



## **HIRDETMÉNY**

**A Jogelőd SAVARIA Takarékszövetkezetenél  
2017.10.01. és 2017.10.31. között forgalmazott**

**Takarék termőföld vásárlási kölcsön**

**esetében alkalmazott kondíciókról**

**Hatályos: 2017. november 01.**

**Közzététel napja: 2017. október 31.**

**HIRDETMÉNY**  
**a Takarékszövetkezd vásárlási kölcsön kondícióiról**  
**Érvényes: 2017. október 1-től**

Az Ügyleti kamat mértékének és összetevőinek adatai/alakulása:

Hitelösszeg sáv	Referencia-kamat éves mértéke (3 havi BUBOR)	Kamatfelár éves mértéke**	Ügyleti kamat éves mértéke (Referencia-kamat és kamatfelár összege)
100 000 - 10 000 000 Ft	0,04 %*	4,5 %	4,54 %
10 000 001 - 15 000 000 Ft	0,04 %*	3,0 %	3,04 %
15 000 001 - 30 000 000 Ft	0,04 %*	2,5 %	2,54 %
30 000 001 Ft -	0,04 %*	2,0 %	2,04 %

**Szolgálatások igénybevételével összefüggő kamatkedvezmény:**

Adós által igénybevett	kedvezmény %
1. Egy éves számlavezetési múlt a SAVARIA Takarékszövetkezdben, és éves szinten minimum 50 millió forint forgalom esetén.	0,2
2. Az Adós minősítésének eredménye C1 kategória vagy attól jobb.	0,2
3. Adós a SAVARIA Takarékszövetkezdben már lefizetett problémamentesen hitelt (a kérelem benyújtását megelőző 5 évben) és/vagy jelenleg is rendelkezik fennálló problémamentesen törlesztett hitellel a Takarékszövetkezdben.	0,1
<b>Összesen</b>	<b>0,5</b>

**Díjak és költségek:**

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Hitel előkészítési díj	1 %, max. 130.000,- Ft egyszeri költség	Kérelem befogadásakor
Kezelési költség	évi 1,1%	Kamatszerűen felszámított
Ügyintézési díj	7.750,- Ft	A rendkívüli ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor kerül felszámításra
Rendelkezésre tartási jutalék	évi 0 % vagy 1 %	havonta a hónap utolsó banki munkanapján
Szerződésmódosítás díja	fennálló tőke 1 %-a, max. 100.000,- Ft	Szerződésmódosítás napján
Előtörlesztési díj	1 %	Az előtörlesztés napján
Rendkívüli ügyintézési díj	5.000,- Ft	Ügyintézés napján
Kiszállási díj	15.000,- Ft/alkalom	Helyszíneléskor
Zárlati költség	1.000,- Ft	A kölcsön megszűnésének napján

**\*Érvényes kamatmérték:**

**Minden kamatperiódus kezdetét megelőző 2. munkanapon, az MNB honlapján (www.mnb.hu) közzétett 3 havi BUBOR alapján. A jelenlegi hirdetményben érvényes 3 havi BUBOR mértéke 0,04 %.**

AVHGA kezességvállalás díja	AVHGA hatályos Üzletszabályzata és Hirdetménye szerint	
-----------------------------	--	--

### **Egyéb rendelkezések**

1.) A vállalkozói hitelek esetében a hitel előkészítési díjat a hitelkérelem befogadásakor kell megfizetni.

2.) Minden hiteltípusra a Kértesítő levél díja: 390 forint  
(Felszólító levél, felmondó levél, KHR értesítő levél, egyéb postai levelezés)

### **3.) Előtörlesztési díjak:**

A Takarékszövetkezet **általánosságban** előtörlesztési illetve végtörlesztési díjat számít fel **1 %-os** mértékben, amennyiben az előtörlesztést követően törlesztőrészlet csökkentésre vagy lejáraton belüli átütemezésre kerül sor, illetve más pénzügyi intézmény által folyósított hitelből váltják ki a SAVARIA Takarékszövetkezetnél fennálló hitelt. **Az előtörlesztési díjat minden esetben az előtörlesztett összegre számítjuk fel.**

**4.) A fedezetek értékbecslésének** illetve újraértékelésének finanszírozása **Takarékszövetkezetünk által meghatározott gyakoriságban az ügyfél feladata.** Amennyiben az ügyfél nem végezteti el az újraértékelést, úgy a Takarékszövetkezetnek jogában a hitelt felmondani vagy az újraértékelés valós költségével az ügyfél hitelszámláját megterhelni rendkívüli ügyintézés címén.

5.) A takarékszövetkezet döntéshozó testületei (Hitelezési Bizottság, Igazgatóság) egyedi megállapodás alapján a Hirdetménytől eltérően is megállapíthatják a hitelkondíciókat (lejárat, kezelési költség, kamat stb.).

A Takarékszövetkezet késedelmes teljesítés után jogszabály alapján késedelmi kamatot számít fel a késedelem időszakára, a késedelmi kamat mértéke évi 6 %.

A vállalkozói kölcsönök ügyleti kamatának meghatározását a Hirdetményben leírtaknak megfelelően a Takarékszövetkezet Igazgatósága a hitel engedélyezésére jogosult hatáskörébe utalja.

## **SAVARIA Takarékszövetkezet**