

HIRDETMÉNY

a fogyasztói
KÉZIZÁLOG KÖLCSÖN
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2017. július 27-től

A függő közvetítő neve: GRÉTI 99 Vendéglátóipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Székhelye: 3060 Pásztó, Fő u. 61.

Felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank

Nyilvántartás ellenőrzése: www.mnb.hu

A GRÉTI 99 Vendéglátóipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. függő kiemelt közvetítőként a Kisalföld Takarékszövetkezet, mint megbízó nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A GRÉTI 99 Vendéglátóipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért kizárólag a megbízó Takarékszövetkezettől jogosult közvetítői díjra. E rendelkezés nem érinti a Kft. azon jogosultságát, hogy a pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő ügyfele számára más – a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő – szolgáltatása ellenértékéként díjat számoljon fel.

Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön összege: 1.000,- Ft – 1.500.000,- Ft

Amennyiben az egy Ügyfél által beadott zálogtárgy becsértéke eléri, vagy meghaladja a 300.000,- Ft-ot, úgy a zálogház köteles azonosítani az ügyfelet.

A Kölcsön futamideje: 30 vagy 90 nap

Az elhelyezést követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy késedelmi díjak felszámítása nélkül a költségeket megfizetve a zálogtárgyat kiváltás, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák.

Türelmi idő: 30 nap

A lejáratot követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy kötelezettségeiket megfizetve a zálogtárgyat kiváltás, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák

Az Ügyleti Kamat mértéke:

<i>Dátum</i>	<i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i>
2017. július 27.	16,00 %

A kölcsön kamata a kölcsön százalékában kerül meghatározásra, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő. A futamidő alatt a kamat mértéke nem változik.

Díjak és költségek:
30 napos futamidő

Megnevezés	Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési díj	egyszeri 1,45 %	kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	Készpénzben a zálogházban fizetendő

90 napos futamidő

Megnevezés	Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
Kezelési díj	egyszeri 4,60 %	kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	Készpénzben a zálogházban fizetendő

Teljes Hiteldíj Mutató (THM¹): 460.000,- Ft kölcsönösszegre meghatározva

30 nap	39,65 %
90 nap	39,73 %

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát. A THM felső határa a 2009. évi CLXII. tv. alábbi rendelkezése figyelembe vételével kerül meghatározásra.

Késedelmi Kamat mértéke:

Megnevezés	Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban)
Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre	Ügyleti Kamat mértékén felül + 7,00 %

¹ Reprezentatív mintapélda 460 ezer forint kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 30 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 6.133,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 1,45 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 6.670,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 472.803,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 12.803,- Ft, THM: 39,65 %.

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 90 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16,00 % (fix kamat), azaz 18.400,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 4,60 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 21.160,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 499.560,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 39.560,- Ft, THM: 39,73 %.

Egyéb díjak és költségek:

30 napos futamidő

Megnevezés	Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
Késedelmi díj	egyszeri 2,00 %	Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	Készpénzben a zálogházban fizetendő
Kezelési pótdíj	egyszeri 6,80 %, továbbá napi 0,15 %		
Zálogjegy átirási (hosszabbítás) díj*	egyszeri 4,00 %	futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő	
Rendkívüli eljárási díj**	egyszeri 4,00 %	hitel futamidőn belül történő visszafizetésekor fizetendő	

90 napos futamidő

Megnevezés	Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva)	Esedékesség	Megfizetés módja
Késedelmi díj	egyszeri 2,50 %	Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő	Készpénzben a zálogházban fizetendő
Kezelési pótdíj	egyszeri 6,80 %, továbbá napi 0,15 %		
Zálogjegy átirási (hosszabbítás) díj*	egyszeri 3,30 %	futamidőn belül, vagy a lejárat napján történő hosszabbításkor fizetendő	
Rendkívüli eljárási díj**	egyszeri 3,30 %	hitel futamidőn belül történő visszafizetésekor fizetendő	

* A hosszabbítás feltétele a kamat, a kezelési díj (továbbá késedelem esetén a késedelmi kamat és díjak), valamint futamidőn belül, illetve a lejárat napján a zálogjegy átirási (hosszabbítási) díjának megfizetése.

** Az Ügyfél a kölcsön futamidőn belül történő visszafizetését köteles legalább 1 munkanappal előbb zálogfiókban bejelenteni (igazolhatóan). Ennek elmulasztása esetén kerül felszámításra.

Ügyfél által választható szolgáltatás díja: értesítési díj 100,- Ft zálogjegyenként. A szolgáltatás igénybevétele esetén a türelmi idő lejáratára előtt 3 nappal az Ügyfél értesítést kap.

Egy ügyfélnek nyújtható kölcsön: minimum 1.000,- Ft, maximum 2.000.000,- Ft

Nyújtható kölcsön maximuma a becsérték százalékában: 70 %, azonban a kölcsön alacsonyabb mértékben is megállapítható.

Elfogadható fedezetek köre:

- nemesfém-ből készült ékszerek, illetve tárgyak

Kényszerértékesítés:

A türelmi idő lejáratát követően a meg nem fizetett kölcsönök fedezetét képező zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek.

A türelmi idő lejáratával megnyílik a kényszerértékesítés lehetősége, de a kényszerértékesítés időpontja és a türelmi idő lejáratára nem feltétlenül esik ugyanarra a napra. A türelmi idő lejáratára és a kényszerértékesítés között a türelmi időre érvényes díjak kerülnek felszámításra.

A zálogtárgy értékesítésének megtörténte után az értékesítés napjától számított Ptk. szerinti 5 éves elévülési időn belül az Ügyfelet (a zálogjegy ügyfél példány felmutatóját) illeti meg az értékesítési ár és az elszámolt költségek (meg nem fizetett tartozás és az értékesítés költsége) különbözete. Az Ügyféllel/zálogjegy ügyfél példányával rendelkező személlyel történő elszámolás megtörténteért a Kiemelt közvetítő felelősség terheli.

A Hirdetményben meghatározott díjakon kívül a szolgáltatással összefüggésben más díj nem kerül felszámításra.

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

C_k : a k sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a kölcsönfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

sl : az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékekben kifejezve,

X : a THM értéke.

A fogyasztóknak nyújtott kézzzálogkölcsönre vonatkozó további információk és feltételek az Üzletszabályzat zálogkölcsön nyújtásához üzletszabályzatban és az Általános szerződési feltételek fogyasztóknak nyújtott zálogkölcsön típusú ügyletek esetében című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Kisalföld Takarékszövetkezet