetkezet által készítendő (belső) ingatlan értékbecslés díja: Jelen hirdetmény 1. számú mellékletét képező díjjegyzék alapján.

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdetmény hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyeknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hirdetmény Vállalkozói deviza hitelekhez

Rulírozó hitel

Hitelösszeg: minimum 5.000.000,- Ft-nak megfelelő EUR vagy CHF

Futamidő: maximum 12 hónap

Kamat: 3 havi Euribor vagy CHF Libor + 7 - 9 % (az ügyfélminősítéstől és az elbírálástól függően)

Költségek: - évi 0,5 - 2 % rendelkezésre tartási jutalék (az ügyfélminősítéstől és az elbírálástól függően)

- egyszeri 1 % szerződéskötési díj

- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési

(végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejárat előtti megszüntetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹

- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db

- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő lejáratkori visszafizetés esetén (az akkor igénybe vett hitelösszeg után)¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon, stb.

Egyéb feltétel: - legalább forint folyószámla vezetése és azon megfelelő nagyságrendű forgalom bonyolítása

Forgóeszköz hitel

Hitelösszeg: minimum 5.000.000,- Ft-nak megfelelő EUR vagy CHF

Futamidő: 1 - 120 hónapig (annuitásos hitel csak éven túlra adható)

Kamat: 3 havi Euribor vagy CHF Libor + 8 - 10 % (az ügyfélminősítéstől és az elbírálástól függően)

Költségek: - évi 0,5 - 2 % rendelkezésre tartási jutalék

- egyszeri 2 % szerződéskötési díj (éven túli hitel esetén)

- egyszeri 1 % szerződéskötési díj (éven belüli hitel esetén)

- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹

- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db

- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződésszerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon, stb.

Egyéb feltétel: - legalább forint folyószámla vezetése

- hitel felhasználásról elszámolási kötelezettség van

Beruházási hitel

Hitelösszeg: minimum 5.000.000,- Ft-nak megfelelő EUR vagy CHF

Futamidő: 1 - 120 hónapig (annuitásos hitel csak éven túlra adható)

Kamat: 3 havi Euribor vagy CHF Libor + 2 - 9 % (az ügyfélminősítéstől és az elbírálástól függően)

Költségek: - évi 0,5 - 2% rendelkezésre tartási jutalék

- egyszeri 1,5 % szerződéskötési díj

- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹

- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db

- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződésszerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan, ingóság, vagyon, stb.

Egyéb feltétel: - legalább forint folyószámla vezetése

- hitel felhasználásról elszámolási kötelezettség van

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. 2013. március 1-én hatályba lépett hirdetmény miatt pedig az összes fennálló hiteltartozásra is érvényessé válik.

Hatályos: 2015. január 5-től

Jelzálogjog fedezete mellett nyújtott kölcsön

Hitelösszeg: minimum 5.000.000,- Ft-nak megfelelő EUR vagy CHF

Futamidő: 1 - 240 hónapig (annuitásos hitel csak éven túltra adható)

Kamat: 3 havi Euribor vagy CHF Libor + 8 - 10 % (az ügyfélminősítéstől és az elbírálástól függően)

Költségek:

- évi 0,5 - 2 % rendelkezésre tartási jutalék
- egyszeri 1,5 % szerződéskötési díj
- hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
- hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
- hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződés szerinti teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlan(ok)

Egyéb feltétel:

- legalább forint folyószámla vezetése
- hitel felhasználásról elszámolási kötelezettség nincs
- amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa az adós, úgy a tulajdonos készfizető kezes is kell legyen a jelzálog-kötelezettségen kívül
- a biztosítási kötvény kedvezményezeti záradékolása a TKSZ-re

Takarékszövetkezeti vállalkozói beruházási deviza kölcsön

„Új Magyarország Hitelgaranciával” 2014. január 1-től már nem köthető a termék, mivel a Hitelgarancia megszűnt önálló termékként

Költségek:

- 3 havi EURIBOR + 4 - 9 %
- kötelező saját erő minimum 20%
- egyszeri 0-1,5 % szerződéskötési díj
- egyszeri 0-0,5 % hitel előkészítési díj
- évi 0-0,1 % zárlati díj mindig dec. 31-én és lejáratkor esedékes, a felvett hitelösszeg után számolva
- rendelkezésre tartási jutalék évi 0 - 2 %

Fedezetek:

- ingatlan, ingóság, vagyon
- Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. kezességvállalása
- egyéb fedezetek

Egyéb feltételek:

- lejárat legfeljebb 10 év, azaz 120 hónap
- rend. tartási idő legfeljebb 1,5 év, azaz 18 hónap
- türelmi idő legfeljebb 2 év, azaz 24 hónap
- maximális hitelösszeg 600.000 EUR, de legfeljebb a folyósítási árfolyamon max. 200.000.000,- Ft összeg erejéig lehetséges

A vállalkozói devizahitelekre egységesen vonatkozó egyéb díjak:

- a.) Hitel előkészítési díj: egyszeri 0,5 %
- b.) Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5 %-a, de minimum 50.000,- Ft, maximum 250.000,- Ft
- c.) Késedelmi kamat: évi 6 %
- d.) Egyéb ügyintézési díj (pl. bankinformáció, igazolás kiadása):
 - a. 3.000,- Ft (Ft törlesztéses hitelnél), 15,- EUR (euró hitelnél), 20,- CHF (CHF hitelnél)
- e.) Konvertálási díj: nincs
- f.) Felszólító, felmondó levél díja: 500,- Ft/darab
- g.) Takarékszövetkezet által készítendő (belső) ingatlan értékbecslés díja: Jelen hirdetés 1. számú mellékletét képező díjjegyzék alapján.

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdetés hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hatályos: 2015. január 5-től

Devizában nyújtott bankgarancia díj mértéke évi 2 % - 5 %

Hirdetmény Vállalkozás részére adható egyéb hitelekhez

Lombard fedezet mellett nyújtott hitel

Kamat	Igényelhető hitelösszeg	Futamidő	Ker. THM	THM min:	THM max:
forráskamat + 3,5 – 5%	100.000 – 20.000.000,- Ft	1 - 36 hónap	12,02%	9,92%	14,21%

- Költségek:
- egyszeri kezelési költség 0,5 – 1,5 %
 - egyszeri hitelbírálati díj 0 - 0,5 %
 - hitel előkészítési díj nincs
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft²
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - elhelyezett betét vagy betéti okirat

Egyéb feltételek: ---

Deviza fedezet mellett nyújtott hitel

Kamat	Igényelhető hitelösszeg	Futamidő	Ker. THM	THM min:	THM max:
mindenkori JBK + 4 – 5%	100.000 – 20.000.000,- Ft	12 - 36 hónap	12,26%	10,05%	14,86%

- Költségek:
- egyszeri 1 % kezelési költség
 - egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/darab
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - elhelyezett deviza

Egyéb feltételek: ---

² Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdetmény hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyeknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hatályos: 2015. január 5-től

Jelzálog fedezete mellett nyújtott

Kamat	Igényelhető hitelösszeg	Futamidő	Ker. THM	THM min:	THM max:
14 – 18%	500.000 – 50.000.000,- Ft	1 - 120 hónap	19,87%	15,58%	20,37%

- Költségek:
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
 - egyszeri 1,5 % folyósítási jutalék
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlanra bejegyzendő jelzálogjog

Egyéb feltételek:

- csak nem annuitásos formában
- a biztosítási kötvény kedvezményezett záradékolása a TKSZ-re

Jelzálog fedezete mellett nyújtott hitel

Kamat	Igényelhető hitelösszeg	Futamidő	Ker. THM	THM min:	THM max:
3 havi BUBOR + 1 – 10%	500.000 – 50.000.000,- Ft	1 - 120 hónap	19,86%	8,21%	21,73%

- Költségek:
- egyszeri 0,5 % hitelbírálati díj
 - egyszeri 1 % folyósítási jutalék
 - hitel, kölcsön előtörlesztési vagy lejárat előtti visszafizetési (végtörlesztés) díja: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft¹
 - hitel egyenlegközlő levél díja: 500,- Ft/db
 - hiteltörlesztési díj: 0,2 %, de legfeljebb 6.000,- Ft, mely fizetendő minden szerződészerű teljesítés esetén¹

Fedezetek: - ingatlanra bejegyzendő jelzálogjog

Egyéb feltételek:

- egyedi elbírálás alapján (pl. a fedezetek minősége és mennyisége alapján) a döntéshozó határozhat ezen kedvező hitel kiadásáról
- csak nem annuitásos formában
- a biztosítási kötvény kedvezményezeti záradékolása a TKSZ-re

Az időszaki hitelkonstrukciókról életbe lépésük előtt értesítést küldünk.

A V.I.P. ügyfelekre vonatkozó, bármely hitelkonstrukció esetében, a kamatokat és a költségeket a döntéshozó szerv állapítja meg határozatában.

¹ Ezen díjtétel a 2013. január 2-át követően megkötésre kerülő hitel és kölcsönszerződésekre vonatkozik. A hirdetmény hatályba lépését követően pedig az összes fennálló hitel és kölcsöntartozásra is érvényessé válik, kivétel azon speciális konstrukciónál, amelyeknél az adott termék leírása nem ad erre lehetőséget.

Hatályos: 2015. január 5-től

A döntéshozó szerv egyedi döntése alapján a forint hiteleknél a hirdetményben szereplő kamaton kívül, a mindenkor jegybanki alapkamattól, **BUBOR-tól** függő kamatmértéket is megállapíthat.

Az együttműködési megállapodást aláírt hitelközvetítő vállalkozások által behozott (pecséttel ellátott) kölcsönügyletek esetében az egyszeri folyósítási jutalék, szerződéskötési díj, vagy kezelési költség 1 %-kal magasabb a fent írtaknál.

Jóváhagyta a 033/2014. számú, 2014.12.02-i Ügyvezető Testületi döntés, mely egyidejűleg a korábbi hatályon kívül helyezte.

Kiadva: 2014. december 2.

Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet