

Takarék Személyi Kölcsön

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő szerződéshez

Hatálybalépés napja: 2016.12.15.

A jelen ÁSZF magában foglalja a Hitelintézet és az Ügyfél között létrejött Szerződéshez kapcsolódó, annak elválaszthatatlan részét képező általános szerződési feltételeket. Ezek rendelkezései jogilag kötelezik mind a Hitelintézetet, mind az Ügyfelet, kivéve, ha a Felek a Takaréknál Személyi Kölcsön Szerződésben (a továbbiakban: Szerződés) másként rendelkeznek.

1. Fogalmak

A jelen ÁSZF-ben és azon Szerződésekben, amelyeknek a jelen ÁSZF részét képezi, az alábbi fogalmak az itt meghatározott jelentéssel bírnak:

"Adós" jelenti azt a Fogyasztónak minősülő természetes személyt, aki a Hitelintézettel Szerződést köt.

"Általános tájékoztató" jelenti a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) mellékletében meghatározott tartalmú, a Hitelintézet által a Takaréknál Személyi Kölcsön terméknek az Ügyfél számára ajánlott, személyre szabott a Szerződés induló feltételeit tartalmazó tájékoztatót.

"ÁSZF" jelenti a jelen Általános Szerződési Feltételeket.

„Biztosítéknyújtó” jelenti a Kölcsön biztosítékát nyújtó, a Hitelintézettel biztosítéki szerződést kötő készfizető kezest.

„BUBOR” (Budapest Interbank Offered Rate) azt az éves százalékban kifejezett, budapesti bankközi ajánlati kamatlábat jelenti, amelyet a Magyar FOREX Club szabályzatának mindenkorai előírásai szerint állapítanak meg és a Reuters monitor "BUBOR" oldalán (vagy ennek

..... sz. Szerződés 1. sz. függeléke

hiányában a Telerate monitor megfelelő oldalán) BUBOR-ként megjelenik.

„Előtörlesztési díj” a Szerződésben megállapított teljesítési határidő előtti részleges vagy teljes előtörlesztés esetén, a Hitelintézet oldalán felmerülő, az előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó, esetleges, méltányos és objektíve indokolt költségek megtérítésére szolgáló díj, melynek mértékére – eltérő megállapodás hiányában - az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó.

„Eseti Igazolások Kiállítási Díja” jelenti az Adós kérésére kiállított igazolásokhoz kapcsolódóan felszámításra kerülő díjat, ide nem értve a Hitelintézet által az Adós részére díj-, költség-, és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen kiállítandó törlesztési táblázatot.

„Esedékesség” jelenti az Adós Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeire meghatározott teljesítési napot, ideértve a törlesztő részletek, kamatok, díjak, költségek megfizetésére előírt fizetési határnapot.

Amennyiben az esedékesség munkaszüneti napra esik, úgy az esedékesség napja – eltérő megállapodás hiányában – az ezt követő első munkanap.

"Felügyelet" vagy **"Felügyeleti hatóság"** vagy **"Magyar Nemzeti Bank"**: jelenti a Magyar Nemzeti Bankot, melynek székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8–9.

„Fhtv.” jelenti a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényt.

„Fizetési számla” jelenti a fizetési műveletek teljesítésére szolgáló, a pénzforgalmi szolgáltató egy vagy több ügyfele nevére megnyitott számlát, ideértve a bankszámlát.

"Fogyasztó" jelenti azt a természetes személy Adóst, aki az önálló foglalkozásán és gazdasági tevékenységén kívül eső célok érdekében eljárva vesz igénybe valamely pénzügyi szolgáltatást.

„Folyósítási díj” jelenti a Szerződésben a folyósított kölcsön/ igénybevett hitelösszeg százalékában vagy konkrét összegben meghatározott díját, melynek megfizetése az első folyósítással, illetve az aktuális lehívással egyidejűleg esedékes. Megfizetése - eltérő megállapodás hiányában - oly módon történik, hogy a Hitelintézet az aktuális lehívás összegét a folyósítási díj összegével csökkenti. Mértékére - eltérő megállapodás hiányában - az adott hitel/kölcsönügyletre vonatkozó Hirdetmény az irányadó.

"Hitelintézet" jelenti a **Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet** (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Bástyá utca 15. cégjegyzékszám: 08-02-000916, tevékenységi engedély száma: 857/1997F

„Hitelkamat” jelenti a fogyasztó által igénybe vett hitelösszeg rögzített vagy változó százalékában, éves szinten meghatározott pénzösszeget.

"Hirdetmény” jelenti a Hitelintézeti kirendeltségekben (a Hitelintézet ügyfélforgalom előtt nyitva álló helyiségeiben) kifüggesztett, és jogszabályban meghatározott módon, valamint a Hitelintézet honlapján közzétett tájékoztatót, amely a kamatokat, szolgáltatási díjakat, az Ügyfelet terhelő egyéb költségeket, a késedelmi kamatokat, a teljes hiteldíj mutatót (THM) tartalmazza. A mindenkor hatályos Hirdetmény a Szerződés (az ÁSZF, illetve az Üzletszabályzat) elválaszthatatlan részét képezi.

„Hitel teljes díja”: a hitelező által ismert minden olyan - a teljes hiteldíj mutató számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő - ellenszolgáltatás, amelyet a fogyasztó a Szerződés kapcsán megfizet.

"Honlap" jelenti a Hitelintézet www.rajkaitakarek.hu című weboldalát.

"Hpt." jelenti a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvényt.

"Kamat" jelenti az Ügyleti Kamatot és a Késedelmi Kamatot.

„Kamatfelár” jelenti a referencia-kamatlábban felül - a hitelkamat részeként - fizetendő kamatot, a hitelkamat és a referenciakamat különbségeként meghatározott kamatrészt, amely éves százalékban kifejezett értéke az Ügyféllel való megállapodás alapján, egyedi (kockázati) döntéssel kerül a Hitelintézet által meghatározásra.

„Kamatfelár-változtatási mutató” jelenti a kamatfelár módosításának alapjául szolgáló kamatváltoztatási mutatót, amely – alkalmazása esetén – a hitelszerződésben kerül meghatározásra. A Hitelintézet csak olyan Kamatfelár-változtatási mutatót alkalmaz, amelyet a Magyar Nemzeti Bank – a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően – honlapján közzétett. (www.mnb.hu)

„Kamatfizetési nap” amennyiben a Szerződésben eltérően nem kerül meghatározásra, minden naptári hónap utolsó banki napját jelenti. Amennyiben bármely kamatfizetési nap nem banki munkanapra esik, akkor a **kamatfizetési napnak az ezt követő banki munkanap minősül.**

„Kamatforduló” a következő kamatfelár-periódusra érvényes kamat rögzítésének napját jelenti. A 3 évet meghaladó futamidejű Szerződés esetén új kamatfelár-periódusban alkalmazott kamatfelár mértéke a

kamatfelár-periódus lejártát megelőző 120. napi kamatfelár-változtatási mutató figyelembevételével kerül megállapításra.

„Kamatperiódus” a Szerződésben meghatározott olyan időszak, amely alatt a kamat mértékét a Hitelintézet nem jogosult egyoldalúan megváltoztatni. (A kamatperiódus nem egyezik meg a kamatfizetés gyakoriságával.) Az első kamatperiódus Kölcsönszerződés esetében a Kölcsön folyósítása napján, Hitelkeret Szerződés esetében a Hitelkeret megnyílásának napján kezdődik, és a Szerződésben meghatározott első kamatperiódus utolsó napjáig tart. Minden további kamatperiódus az előző kamatperiódus utolsó napját követő első napon kezdődik és az adott kamatperiódus utolsó napján, illetve az utolsó kamatperiódus esetében a Kölcsön lejáratának napján végződik. Külön eltérő rendelkezés hiányában a kamatperiódus kifejezés vonatkozik a Referencia-kamatlábhoz kötött kamat esetén a kamatfelár-periódusra is.

"Keretszerződés" jelenti a Hitelintézet és az Ügyfél között az olyan pénzforgalmi szolgáltatás nyújtására létrejött megállapodást, amely egy adott időszakra vonatkozóan határozza meg a Keretszerződésen alapuló fizetési megbízások, illetve fizetési műveletek lényeges feltételeit, ideértve a fizetési számla megnyitását is.

"Késedelmi Kamat” jelenti azt a Szerződésben és/vagy a Hirdetményben meghatározott mértékű kamatot, melyet az Ügyfél az általa az esedékességkor a Hitelintézetnek meg nem fizetett összeg után köteles a késedelem idejére fizetni. A Fogyasztó Ügyfél késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára a Hitelintézet legfeljebb olyan mértékű késedelmi kamatot számíthat fel a Fogyasztó Ügyfél szemben, amely nem haladja meg a Hitelszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződés típusa tekintetében az Fhtv.-ben meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke.

"Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR)” jelenti azt a zárt rendszerű adatbázis, amelynek célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók biztonságának érdekében.

"Kölcsön" jelenti a Kölcsönszerződésben megjelölt, a Hitelintézet által az Adósnak visszafizetési és kamatfizetési kötelezettség mellett nyújtott pénzösszeget.

„Referencia-kamatláb” bármilyen alkalmazandó kamat számításának alapjául szolgáló, a nyilvánosság számára hozzáférhető, szerződésben

meghatározott mindenkori kamatláb, amelynek mértékére a Hitelintézetnek nincs ráhatása. Referencia-kamatlábhoz kötött kamatozású ügylet esetén a Hitelintézet a referencia-kamatláb mértékét a Szerződésben meghatározott referenciakamat futamidejének megfelelő időközönként (referencia-kamatláb periódus), a referencia-kamatláb periódus fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia-kamatlábhoz igazítja. A referenciakamat változása automatikus változásnak minősül, vagyis nem egyoldalú szerződésmódosítás. A Referencia-kamatlábhoz kötött ügyleti kamat esetén a Hitelintézet rendszeresen a honlapján és fiókjaiban kifüggesztve tájékoztatja Ügyfeleit a Referencia-kamatláb változásáról.

"Rendkívüli Levelezési Díj" jelenti az Ügyfél kérésére, az Ügyfél részére a jogszabály vagy a Szerződés rendelkezése alapján rendszeresen megküldött értesítéseket és tájékoztatásokat meghaladóan megküldött levelek ügyviteli költségeivel összefüggésben felmerülő költségek Hitelintézet által felszámításra kerülő, a Hirdetményben meghatározott összegű díja. A törlesztési táblázat megküldéséhez kapcsolódóan a Hitelintézet rendkívüli levelezési díjat nem számít fel.

"Rendkívüli Ügyintézési Díj" jelenti a Hirdetményben meghatározott összegű, az Ügyfél által a kérésére, a jogszabály vagy a Szerződés rendelkezése alapján történő normál ügyintézés meghaladó, de szerződésmódosítást nem igénylő, egyedi ügyintézéskor (halasztás, és egyéb esetekben) fizetendő díjat.

„Rögzített hitelkamat” jelenti a Szerződésben, annak megkötésekor meghatározott, a teljes futamidőre vonatkozó egy, vagy a futamidő részeire vonatkozó több, százalékos mérték használatával meghatározott hitelkamatot; a hitelkamat kizárólag arra az időszakra tekinthető rögzítettnek, amelyre vonatkozóan a Szerződésben a százalékos mértéke meghatározásra került.

"Szerződés" vagy **"Kölcsönszerződés"** jelenti a Személyi Kölcsön Szerződést, annak valamennyi mellékletével, a Hirdetménnyel, a jelen ÁSZF-fel és az Üzletszabályzattal együtt.

"Szerződésmódosítási Díj" jelenti az Ügyféllel megkötött Szerződés, illetve az ahhoz kapcsolódó biztosítéki szerződések aláírását követően végrehajtott, a jogviszony tartalmát, a szerződés bármely feltételét, és/vagy időtartamát érintő változtatás (ideértve a futamidő hosszabbítást, fedezetcsereét, adóskiengedés a kötelemből stb. is) esetén a Hitelintézet által felszámított díjat. Mértéke szerződésmódosításonként konkrét összegben kerül megállapításra, megfizetése a szerződésmódosítás

aláírásakor esedékes. Mértékére - eltérő megállapodás hiányában - a Hirdetmény az irányadó.

„Tartós Adathordozó” jelenti azt az eszközt, amely az Ügyfél számára lehetővé teszi a neki címzett adatoknak az adat céljának megfelelő ideig történő tartós tárolását és a tárolt adatok változatlan formában és tartalommal történő megjelenítését.

„Teljes Hiteldíj Mutató”, „THM” jelenti azt a belső megtérülési rátát, amely mellett a Fogyasztó által teljesítendő kötelezettségek jelenértéke (törlesztés és díjak) éves százalékban kifejezve megegyezik a Hitelintézet által folyósított összeggel. A THM számításánál a Hitelintézet – az arra vonatkozó külön jogszabályban¹ meghatározottak szerint – az általa ismert minden olyan ellenszolgáltatást figyelembe vesz, amelyet a fogyasztó a hitel/kölcsönszerződés kapcsán megfizet.

„THM maximum” A Hitelintézet részéről az Adósnak nyújtott kölcsön jogszabályban meghatározott módon számított THM mértéke nem haladhatja meg az adott hiteltermék típusra előírt maximális nagyságot (THM plafont). A THM Maximum az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének és a jogszabályban százalékpontban meghatározott mértéknek összege.

"Ügyfél" jelenti az Adóst, a Számlatulajdonost, és az esetleges Biztosítéknyújtót.

„Ügyleti év” az első ügyleti év a szerződéskötéstől az adott év december 31-ig tart, a további ügyleti évek a naptári évek felelnek meg.

"Ügyleti Kamat" A Szerződésben megállapodott mértékű hitelkamat, amely a teljes futamidő alatt fix, vagy legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített kamatként, vagy referencia-kamatlábhoz kötött kamatként kerül meghatározásra a Hitelintézet által. Referencia kamatlábhoz kötött kamat esetében az adott ügyletre alkalmazott érvényes Referencia-kamatláb és az egyedileg meghatározott a teljes futamidő alatt fix, vagy legalább 3 éves kamatperiódusokban rögzített Kamatfelár összege alkotja az Ügyleti kamatot. A Szerződésben a Hitelintézet Referencia-kamatlábhoz kötött kamat esetén az első (tervezett) referencia-kamatláb periódusra érvényes Ügyleti kamat mértéket tünteti fel (tájékoztatási céllal), melytől a folyósítás napja szerinti referencia-kamatláb periódusra irányadó Referencia-kamatláb és annak megfelelően a ténylegesen felszámításra kerülő Ügyleti Kamat mértéke eltérhet.

¹ A THM számítására a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet az irányadó.

Az Ügyleti Kamatot a Hitelintézet a folyósított kölcsön összege után naptári napokra számítja fel. Az első kamatnap a folyósítás napja, az utolsó kamatnap a törlesztést megelőző nap. Az utolsó kamatfizetés a kölcsön lejáratának a napján esedékes. Ha az Ügyfél a kölcsönt lejárat előtt fizeti vissza, az Ügyleti Kamat a kölcsön visszafizetésének a napján válik esedékessé. A Hitelintézet az Ügyleti Kamatot a tényleges visszafizetés napját megelőző napig számítja fel.

Az Ügyleti Kamat számítása a következő képlet alapján történik:

$$\text{Ügyleti Kamat} = \frac{\text{fennálló tőketartozás} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}}{360 \times 100}$$

„**Változó hitelkamat**” minden olyan kamat, ami nem minősül rögzített hitelkamatnak.

„**Végtörlesztés**” jelenti az Ügyfél egy adott Szerződése alapján fennálló valamennyi tartozásának egyösszegű előtörlesztését.

2. Egyoldalú módosítás

2.1. A Hitelintézet az Adós számára nem hátrányosan bármikor módosíthatja egyoldalúan az Adóssal kötött Szerződés feltételeit.

2.2. Az Adós számára nem hátrányos egyoldalú szerződésmódosítást a Hitelintézet az Üzletszabályzat vagy a jelen Általános Szerződési Feltételek módosításával is végrehajthatja, ebben az esetben az Üzletszabályzat vagy az Általános Szerződési Feltételek vonatkozó rendelkezése válik a Szerződés részévé. A módosításról az érintett Ügyfeleket – legkésőbb a módosítás hatálybalépését követő legközelebbi számlakivonattal együttesen – postai úton vagy más, a Szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesíti, továbbá elektronikus kereskedelmi szolgáltatás nyújtása esetén a módosítást az ügyfelek számára folyamatosan és könnyen hozzáférhető módon, elektronikus úton is elérhetővé teszi.

2.3. A Hitelintézet az Adós számára hátrányosan kizárólag a Szerződésben megállapított Ügyleti kamatot, Kamatfelárat, költséget és díjat módosíthatja egyoldalúan. Egyéb feltétel, ideértve az egyoldalú

módosításra vonatkozó kikötést is, egyoldalúan, az Adós számára hátrányosan nem módosítható.

2.4. A Hitelintézet az alkalmazni kívánt kamatfelár-változtatási mutatót és referencia-kamatlábát a Szerződésben meghatározza, és azok – ideértve azok bármely összetevőjét is – a kamatperiódust (kamatfelár-periódust) követően sem módosíthatók egyoldalúan. Abban az esetben azonban, ha kamatfelár-változtatási mutató vagy referencia-kamatláb a kialakítását meghatározó körülményekben bekövetkezett lényeges változás miatt a rendelkezésre alkalmatlanná vált, a Magyar Nemzeti Bank azt a honlapjáról törli és egyidejűleg megjelöli az azt helyettesítő kamatfelár-változtatási mutatót vagy referencia-kamatlábát.

2.5. A Hitelintézet a Szerződés futamideje alatt legfeljebb két alkalommal az egyes kamatfelár-periódusok lejárta után a Kamatfelárat legfeljebb a Szerződésben meghatározott, a Felügyelet honlapján közzétett kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mértékig módosíthatja.

2.6. Ha a Hitelintézet az előző pont szerinti kamatmódosítás során a kamatfelár-változtatási mutató által lehetővé tett mértéknél kedvezőbb kamatfelárat alkalmazott, a későbbi kamatfelár-periódusban a kamatfelár mértéke tekintetében adott kedvezményt - annak erejéig - a csökkentendő kamatfelár mértékébe betudhatja.

2.7. Az új kamatfelár-periódusban alkalmazott Kamatfelár mértékét a kamatfelár-periódus lejártát megelőző 120. napi kamatfelár-változtatási mutató figyelembevételével állapítja meg a Hitelintézet.

2.8. Ha a Szerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a hitelkamat, a kamatfelár, a költség vagy a díj csökkentését teszik lehetővé, a Hitelintézet ezt - a szerződéses kötelezettsége részeként - a Szerződésben foglalt szabályok betartásával az Adós javára mindenkor érvényesíti.

2.9. A Szerződés kamatfeltételeinek módosítása esetén a Hitelintézet - a következő pont (referencia kamatláb változása) szerinti kivétellel - a kamatfelár-periódus lejártát megelőző legalább 90 nappal feladott postai küldeményben, vagy más a Szerződésben meghatározott Tartós Adathordozón tájékoztatja az Adóst

- a) az új kamatfelár-periódusban alkalmazott kamatfelár mértékéről,
- b) a módosítást követően fizetendő törlesztőrészek várható összegéről, és ha ennek kapcsán a törlesztőrészek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről.

2.10. Referencia-kamatlábhoz kötött kamatozású Hitelszerződés esetén a referencia-kamatláb mértékét a Szerződésben meghatározott referenciakamat futamidejének megfelelő időközönként (referencia-kamatláb periódus) a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal – amennyiben ez munkaszüneti nap, úgy az ezt megelőző munkanapon –érvényes referencia-kamatlábhoz igazítja a Hitelintézet. A referencia-kamatlábhoz kötött hitelkamat esetén a Hitelintézet az Adóst rendszeresen a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségében kifüggesztve tájékoztatja a referencia-kamatláb változásáról.

2.11. A Hitelintézet a kamaton kívül a fogyasztó terhére csak olyan költséget állapíthat meg és módosíthat – annak növekedésével arányosan – a Fogyasztó Ügyfél számára hátrányosan, amelyet a Szerződésben tételesen meghatározott, és amely költség a Szerződés megkötése, módosítása és a Fogyasztó Ügyféllel való kapcsolattartás során közvetlenül a Fogyasztó Ügyfél érdekében, harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a Fogyasztó Ügyfélre áthárítható módon merült fel.

2.12. A Hitelintézet a kamaton kívül díj fizetését – ide nem értve a hitel folyósításához, valamint a Fogyasztó általi előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó költségei fejében az Fhtv. szerint megállapítható díjat – a Szerződésben tételesen rögzített módon, a szerződéskötéssel, a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint ügyviteli költségeivel összefüggésben köthet ki.

2.13. A Hitelintézet a Szerződésben megállapodott költségeket azok felmerülésekor, a díjakat pedig évente egy alkalommal április 1. napjával hatályos időponttal módosíthatja. A Szerződésben megállapodott díjakat a Hitelintézet legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével jogosult megemelni.

2.14. Díj vagy költség módosítása esetén a Hitelintézet – a módosítás hatálybalépését legalább 30 nappal megelőzően feladott – postai

küldeményben, vagy más a Szerződésben meghatározott Tartós Adathordozón közli az Ügyféllel a módosítás tényét, a díj, vagy költség új mértékét és a 2.9. b) pontja szerinti tájékoztatást.

2.15. Ha a Szerződés, vagy jogszabály eltérően nem rendelkezik, a Hitelintézet az egyoldalú szerződésmódosításról annak hatálybalépését megelőzően legalább 60 nappal értesíti az Adóst a Szerződésben meghatározott módon.

2.16. Ha az új kamatfelár-periódusban a kamatfelár mértéke az Adósra hátrányosan változik, az Adós jogosult a Szerződés költség- és díjmentes felmondására. Az Adósnak a felmondást a kamatfelár-periódus lejártát megelőző 60 nappal közölnie kell a Hitelintézettel, és annak érvényességéhez az is szükséges, hogy az Adós fennálló teljes tartozását legkésőbb a kamatfelár-periódus utolsó napján a Hitelintézetnek megfizesse.

2.17. Ha az Adós írásban a Szerződést nem mondja fel, vagy a Szerződés az előző pontban írt feltételek teljesítésének hiányában nem tekintendő felmondottnak, úgy a módosítást az Adós által elfogadottnak kell tekinteni. Ebben az esetben a Hitelintézet az értesítésben meghatározott hatálybalépési időponttól kezdődően a módosított mértékű Ügyeleti Kamatot, díjat, költséget jogosult felszámítani. A módosítás az értesítésben megjelölt hatálybalépési időpontot megelőző időszakra megállapított Ügyeleti Kamatot, díjakat, és egyéb feltételeket nem érinti.

3. Előtörlesztés

3.1. Az Adósnak minden esetben lehetősége van a Kölcsönt a Szerződésben rögzített esedékesség, illetve lejárat előtt a Hitelintézetnek részben, vagy egészben visszafizetni (előtörleszteni). Az előtörlesztésre kizárólag az Adós által aláírt nyilatkozat alapján kerülhet sor. A nyilatkozatot az előtörlesztés értéknapját megelőző 3 banki munkanappal 10 óráig kell az Adósnak a Hitelintézethez eljuttatnia.

3.2. Előtörlesztés esetén a Hitelintézet csökkenti a Kölcsön teljes díját az előtörlesztett részlet vonatkozásában a Szerződés eredeti lejárata szerint

fennmaradó időtartamára vonatkozó hitelkammattal és a hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatással.

3.3. Az Adóssal történő eltérő megállapodás hiányában előtörlesztés esetén a törlesztőrészek összege csökken.

3.4. Előtörlesztés esetén a Hitelintézet jogosult az előtörlesztéshez közvetlenül kapcsolódó, esetleges, méltányos és objektíve indokolt költségeinek az Adós általi megtérítésére, ha az előtörlesztés olyan időszakra esik, amikor a hitelkamat rögzített (az előtörlesztés nem a kamatfelár-periódus végére esik) azzal, hogy

a) az érvényesített költségek mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 1 %-át, ha az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az egy évet meghaladja,

b) az érvényesített költségek mértéke nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 0,5 %-át, ha az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az egy évet nem haladja meg,

c) ezen, az Adós által megtérítendő költségek nem haladhatják meg az előtörlesztés időpontja és a Kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az Adós által fizetendő Ügyleti Kamat összegét az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

3.5. Az előtörlesztés fenti bekezdésben meghatározott költségein felül a Hitelintézet az előtörlesztés során semmilyen további fizetési kötelezettséget nem írhat elő, így előtörlesztés esetén a Hitelintézet szerződésmódosítási díjat sem számít fel.

Nem illeti meg a Hitelintézetet az előző bekezdések szerinti költségterítés a Kölcsön előtörlesztése esetén,

a) ha az Adós által előtörlesztett összeg nem haladja meg a kettőszázezer forintot és a megelőző 12 hónap alatt előtörlesztést nem teljesített,

b) ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt.

3.6. Az előtörlesztés nem mentesíti az Adóst a Szerződésben vállalt havi törlesztő részek rendszeres megfizetése alól, kivéve, ha az Adós az

előtörlesztéssel a teljes tartozását kiegyenlítette. A teljes tartozás kiegyenlítésekor a Hitelintézet - az időközbeni előtörlesztések figyelembevételével - elszámol az Adóssal.

4. A Szerződés megszüntetése

4.1. A Szerződés felmondását megelőzően a Hitelintézet az Adósnak – és biztosítéknyújtás esetén a kezesnek – küldött írásbeli fizetési felszólításban felhívja az Adós (és a kezes) figyelmét a teljes fennálló és a lejárt tartozás összegére, a fizetendő kamat és késedelmi kamat mértékére, valamint a nemfizetés esetén teljesítendő további kamatteherre és a tartozás rendezésének elmaradása esetén a várható jogkövetkezményekre.

4.2. A Szerződésben, illetve a jelen ÁSZF-ben meghatározott szerződésszegési események bekövetkezte/fennállta esetén a Hitelintézet jogosult - a rendeltetésszerű joggyakorlás elvének megfelelően, az adott körülmények által megengedett mértékben az Adós érdekeit lehetőség szerint figyelembe véve – a Szerződést azonnali hatállyal felmondani és a fennálló kölcsöntartozást egy összegben lejárttá tenni.

4.3. A Hitelintézet jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha

a) az Adós körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be és – amennyiben biztosítéknyújtására sorkerült – az Adós a felszólítás ellenére nem nyújt megfelelő biztosítékot, vagy ha nyilvánvaló, hogy az Adós megfelelő biztosíték nyújtására nem képes;

b) az Adós jövedelmi, vagyoni, pénzügyi helyzetét negatívan érintő olyan körülmény merül fel, amely veszélyezteti az Adós azon képességét, hogy a Szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse;

c) az Adós a Hitelintézetet megtévesztette, amennyiben ez a Szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;

d) az Adósnak valamely Szerződésben tett nyilatkozata, vagy az általa a Hitelintézetnek adott jövedelmi-, jogi-, pénzügyi helyzetére vonatkozó adat és egyéb információ valótlanok, bizonyul, illetve az Adós a Hitelintézetet bármely egyéb módon megtéveszti;

e) az Adós a fizetőképességére vonatkozó – továbbá, amennyiben pedig biztosítéknyújtásra került sor, úgy a Kölcsön fedezetével, biztosítékával kapcsolatos – vizsgálatot akadályozza;

f) az Adós a Szerződés alapján fizetendő bármely törlesztőrészletet, kamatot, díjat egyéb megfizetendő összeget esedékességkor elmulaszt megfizetni, és azt a Hitelintézet által az Adósnak megküldött felszólításra sem teljesíti;

g) az Adós a Szerződésben előírt hitelfedezeti életbiztosítási szerződést nem köti meg, vagy megkötí, de a szükséges díjfizetési kötelezettségének (biztosítási jogviszony fenntartására vonatkozó kötelezettségének) nem tesz eleget, vagy a Hitelintézetet nem jelöli ki kedvezményezettként, vagy a Hitelintézet kedvezményezettségét visszavonja, illetve más kedvezményezettet jelöl meg;

h) az Adós, vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy ellen végrehajtási- vagy - gazdálkodó szervezet biztosítéknyújtó esetén - csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ezen eljárások bármelyikét kezdeményezik;

i) a Biztosítéki Szerződés bármilyen okból érvénytelenné válik, vagy az abban foglalt kötelezettségvállalások érvényesíthetősége, kikényszeríthetősége csökken vagy megszűnik;

j) az Adós más, a Szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott súlyos szerződésszegést követ el;

k) a Szerződésben vagy az Üzletszabályzatban meghatározott egyéb esetekben.

Azonnal felmondási okot jelentő egyéb súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Ügyfél

(i) a Szerződésben foglalt, és a szerződésszerű teljesítés szempontjából lényeges kötelezettségének annak esedékességkor nem tesz eleget;

(ii) a Hitelintézetnél vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását a kölcsönigénylésen nem, vagy nem a valóságnak megfelelően tüntette fel;

(iii) a Szerződésben vagy az Üzletszabályzatban ekként meghatározott egyéb tények, események, körülmények.

4.4. A Hitelintézet a Szerződés felmondását az Adósnak és amennyiben biztosíték nyújtására sor került, úgy a kezesnek is megküldi.

4.5. A Szerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Ügyfél a felmondás időpontjában még fennálló teljes tartozása esedékessé válik, és azt köteles a Hitelintézetnek egy összegben haladéktalanul megfizetni.

4.6. Az Ügyfél a Szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelintézetet, hogy a Szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozásának összegével a Hitelintézetnél vezetett bármely számláját külön megbízása nélkül a Hitelintézet a jelen rendelkezés alapján megterhelje.

4.7. Az Adóssal szemben fennálló lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget az Adós köteles viselni. A Hitelintézet a követelés érvényesítésével felmerült és általa megfizetett költségeket jogosult a megfizetéssel egyidejűleg tőkésíteni, és ettől a naptól kezdődően, az így megállapított tőkeösszeg után Késedelmi Kamatot felszámítani

5. Az Adós elállási, felmondási joga

5.1. Az Adós jogosult a Szerződéstől a szerződéskötés napjától számított 14 napon belül, indokolás nélkül elállni, amennyiben a Kölcsön folyósítására még nem került sor. Az Adós a Szerződést a szerződéskötés napjától számított 14 napon belül díjmentesen felmondhatja, amennyiben a Kölcsönt a Hitelintézet már folyósította. Ha az Adós az Fhtv. 6. § és 7. § szerinti tájékoztatást a szerződéskötést követően kapja kézhez, elállási/felmondási jogát a tájékoztatás kézhezvételétől számított tizennégy napig gyakorolhatja.

5.2. Az Adó előző bekezdésben foglalt elállási/felmondási jogát határidőben érvényesítettnek kell tekinteni, amennyiben az erre vonatkozó nyilatkozatát a határidő lejártáig postára adja vagy egyéb igazolható módon azt a Hitelintézetnek elküldi.

5.3. Az Adós a felmondásra vonatkozó nyilatkozatának Hitelintézet részére történt elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles a felvett Kölcsön összegét, valamint a Kölcsön folyósításának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható Ügyleti Kamatot a Hitelintézetnek megfizetni.

6. Tájékoztatás

