

# HIRDETMÉNY

a fogyasztói  
**KÉZIZÁLOG KÖLCSÖN**  
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2017. július 27-től

A függő közvetítő neve: EURO-GEMMA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
Székhelye: 7030 Paks, Arany J. u. 18.  
Felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank  
Nyilvántartás ellenőrzése: [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu)

A EURO-GEMMA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft függő kiemelt közvetítőként a Kisalföld Takarékszövetkezet, mint megbízó nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A EURO-GEMMA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért kizárólag a megbízó Takarékszövetkezettől jogosult közvetítői díjra. E rendelkezés nem érinti a Kft. azon jogosultságát, hogy a pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő ügyfele számára más – a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő – szolgáltatása ellenértékéként díjat számoljon fel.

Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön összege: 1.000,- Ft – 1.500.000,- Ft

Amennyiben az egy Ügyfél által beadott zálogtárgy becsértéke eléri, vagy meghaladja a 300.000,- Ft-ot, úgy a zálogház köteles azonosítani az ügyfelet.

A Kölcsön futamideje: 30 vagy 90 nap nemesfémből készült zálogtárgy esetén  
30 nap műszaki zálogtárgyak esetén

Az elhelyezést követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy késedelmi díjak felszámítása nélkül a költségeket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák.

Türelmi idő: 30 nap

A lejáratot követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy kötelezettségeiket megfizetve a zálogtárgyat kiváltsák, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák

Az Ügyleti Kamat mértéke:

<i>Dátum</i>	<i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i>
<b>2017. július 27.</b>	<b>16,00 %</b>

A kölcsön kamata a kölcsön százalékában kerül meghatározásra, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő. A futamidő alatt a kamat mértéke nem változik.

**Díjak és költségek:**  
**30 napos futamidő**

Megnevezés	Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kezelési díj</b>	<b>egyszeri 1,45 %</b>	<b>kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő</b>	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>

**90 napos futamidő**

Megnevezés	Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kezelési díj</b>	<b>egyszeri 4,60 %</b>	<b>kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő</b>	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM<sup>1</sup>): 460.000,- Ft kölcsönösszegre meghatározva**

<b>30 nap</b>	<b>39,65 %</b>
<b>90 nap</b>	<b>39,73 %</b>

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát. A THM felső határa a 2009. évi CLXII. tv. alábbi rendelkezése figyelembe vételével kerül meghatározásra.

**Késedelmi Kamat mértéke:**

Megnevezés	Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban)
<b>Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre</b>	<b>Ügyleti Kamat mértékén felül + 7,00 %</b>

<sup>1</sup> Reprezentatív mintapélda 460 ezer forint kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 30 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 6.133,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 1,45 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 6.670,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 472.803,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 12.803,- Ft, THM: 39,65 %.

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 90 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 18.400,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 4,60 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 21.160,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 499.560,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 39.560,- Ft, THM: 39,73 %.

**Egyéb díjak és költségek:**

**30 napos futamidő**

Megnevezés	Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Késedelmi díj</b>	egyszeri 1,00 %	Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>
<b>Kezelési pótdíj nemesfém fedezet esetén</b>	egyszeri 6,00 %, továbbá napi 0,18 %		
<b>Kezelési pótdíj műszaki fedezet esetén</b>	egyszeri 7,50 %, továbbá napi 0,2 %		
<b>Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj* nemesfém fedezet esetén</b>	egyszeri 5,00 %	futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő	
<b>Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj* műszaki fedezet esetén</b>	egyszeri 6,00 %		
<b>Rendkívüli eljárási díj** nemesfém fedezet esetén</b>	egyszeri 5,00 %	hitel futamidőn belül történő visszafizetésekor fizetendő	
<b>Rendkívüli eljárási díj** műszaki fedezet esetén</b>	egyszeri 6,00 %		

**90 napos futamidő**

Megnevezés	Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Késedelmi díj</b>	egyszeri 1,50 %	Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	<b>Készpénzben a zálogházban fizetendő</b>
<b>Kezelési pótdíj</b>	egyszeri 8,50 %, továbbá napi 0,28 %		
<b>Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj*</b>	egyszeri 7,00 %	futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő	
<b>Rendkívüli eljárási díj**</b>	egyszeri 7,00 %	hitel futamidőn belül történő visszafizetésekor fizetendő	

\* A hosszabbítás feltétele a kamat, a kezelési díj (továbbá késedelem esetén a késedelmi kamat és díjak), valamint futamidőn belül, illetve a lejárat napján a zálogjegy átírási (hosszabbítási) díjának megfizetése.

\*\* Az Ügyfél a kölcsön futamidőn belül történő visszafizetését köteles legalább 1 munkanappal előbb zálogfiókban bejelenteni (igazolhatóan). Ennek elmulasztása esetén kerül felszámításra.

Zálogfiók:  
7030 Paks, Tulipán u. 5.



Egy ügyfélnek nyújtható kölcsön: minimum 1.000,- Ft, maximum 2.000.000,- Ft

Nyújtható kölcsön maximuma a becsérték százalékában: Nemesfémából készült zálogtárgyak esetén 70 %, míg műszaki cikkek esetében 60 %, azonban a kölcsön alacsonyabb mértékben is megállapítható.

Elfogadható fedezetek köre:

- nemesfémából készült ékszerek, illetve tárgyak
- porcelán
- dísz tárgy
- műszaki cikk

Kényszerértékesítés:

A türelmi idő lejáratát követően a meg nem fizetett kölcsönök fedezetét képező zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek.

A türelmi idő lejáratával megnyílik a kényszerértékesítés lehetősége, de a kényszerértékesítés időpontja és a türelmi idő lejáratára nem feltétlenül esik ugyanarra a napra. A türelmi idő lejáratára és a kényszerértékesítés között a türelmi időre érvényes díjak kerülnek felszámításra.

A zálogtárgy értékesítésének megtörténte után az értékesítés napjától számított Ptk. szerinti 5 éves elévülési időn belül az Ügyfelet (a zálogjegy ügyfél példánya felmutatóját) illeti meg az értékesítési ár és az elszámolt költségek (meg nem fizetett tartozás és az értékesítés költsége) különbözete. Az Ügyféllel/zálogjegy ügyfél példányával rendelkező személlyel történő elszámolás megtörténteért a Kiemelt közvetítő felelősség terheli.

A Hirdetményben meghatározott díjakon kívül a szolgáltatással összefüggésben más díj nem kerül felszámításra.

**A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:**

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

C<sub>k</sub>: a k sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

D<sub>l</sub>: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a kölcsönfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve, ezért t<sub>1</sub> = 0,

sl: az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törredékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

**A fogyasztóknak nyújtott kézzzálogkölcsönre vonatkozó további információk és feltételek az Üzletszabályzat zálogkölcsön nyújtásához üzletszabályzatban és az Általános szerződési feltételek fogyasztóknak nyújtott zálogkölcsön típusú ügyletek esetében című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.**

**Kisalföld Takarékszövetkezet**