

HIRDETMÉNY

a fogyasztói
KÉZIZÁLOG KÖLCSÖN
nyújtásához

Hatályba lépés napja: 2017. augusztus 24-től

A függő közvetítő neve: Mosonmagyaróvári „Aranyút” Zálog- és Kereskedőház Kft.

Székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István u. 28.

Felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank

Nyilvántartás ellenőrzése: www.mnb.hu

A Mosonmagyaróvári „Aranyút” Zálog- és Kereskedőház Kft. függő kiemelt közvetítőként a Kisalföld Takarékszövetkezet, mint megbízó nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. A Mosonmagyaróvári „Aranyút” Zálog- és Kereskedőház Kft. a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért kizárólag a megbízó Takarékszövetkezettől jogosult közvetítői díjra. E rendelkezés nem érinti a Kft. azon jogosultságát, hogy a pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő ügyfele számára más – a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő – szolgáltatása ellenértékeként díjat számoljon fel.

Egy zálogtárgyra nyújtható kölcsön összege: 1.000,- Ft – 1.500.000,- Ft

Amennyiben az egy Ügyfél által beadott zálogtárgy becsértéke eléri, vagy meghaladja a 300.000,- Ft-ot, úgy a zálogház köteles azonosítani az ügyfelet.

A Kölcsön futamideje: 60 nap

Az elhelyezést követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy késedelmi díjak felszámítása nélkül a költségeket megfizetve a zálogtárgyat kiváltás, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák.

Tűrelmi idő: 30 nap

A lejáratot követően a meghatározott nap áll az Ügyfelek rendelkezésére, hogy kötelezettségeiket megfizetve a zálogtárgyat kiváltás, vagy a kölcsönt meghosszabbítsák

Az Ügyleti Kamat mértéke:

| <i>Dátum</i> | <i>Ügyleti Kamat éves mértéke</i> |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 2017. augusztus 24. | 13,50 % |

A kölcsön kamata a kölcsön százalékában kerül meghatározásra, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő. A futamidő alatt a kamat mértéke nem változik.

Díjak és költségek:
60 napos futamidő

| Megnevezés | Mértéke (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|---------------------|---|--|--|
| Kezelési díj | egyszeri 3,42 % | kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM¹): 460.000,- Ft kölcsönösszegre meghatározva

| | |
|---------------|----------------|
| 60 nap | 39,86 % |
|---------------|----------------|

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a Kölcsön kamatkockázatát. A THM felső határa a 2009. évi CLXII. tv. alábbi rendelkezése figyelembe vételével kerül meghatározásra.

Késedelmi Kamat mértéke:

| Megnevezés | Késedelmi Kamat éves mértéke (%-ban) |
|--|--|
| Késedelmi Kamat a késedelmes tőkeösszegre | Ügyleti Kamat mértékén felül + 6,00 % |

Egyéb díjak és költségek:

60 napos futamidő

| Megnevezés | Mérték (a folyósított kölcsön százalékában meghatározva) | Esedékesség | Megfizetés módja |
|--|--|--|--|
| Késedelmi díj | nincs | Késedelmes teljesítés esetén, kiváltáskor, vagy hosszabbításkor fizetendő | Készpénzben a zálogházban fizetendő |
| Kezelési pótdíj | egyszeri 5,90 % | | |
| Zálogjegy átírási (hosszabbítás) díj* | egyszeri 4,49 % | hosszabbításkor fizetendő | |
| Rendkívüli eljárási díj** | nincs | hitel futamidőn belül történő visszafizetésekor | |

¹ Reprezentatív mintapélda 460 ezer forint kölcsönösszeg esetén:

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 30 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16 % (fix kamat), azaz 6.133,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 1,45 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 6.670,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 472.803,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 12.803,- Ft, THM: 39,65 %.

Amennyiben az Adós a Kölcsönt nyújtó Hitelintézetnél 460.000,- Ft összegű kézzzálogkölcsönt igényel 90 napos futamidőre, egyösszegű folyósítással és a kölcsön lejáratának napján történő törlesztés mellett, a Hirdetmény készítésekor érvényes Ügyleti Kamat: évi 16 % (fix kamat), azaz 18.400,- Ft, Kezelési díj: egyszeri 4,6 % (szerződött kölcsönösszeg százalékában), azaz 21.160,- Ft. Az Adós által fizetendő teljes összeg a futamidő végén: 499.560,- Ft, a Kölcsön teljes díja: 39.560,- Ft, THM: 39,73 %.

| | | | |
|--|--|-----------|--|
| | | fizetendő | |
|--|--|-----------|--|

*** A hosszabbítás feltétele a kamat, a kezelési díj (továbbá késedelem esetén a késedelmi kamat és díjak), valamint az átírási (hosszabbítási) díjának megfizetése.**

**** Az Ügyfél a kölcsön futamidőn belül történő visszafizetését köteles legalább 1 munkanappal előbb zálogfiókban bejelenteni (igazolhatóan). Ennek elmulasztása esetén kerül felszámításra.**

Nyújtható kölcsön maximuma a becsérték százalékában: 70 %, azonban a kölcsön alacsonyabb mértékben is megállapítható.

Elfogadható fedezetek köre:

- nemesfémű készült ékszerek, érme, tömb
- használati és kegytárgy
- gyémánt
- műtárgy
- festmény
- szobor
- porcelán, üveg
- bútor
- szőnyeg
- kispasztika
- televízió
- sporteszköz
- elektromos kéziszerszám

Kényszerértékesítés:

A türelmi idő lejárata követően a meg nem fizetett kölcsönök fedezetét képező zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek.

A türelmi idő lejárataval megnyílik a kényszerértékesítés lehetősége, de a kényszerértékesítés időpontja és a türelmi idő lejárata nem feltétlenül esik ugyanarra a napra. A türelmi idő lejárta és a kényszerértékesítés között a türelmi időre érvényes díjak kerülnek felszámításra.

A zálogtárgy értékesítésének megtörténte után az értékesítés napjától számított Ptk. szerinti 5 éves elévülési időn belül az Ügyfelet (a zálogjegy ügyfél példány felmutatóját) illeti meg az értékesítési ár és az elszámolt költségek (meg nem fizetett tartozás és az értékesítés költsége) különbözete. Az Ügyféllel/zálogjegy ügyfél példányával rendelkező személlyel történő elszámolás megtörténteért a Kiemelt közvetítő felelősség terheli.

A Hirdetményben meghatározott díjakon kívül a szolgáltatással összefüggésben más díj nem kerül felszámításra.

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása:

A THM számításának képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

C_k : a k sorszámú kölcsönrészlet összege, csökkentve a Kölcsön felvételével összefüggő, az első kölcsönfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m : a kölcsönfolyósítások száma,

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

tk : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő kölcsönfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért $t_1 = 0$,

sl : az első kölcsönfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X : a THM értéke.

A fogyasztóknak nyújtott kézzizálogkölcsönre vonatkozó további információk és feltételek az Üzletszabályzat zálogkölcsön nyújtásához üzletszabályzatban és az Általános szerződési feltételek fogyasztóknak nyújtott zálogkölcsön típusú ügyletek esetében című dokumentumban találhatóak. A Hitelintézet a hitelbírálat jogát fenntartja.

Kisalföld Takarékszövetkezet