

HIRDETMÉNY

A Takarékbank Zrt.

hivatalos tájékoztatója a lakossági jelzáloghitelek esetén alkalmazott Bónusz kamatkedvezmény-rendszer kondícióiról

Hatályos: 2022. március 07. napjától

Közzététel napja: 2022. március 04.

A Takarékbank Zrt. és jogelőd Hitelintézetei a lakossági jelzáloghitelek vonatkozásában 2019. május 01. napjától visszavonásig Bónusz kamatkedvezmény-rendszert hirdettek meg, melyet a Takarékbank Zrt. 2019. november 01. napjától - mint jogutód - változatlan formában visz tovább.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy jelen Hirdetmény, a korábban hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbiak szerint módosul:

- 2022. március 07. napjával új kamatkedvezmény rendszer kerül bevezetésre.

A Hitelintézet a 2020. szeptember 01. napjától átvett

- piaci kamatozású jelzáloghitel kérelmek, valamint
- Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel kérelmek

esetén a jóváhagyott hitelösszeghez meghirdetett **3. sáv kamatkedvezményen felül** (a teljes kamatsáv bővítésével) további kamatkedvezményt biztosít a Bónusz kamatkedvezmény-rendszer keretein belül, a rá vonatkozó feltételek teljesítése esetén.

A kedvezmény igénybevételének feltételei:

Kedvezmény megnevezése	Kedvezmény feltétele	Kedvezmény mértéke
Bónusz1 fokozatú kamatkedvezmény	6 hónapot meghaladó munkaviszony	0,20 százalékpont
Bónusz2 fokozatú kamatkedvezmény	2 évet elérő vagy meghaladó munkaviszony	0,40 százalékpont
Bónusz3 fokozatú kamatkedvezmény	4 évet elérő vagy meghaladó munkaviszony	0,60 százalékpont

A kamatkedvezmény további feltétele a Hitelintézetnél bármely lakossági bankszámla nyitása és annak futamidő alatti fenntartása, valamint legalább 100.000 Ft mértékű rendszeres, havi jóváírás – akár több részletben történő – vállalása. Az igénybevétel feltételének megszűnésével (munkaviszony- vagy a Munkáltatóval megkötött Együttműködési megállapodás megszűnése esetén) a Bónusz kamatkedvezményre való jogosultság is megszűnik (kivéve, ha a munkaviszony nyugdíjba vonulás miatt szűnik meg).

Az Ügyfél a munkaviszony- vagy a Munkáltatóval megkötött Együttműködési megállapodás megszűnését követően a piaci kamatozású jelzáloghitel, valamint a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelek esetén is az Arany fokozatú kamatkedvezményre lehet jogosult.

Egyebekben – különös tekintettel a kamatkedvezményre vonatkozó feltételek fennállásának futamidő alatti ellenőrzésére, a kamatkedvezmény fenntartására, illetve megvonására vonatkozó feltételekre – a Hitelintézet mindenkor hatályos vonatkozó **Lakossági Jelzáloghitel Hirdetményei** tartalmazzák.

A Hitelintézet e kedvezmények vonatkozásában az alábbiakban határozza meg a jogosultak körét

A kedvezményre azon gazdálkodó szervezetek/vállalatok, illetve mindaz a jogi személyiségű, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, vagy a felsoroltakon belül vagy azokat átfogóan működtető társadalmi szervezet (továbbiakban: Munkáltató) munkavállalói jogosultak, amely Munkáltató a Hitelintézettel „Bónusz kedvezmény”-re vonatkozó Együttműködési Megállapodást megkötö. Ezen Együttműködési Megállapodásban a Munkáltató (cégcsoport anya vállalata) vállalja, hogy a munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállalói (cégcsoport munkavállalói) száma legalább 2.000 és legfeljebb 8.000 fő, akik közül legalább 2.000 fő a Takarékbank Zrt.-nél

- rendelkezik lakossági bankszámlával / fizetési számlával a kedvezmény meghirdetésének pillanatában és/vagy
- lakossági bankszámlát / fizetési számlát nyit

a Munkáltatóval kötött Együttműködési Megállapodás dátumától számított 1 éven belül.

Feltétel továbbá, hogy a Munkáltató

- jelen kedvezmény meghirdetésének, időpontjában vagy azt követően nem rendelkezt/ rendelkezik a Takarékbank Zrt.-nél - ideértve annak bármely jogelődjét - Flotta kedvezménycsoomagra és/vagy kiemelt partnerekre vonatkozó Együttműködési megállapodással és
- vállalja, hogy a Takarékbank Zrt.-nél - ideértve annak bármely jogelődjénél kötött bankszámla szerződéseket is - számlavezetett dolgozók száma az Együttműködési megállapodás fennállása alatt nem csökken 2.000 fő alá.

A Hitelintézet a kedvezményre jogosultak körét üzleti döntése alapján egyoldalúan bővítheti, illetve a kedvezményre való jogosultság biztosítása érdekében bármely Munkáltatóval Együttműködési Megállapodást köthet.

A Takarékbank Zrt. folyamatosan jogosult a kedvezményre jogosultak körét felülvizsgálni.

Jelen Hirdetmény alkalmazásában:

Takarék Csoport: az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt (továbbiakban: MTB Zrt), a Takarékbank Zrt., a TakarékJelzálogbank Nyrt., valamint az MTB Zrt. olyan közvetlen és közvetett befektetései együttesen, amelyeket az MNB az MTB Zrt.-vel összevont alapú felügyelet alá tartozó társaságoknak tekint.

A TakarékJelzálogbank Csoport tagjairól az alábbi elérési útvonalon tájékozódhat: <https://takarekbank.hu/takarekcsoport>

Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9., cégjegyzékszám: 01-10-140275) a lakossági piaci jelzáloghitelt és Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt forgalmazó azon **Hitelintézet, mely 2019. november 1-től általános jogutódja azon szövetkezeti hitelintézeteknek (is) akik ezen időpontot megelőzően** a lakossági piaci jelzáloghitelt és Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt forgalmazták.

Cégcsoport: a számviteli konszolidálásban résztvevő vállalatok, társaságok csoportja értendő.