

A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT PIACI KAMATOZÁSÚ INGATLANCÉLÚ, INGATLAN HITELKIVÁLTÁSI CÉLÚ HITELEK

**Jelen vázlatos tájékoztató a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyfélértékoztatók és Hirdetmények tartalmazzák!
Hatályos: 2021.12.01. napjától**

Ingatlan célú és ingatlan célú hitelkiváltásra fordítható hitelek						Ingatlan célú hitelek
	Takarék Tíz es Otthon Lakáshitel - ingatlan célra és ingatlan célú hitelkiváltásra	Takarék Öt es Otthon Lakáshitel - ingatlan célra és ingatlan célú hitelkiváltásra	Takarék FIX15 Otthon Lakáshitel - ingatlan célra és ingatlan célú hitelkiváltásra	Takarék FIX20 Otthon Lakáshitel - ingatlan célra és ingatlan célú hitelkiváltásra	Takarék NHP Zöld Otthon Lakáshitel	
Devizanem	HUF					
Leírás	10 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	5 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 15 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 20 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig rögzített kamatozású termék. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	
Igénylési feltételek	A kölcsönt olyan 18. életévüket betöltött cselekvőképes természetes személyek igényelhetik, akik legalább 6 hónapja magyarországi állandó lakóhellyel rendelkeznek (Az Adósok lehetnek külföldi állampolgárok is, de magyarországi állandó lakóhellyel kell rendelkezniük). Nem folyik ellenük büntetőeljárás és nem szerepelnek a Központi Hitelinformációs Rendszerben negatív tartalmú információval. Amennyiben a kért kölcsön futamideje alatt az Adós betölti a 70. életévét, szükség van egy olyan adóstárs bevonására, aki a futamidő végéig a 70. életévét nem tölti be. Házastárs/élettárs adóstársként kerül bevonásra.					
Hitelcélok	Új - és használt ingatlan, építési telek, tanya (kizárólag, ha életvitelszerűen lakóingatlanként szolgál), üdülő/nyaraló/hétfélig ház vásárlására, építésre, bővítésre, felújításra				Új ingatlan építése/vásárlása, az új lakáshoz kapcsolódó gépkocsitároló, tároló (a hitel tárgyát képező új lakással egyidejű) építése/vásárlása	
	Ingatlan célú kölcsön kiváltása					
Elfogadható fedezetek	Lakóingatlan (lakóház, lakás, ikerház, sorház), garázs (csak amennyiben az ingatlanal együtt kerül megvásárlásra/építésre), építési telek, tanya/külterületi lakóingatlan, zártkerti lakóingatlan, üdülő/nyaraló/hétfélig ház, üzlet/iroda, termőföld, birtoktest.					
Futamidő	minimum 6 év, maximum 30 év	minimum 3 év, maximum 30 év	kizárólag 15 év	kizárólag 20 év	minimum 6 év, maximum 25 év	
Türelmi idő/ csökkentett törlesztésű idő	Legalább 15 éves futamidő esetén 1-5 év türelmi idő igényelhető.		1-5 év türelmi idő igényelhető.		-	
Kölcsönösszeg	minimum 1.000.000 Ft				minimum 2.000.000 Ft maximum 70.000.000 ³ Ft	
Kamatperiódus	10 év	5 év	15 év	20 év	25 év	
Kamat (éves)	4,44% - 7,65%	4,24% - 6,54%	4,97% - 7,47%	5,27% - 7,97%	2,50%	
THM¹	4,81% - 8,30%	4,62% - 7,09%	5,37% - 8,10%	5,69% - 8,65%	2,77% - 2,80%	
Termék besorolása teljes hiteldíjmutató alapján	3	2	4	5	1	
Folyósítási díj	1%, de max. 200.000 Ft				0,75%, maximum 100 000 Ft	
	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.				A Hitelintézet 2021. október 04. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.	
Közjegyzői költség akció	A Hitelintézet 2021. december 01. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 30.000 Ft összeghatárig.				A Hitelintézet 2021. október 04. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 50.000 Ft összeghatárig.	
Kamatkedvezmény akció	-	-	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jellelleggel 1,00 százalékpont kamatkedvezmény ²	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jellelleggel 0,90 százalékpont kamatkedvezmény ²	-	
TakarNet lekérdezési díj kedvezmény	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel legfeljebb 6.000 Ft értékben a nem hiteles tulajdoni lap és szükség esetén a térképábrás lekérdésének költségét az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan, amennyiben azt az Ügyfél a Hitelintézetnél kéri le a TakarNeten keresztül.					
Ingatlan értékbecslési díj	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslés díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfelet a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner közvetíti. A kedvezmény tekintetében érintett Kiemelt Partnerek listáját a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerül visszatérítésre az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.					
¹ A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2021. december 01-i feltételek szerint és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történik, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A feltüntetett THM értékek, az adott hitelkonstrukció esetében ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével, 5 millió Ft hitelösszegre, 20 éves futamidőre (Fix15 hitel esetén 15 éves futamidőre), standard feltételek alapján, annuitásos törlesztési módra vonatkozóan kerültek kiszámításra. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatcockázatát. A további THM értékeket a mindenkor érvényes Lakossági Jelzáloghitelre vonatkozó Hirdetmények tartalmazzák. A kölcsön nyújtásának feltétele az ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás megkötése.						
² A kamatkedvezmény akció 2021. május 01. napjától befogadott ügyletekre visszavonásig érvényes, melynek feltétele a Hitelintézetnél lakossági fizetési számla nyitása/megléte és annak futamidő alatti fenntartása (Az akciónak nem feltétele a rendszeres havi jóváírás vállalása).						
³ Ezen keretbe értve azt is, amennyiben az NHP Zöld Otthon Lakáshitelhez NHP Zöld Otthon CSOK+10 vagy CSOK+15 Otthonteremtési Kamattámogatott Lakáshitel is igénybevételekre kerül.						

A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT MINŐSÍTETT FOGYASZTÓBARÁT INGATLANCÉLÚ, INGATLAN HITELKIVÁLTÁSI CÉLÚ HITELEK

Jelen vázlatos tájékoztató a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyfélértékoztatók és Hirdetmények tartalmazzák!

Hatályos: 2021.12.01. napjától

	Takarék Ötös Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Tízese Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Fix15 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel⁴	Takarék Fix20 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel⁴
Devizanem	HUF			
Leírás	5 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet rendszeres havi jóváíráshoz/hitelösszeghez kapcsolódó kamatkedvezménnyel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	10 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet rendszeres havi jóváíráshoz/hitelösszeghez kapcsolódó kamatkedvezménnyel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 15 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 20 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
Igénylési feltételek	A kölcsönt olyan 18. életévüket betöltött cselekvőképes természetes személyek igényelhetik, akik legalább 6 hónapja magyarországi állandó lakóhellyel rendelkeznek (Az Adósok lehetnek külföldi állampolgárok is, de magyarországi állandó lakóhellyel kell rendelkezniük). Nem folyik ellenük büntetőeljárás és nem szerepelnek a Központi Hitelinformációs Rendszerben negatív tartalmú információval. Amennyiben a kért kölcsön futamideje alatt az Adós betölti a 70. életévét, szükség van egy olyan adóstárs bevonására, aki a futamidő végéig a 70. életévét nem tölti be. Házastárs/élettárs adóstársként kerül bevonásra.			
Hitelcélok	Új - és használt ingatlan, építési telek, üdülő vásárlására, lakáscélú ingatlanhoz kapcsolódó gépkocsitároló, garázs vásárlása			
	Igazoltan lakáscélú jelzálogkölcsön kiváltása			
Elfogadható fedezetek	Lakóingatlan (lakóház, lakás, ikerház, sorház), garázs (csak amennyiben az ingatlanal együtt kerül megvásárlásra), építési telek, tanya/küsterületi lakóingatlan, zártkerti lakóingatlan, üdülő/nyaraló/hétfélt ház, üzlet/iroda, termőföld, birtoktest.			
Futamidő	minimum 3 év, maximum 30 év	minimum 6 év, maximum 30 év	kizárólag 15 év	kizárólag 20 év
Türelmi idő/ csökkentett törlesztésű idő				
Kölcsönösszeg	minimum 1.000.000 Ft			
Kamatperiódus	5 év	10 év	15 év	20 év
Kamat (éves)	4,44% - 7,08%	4,70% - 7,37%	5,10% - 7,61%	5,01% - 7,71%
THM¹	4,74% - 7,45%	5,02% - 7,77%	5,44% - 8,03%	5,35% - 8,14%
Termék besorolása teljes hiteldíjmutató alapján	1	2	3	4
Folyósítási díj	0,75%, maximum 150 000 Ft			
	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.			
Közjegyzői költség akció	A Hitelintézet 2021. december 01. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 30.000 Ft összeghatárig.			
Kamatkedvezmény akció	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 1,14 százalékpont kamatkedvezmény ²	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 1,17 százalékpont kamatkedvezmény ²	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 1,01 százalékpont kamatkedvezmény ³	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 0,9 százalékpont kamatkedvezmény ³
TakarNet lekérdezési díj kedvezmény	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel legfeljebb 6.000 Ft értékben a nem hiteles tulajdoni lap és szükség esetén a térképmásolat lekérdezésének költségét az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan, amennyiben azt az Ügyfél a Hitelintézetnél kéri le a TakarNeten keresztül.			
Ingatlan értékbecslési díj	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslési díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfelet a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner közvetíti. A kedvezmény tekintetében érintett Kiemelt Partnerek listáját a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerül visszatérítésre az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.			
¹ A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2021. december 01-i feltételek szerint és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A feltüntetett THM értékek, az adott hitelkonstrukció esetében ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével, 5 millió Ft hitelösszegre, 20 éves futamidőre (Fix15 hitel esetén 15 éves futamidőre), standard feltételek alapján, annuitásos törlesztési módra vonatkozóan kerültek kiszámításra. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A további THM értékeket a mindenkor érvényes Lakossági Jelzaloghitelekre vonatkozó Hirdetmények tartalmazzák. A kölcsön nyújtásának feltétele az ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás megkötése.				
² A kamatkedvezmény akció 2021. december 01. napjától befogadott ügyletekre visszavonásig érvényes, melynek feltétele a Hitelintézetnél lakossági fizetési számla nyitása/megléte és annak futamidő alatti fenntartása (Az akciónak nem feltétele a rendszeres havi jóváírás vállalása).				
³ A kamatkedvezmény akció 2021. december 08. napjától befogadott ügyletekre visszavonásig érvényes, melynek feltétele a Hitelintézetnél lakossági fizetési számla nyitása/megléte és annak futamidő alatti fenntartása (Az akciónak nem feltétele a rendszeres havi jóváírás vállalása).				
⁴ A termék 2021.12.08. napjától igényelhető				

<p align="center">A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT INGATLANCÉLŰ TÁMOGATOTT HITELEK Jelen vázlatos tájékoztató a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételek a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyféltájékoztatók és Hirdetmények tartalmazzák! Hatályos: 2021.12.01. napjától</p>										
<p align="center">Államilag támogatott hitelek</p>										
	Takarék CSOK + 10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel			Takarék CSOK + 15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel			Takarék Otthonteremtési Kamattámogatott Hitel		Takarék Államilag Támogatott Lakáshitel	Takarék Otthonfelújítási Kamattámogatott Kölcsön
Devizanem	HUF									
Leírás	Legalább 2 gyermeket vállaló, új vagy használt lakásból megvalósító családoknak ad lehetőséget legfeljebb 10 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.	Legalább 2 gyermeket vállaló, preferált kisteleplésen használt lakás vásárlására, valamint azt korszerűsítő és/vagy bővítő, illetve meglévő lakást korszerűsítő és/vagy bővítő családoknak ad lehetőséget hitelelőltől függően legfeljebb 5/10 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.	Legalább 3 gyermeket vállaló, új vagy használt lakásból megvalósító családoknak ad lehetőséget legfeljebb 15 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.	Legalább 3 gyermeket vállaló, preferált kisteleplésen használt lakás vásárlására, valamint azt korszerűsítő és/vagy bővítő, illetve meglévő lakást korszerűsítő és/vagy bővítő családoknak ad lehetőséget hitelelőltől függően legfeljebb 7,3/15 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.	Új építésű vagy használt lakás vásárlására, építésre, korszerűsítésére, vagy bővítésére állami kamattámogatás mellett nyújtott lakáshitel.			Új építésű lakás vásárlására, építésére, korszerűsítésére állami kamattámogatás mellett nyújtott lakáshitel.		Legalább egy gyermeket váró vagy nevelő igénylő - azonos lakóhelyei rendelkező házastársak vagy élettársak közösen, együttes igénylőként - lakhatási körülményeinek javítása érdekében, legfeljebb 6 millió Ft összegű, állami kamattámogatás mellett nyújtott lakáshitel.
Igénylési feltételek	A kölcsönt magyar állampolgárok vagy Magyarországon állandó lakóhelyei rendelkező külföldi állampolgárok (ide nem értve a menekült és oltalmazott jogállású személyeket) igényelhetik, akik a jogszabályban előírt feltételeket teljesítik, a vásárolt/épített/bővített/korszerűsített ingatlanban 100%-os tulajdoni hányaddal fognak rendelkezni (kivéve a jogszabály által nevesített esetekben), illetve kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a kölcsön folyósítását/utolsó részfolyósítását követően 90 napon belül lakcímkártyával igazolják, hogy a lakás mindazon személyek lakóhelye, akiknek együttműködésükkel a kölcsön folyósításra került.									
Hitelek	Új ingatlan, építési telek, üdülő vásárlására, lakás célú ingatlanhoz kapcsolódó gépkocsitároló, garázs vásárlása	Preferált kisteleplésen használt lakás vásárlása, valamint egyidejű korszerűsítése és/vagy bővítése	Új ingatlan, építési telek, üdülő vásárlására, lakás célú ingatlanhoz kapcsolódó gépkocsitároló, garázs vásárlása	Preferált kisteleplésen használt lakás vásárlása, valamint egyidejű korszerűsítése és/vagy bővítése	Új lakás vásárlása, építése	Használt lakás vásárlása, korszerűsítés, bővítés	Új építésű lakás vásárlása, építése	Korszerűsítés	Meglévő lakás felújítása és korszerűsítése	
Elfogadható fedezetek	Lakóingatlan (lakóház, lakás, ikerház, sorház), garázs (csak amennyiben az ingatlanal együtt kerül megvásárlására), építési telek, tanya/külsőterületi lakóingatlan, zártkert lakóingatlan, üdülőnyaraló, termőföld.								Magyarország területén felvett, az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlan, valamint tanya, vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakás célú épületei	
Futamidő	minimum 5 év, maximum 25 év			minimum 5 év, maximum 30 év			minimum 5 év, maximum 20 év		minimum 1 év, maximum 10 év	
Türelmi idő/ csökkentett törlesztésű idő	Legalább 15 éves futamidő esetén 1-5 év türelmi idő igényelhető.									
Kölcsönösszeg	maximum 10.000.000 Ft			maximum 15.000.000 Ft			maximum 15.000.000 Ft maximum 10.000.000 Ft		Legfeljebb 5.000.000 Ft	maximum 6.000.000 Ft
Kamatperiódus	5 év									
Kamat (éves)	Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH * 130% + 3,00% jelenleg: 6,45% Kamattámogatás: ÁKKH * 130% Fizetendő nettó kamat: 3,00 %			Az első 5 évben: Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH * 130% + 3,00%, de 6,00% vagy azt meghaladó bruttó kamat esetén minimum 6,00% jelenleg: 6,45% Kamattámogatás jelenleg: 0,45% (a futamidő első 5 évében, évente) Fizetendő nettó kamat: jelenleg 6,00% 6. évtől: 5 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású piaci kamat információk jelleggel, jelenleg: 6,54%			Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH * 110% + 3,00% jelenleg: 5,92% Kamattámogatás jelenleg: 0,00% Fizetendő nettó kamat jelenleg: 5,92%		Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH * 130% + 3,00% jelenleg: 6,45% Kamattámogatás: ÁKKH * 130% Fizetendő nettó kamat: 3,00 %	
THM¹	3,11% - 3,20%			6,83% - 6,94%			6,45% - 6,55%		3,31%	
Termék besorolása teljes hiteledjmutató alapján	2			5			4		3	
Folyósítási díj	1%, de max. 200.000 Ft									
Közjegyzői költség akció	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.			-			-		A Hitelintézet 2021. március 01. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.	
Kamatkezdőmenny akció	A Hitelintézet 2021. december 01. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 30.000 Ft összeghatárig.			-			-		A Hitelintézet 2021. december 01. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 30.000 Ft összeghatárig.	
TakarékNet lekérdezési díj kedvezmény	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel legfeljebb 6.000 Ft értékben a nem hiteles tulajdoni lap és szükség esetén a térképmásolat lekérdezésének költségét az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan, amennyiben azt az Ügyfél a Hitelintézetnél kéri le a TakarékNeten keresztül.			-			-		-	
Ingatlan értékbecslési díj	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslés díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfél a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner banknál a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerül visszatérítésre az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.			-			-		A Hitelintézet 2021. március 01. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslés díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfél a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner banknál a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerül visszatérítésre az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.	

¹A Teljes Hiteledj Mutató (THM) meghatározása a 2021. december 01-ig feltételek szerint és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A feltüntetett THM értékek, az adott hitelkonstrukció esetében ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével, 5 millió Ft hitelösszegre, 20 éves futamidőre (Fix15 hitel esetén 15 éves futamidőre), standard feltételek alapján, annuitásos törlesztési módra vonatkozóan kerültek kiszámításra. A THM értéke nem tükröz a hitel kamatkockázatát. A további THM értékek a mindenkor érvényes Lakossági Jeltájékoztatókban szereplő Hirdetmények tartalmazzák. A kölcsön nyújtásának feltétele az ingatlanra vonatkozó vagyvonzóztatás megkötése.

²Preferált kisteleplésen meglévő lakás korszerűsítése és/vagy bővítése esetén legfeljebb a kamattámogatott hitel fele igényelhető.

<p align="center">A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT INGATLANCÉLÚ TÁMOGATOTT HITELEK Jelen vázlatos tájékoztató a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyféltájékoztatók és Hirdelmények tartalmazzák! Hatályos: 2021.12.01. napjától</p>		
<p align="center">Államilag támogatott hitelek</p>		
	<p align="center">Takarék NHP Zöld Otthon CSOK + 10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel</p>	<p align="center">Takarék NHP Zöld Otthon CSOK + 15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel</p>
Devizanem	HUF	
Leírás	<p>Legalább 2 gyereket vállaló, új lakáscélt megvalósító családoknak ad lehetőséget legfeljebb 10 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.</p>	<p>Legalább 3 gyereket vállaló, új lakáscélt megvalósító családoknak ad lehetőséget legfeljebb 15 millió Ft összegű, kedvező kamatozású kamattámogatott hitel igénylésére, amennyiben Családi Otthonteremtési Kedvezményét vesznek igénybe.</p>
Igénylési feltételek	<p>A kölcsönt magyar állampolgárok vagy Magyarországon állandó lakóhellyel rendelkező külföldi állampolgárok (ide nem érve a menekült és oltalmazott jogállású személyeket) igényelhetik, akik a jogszabályban előírt feltételeket teljesítik, a vásárolt/építendő/fejlesztendő ingatlanban 100%-os tulajdoni hányaddal fognak rendelkezni (követve a jogszabály által nevesített esetekben), illetve kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a kölcsön folyósítását követően 90 napon belül lakcímkártyával igazolják, hogy a lakás mindazon személyek lakóhelye, akiknek együttlakására tekintettel a kölcsön folyósításra került. Az igényléshez szükséges az NHP Zöld Otthon Program feltételeinek való megfelelés is.</p>	
Hitelcélok	<p>Új ingatlan építése/vásárlása, az új lakáshoz kapcsolódó gépkocsitároló, tároló (a hitel tárgyát képező új lakással egyidejű) építése/vásárlása</p>	
Elfogadható fedezetek	<p>Lakóingatlan (lakóház, lakás, ikerház, sorház), garázs (csak amennyiben az ingatlannal együtt kerül megvásárlásra), építési telek, tanya/külsőterületi lakóingatlan, zártkerti lakóingatlan, udú/snyaraló, termőföld.</p>	
Futamidő	<p align="center">minimum 6 év, maximum 25 év</p>	
Türelmi idő/ csökkentett törlesztési idő	<p align="center">-</p>	
Kölcsönösszeg	minimum 1.000.000 Ft	
	maximum 10.000.000 Ft	maximum 15.000.000 Ft
Kamatperiódus	<p align="center">-</p>	
Kamat (éves)	<p align="center">Bruttó kamat: 2,50% Kamattámogatás: 2,50% Fizetendő nettó kamat: 0,00%</p>	
THM ¹	<p align="center">0,03% - 0,10%</p>	
Termék besorolása teljes hitelidőmutató alapján	<p align="center">1</p>	
Folyósítási díj	0,75%, de max. 100.000 Ft	
Közjegyzői költség akció	<p align="center">A Hitelintézet 2021. október 04. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.</p>	
Kamatkedvezmény akció	<p align="center">-</p>	
TakarNet lekérdezési díj kedvezmény	<p>A Hitelintézet 2021. október 04. napjától visszavonásig nem számítja fel legfeljebb 6.000 Ft értékben a nem hiteles tulajdoni lap és szükség esetén a lérképmásolat lekérdezésének költségét az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan, amennyiben azt az Ügyfél a Hitelintézetnél kéri le a TakarNeten keresztül.</p>	
Ingatlan értékbecslési díj	<p>A Hitelintézet 2021. október 04. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslés díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfelet a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner kezvevél. A kedvezmény tekintetében érintett Kiemelt Partnernek listáját a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerüli visszatérítése az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.</p>	

¹A Teljes Hiteledj Mutató (THM) meghatározása a 2021. december 01-i feltételek szerint és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén értéke módosulhat. A feltüntetett THM értékek, az adott hitelkonstrukció esetében ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével, 5 millió Ft hitelösszegre, 20 éves futamidőre (Fix15 hitel esetén 15 éves futamidőre), standard feltételek alapján, annuitásos törlesztési módra vonatkozóan kerültek kiszámításra. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A további THM értékeket a mindenkor érvényes Lakossági Jeizárlóghitelekre vonatkozó Hirdelmények tartalmazzák. A kölcsön nyújtásának feltétele az ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás megkötése.

A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT SZABAD FELHASZNÁLÁSÚ ÉS EGYÉB HITELKIVÁLTÁSI CÉLÚ HITELEK Jelen vázlatos tájékoztató a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyfélértékeztető és Hirdetmények tartalmazzák. Hatályos: 2021.12.01. napjától				
Szabad felhasználású hitelek				
	Takarék Tíz Szabad Felhasználású Jelzáloghitel - szabad felhasználásra és egyéb (nem ingatlancélú) hitelkiváltásra	Takarék Öt Szabad Felhasználású Jelzáloghitel - szabad felhasználásra és egyéb (nem ingatlancélú) hitelkiváltásra	Takarék FIX15 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel - szabad felhasználásra és egyéb (nem ingatlancélú) hitelkiváltásra	Takarék FIX20 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel - szabad felhasználásra és egyéb (nem ingatlancélú) hitelkiváltásra
Devizanem	HUF			
Leírás	10 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet rendszeres havi jóváíráshoz/hitelösszeghez kapcsolódó kamatkedvezményrel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	5 éves kamatperiódusokban rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet rendszeres havi jóváíráshoz/hitelösszeghez kapcsolódó kamatkedvezményrel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 15 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.	A futamidő végéig, azaz 20 évig rögzített kamatozású termék. A terméket a Hitelintézet a vonatkozó Hirdetményben nevesített feltételekhez kötött kamatkedvezményekkel nyújtja. Igénybe vehető akkor is, ha az ügyfél már kihasználta az állami kamattámogatott lakáshitel lehetőségeit vagy nem felel meg az állami támogatásokra vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
Igénylési feltételek	A kölcsönt olyan 18. életévüket betöltött cselekvőképes természetes személyek igényelhetik, akik legalább 6 hónapja magyarországi állandó lakóhellyel rendelkeznek (Az Adósok lehetnek külföldi állampolgárok is, de magyarországi állandó lakóhellyel kell rendelkezniük). Nem folyik ellenük büntetőeljárás és nem szerepelnek a Központi Hitelinformációs Rendszerben negatív tartalmú információval. Amennyiben a kért kölcsön futamideje alatt az Adós betölti a 70. életévét, szükség van egy olyan adóstárs bevonására, aki a futamidő végéig a 70. életévét nem tölti be. Házastárs/élettárs adóstársként kerül bevonásra.			
Hitelcélok	Szabad felhasználásra Nem lakáscélú hitelkiváltásra			
Elfogadható fedezetek	Lakóingatlan (lakóház, lakás, ikerház, sorház), garázs (csak amennyiben az ingatlannal együtt kerül megvásárlásra), építési telek, tanya, külterületi/zártkerti lakóingatlan, üdülő/nyaraló/hétfégi ház, üzlet/iroda, termőföld, birtoktest.			
Futamidő	minimum 6 év, maximum 30 év	minimum 3 év, maximum 30 év	kizárólag 15 év	kizárólag 20 év
Türelmi idő/ csökkentett törlesztésű idő	-			
Kölcsönösszeg	minimum 1.000.000 Ft			
Kamatperiódus	10 év	5 év	15 év	20 év
Kamat (éves)	6,37% - 8,65%	5,93% - 8,04%	7,07% - 9,47%	7,27% - 9,97%
THM¹	6,77% - 9,28%	6,33% - 8,61%	7,56% - 10,19%	7,77% - 10,74%
Termék besorolása teljes hiteldíjmutató alapján	2	1	3	4
Folyósítási díj	1%, de max. 200.000 Ft			
	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel a folyósítási díj 100%-át.			
Közjegyzői költség akció	A Hitelintézet 2021. december 01. napjától visszavonásig visszatéríti a közokiratba foglalás költségét 30.000 Ft összeghatárig.			
Kamatkedvezmény akció	-	-	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 0,90 százalékpont kamatkedvezmény ²	A meghirdetett kamatkedvezményeken felül akciós jelleggel 0,90 százalékpont kamatkedvezmény ²
Ingatlan értékbecslési díj	A Hitelintézet 2019. április 01. napjától visszavonásig nem számítja fel az ingatlan értékbecslés díját az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan abban az esetben, ha az Ügyfelet a Hitelintézettel erre vonatkozó együttműködési szerződéssel rendelkező Kiemelt Partner közvetíti. A kedvezmény tekintetében érintett Kiemelt Partnerek listáját a Hitelintézet a honlapján teszi közzé. Egyéb esetben az (első) folyósítást követő 30 napon belül kerül visszatérítésre az első értékbecslés díja az alapfedezetre (1 lakóingatlanra) vonatkozóan.			
¹ A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2021. december 01-i feltételek szerint és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A feltüntetett THM értékek, az adott hitelkonstrukció esetében ténylegesen felmerülő költségek figyelembe vételével, 5 millió Ft hitelösszegre 20 éves futamidőre (Fix15 hitel esetén 15 éves futamidőre), standard feltételek alapján, annuitásos törlesztési módra vonatkozóan kerültek kiszámításra. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A további THM értékeket a mindenkor érvényes Lakossági Jelzáloghitelre vonatkozó Hirdetmények tartalmazzák. A kölcsön nyújtásának feltétele az ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás megkötése.				
² A kamatkedvezmény akció 2021. május 01. napjától befogadott ügyletekre visszavonásig érvényes, melynek feltétele a Hitelintézetnél lakossági fizetési számla nyitása/megléte és annak futamidő alatti fenntartása (Az akciónak nem feltétele a rendszeres havi jóváírás vállalása).				

A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT HITELEK REPREZENTATÍV PÉLDÁI
Jelen reprezentatív példák a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyfélértékezők és Hirdetmények tartalmazzák!
Hatályos: 2021.12.01. napjától

Konstrukció	Takarék Ötös Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Tizes Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Fix15 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel ¹	Takarék Fix20 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel ¹	Takarék Ötös Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Tizes Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Takarék Fix15 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel ¹	Takarék Fix20 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel ¹	Takarék Ötös Otthon Lakáshitel	Takarék Tizes Otthon Lakáshitel	Takarék Fix15 Otthon Lakáshitel	
Hírcél	vásárlás	vásárlás	vásárlás	vásárlás	lakáselő hitelkiváltás	lakáselő hitelkiváltás	lakáselő hitelkiváltás	lakáselő hitelkiváltás	vásárlás	vásárlás	vásárlás	
Fedezet	a jelzáloghitel fedezeteként bevont ingatlan(ok)ra jelzálogjog kerül bejegyzése											
Hitelező/Hitelközvetítő	Takarékbank Zrt.											
Hitelkamat típusa	Változó kamatozás		Fix kamatozás		Változó kamatozás			Fix kamatozás		Változó kamatozás		Fix kamatozás
Hitel összege	5.000.000 Ft											
Hitel devizame	HUF											
Hitel futamideje	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év	20 év	15 év	
Törlesztőrészlétek száma	240	240	180	240	240	240	180	240	240	240	180	
Vállalt havi rendszeres jóváírás összege	150 000 Ft											
Éves hitelkamatláb mértéke	5,54%	5,80%	5,80%	5,81%	5,14%	5,40%	5,30%	5,61%	5,44%	5,50%	5,67%	
THM	5,91%	6,19%	6,21%	6,20%	5,48%	5,76%	5,68%	5,99%	5,87%	5,94%	6,16%	
Törlesztőrészlet összege	34 735 Ft	35 488 Ft	41 880 Ft	35 517 Ft	33 593 Ft	34 333 Ft	40 528 Ft	34 937 Ft	34 448 Ft	34 620 Ft	41 526 Ft	
A teljes visszafizetett összeg	8 423 400 Ft	8 604 600 Ft	7 610 760 Ft	8 611 800 Ft	8 148 600 Ft	8 326 680 Ft	7 366 680 Ft	8 472 120 Ft	8 380 926 Ft	8 422 446 Ft	7 573 506 Ft	
A hitel teljes díja	3 423 400 Ft	3 604 600 Ft	2 610 760 Ft	3 611 800 Ft	3 148 600 Ft	3 326 680 Ft	2 366 680 Ft	3 472 120 Ft	3 380 926 Ft	3 422 446 Ft	2 573 506 Ft	

Konstrukció	Takarék Fix20 Otthon Lakáshitel	Takarék Ötös Otthon Lakáshitel	Takarék Tizes Otthon Lakáshitel	Takarék Fix15 Otthon Lakáshitel	Takarék Fix20 Otthon Lakáshitel	Takarék Ötös Otthon Lakáshitel	Takarék Tizes Otthon Lakáshitel	Takarék Fix15 Otthon Lakáshitel	Takarék Fix20 Otthon Lakáshitel	Takarék Ötös Otthon Lakáshitel	Takarék Tizes Otthon Lakáshitel
Hírcél	vásárlás	lakáselő kiváltás	lakáselő kiváltás	lakáselő kiváltás	lakáselő kiváltás	építés, bővítés	építés, bővítés	építés, bővítés	építés, bővítés	építés, bővítés	felújítás
Fedezet	a jelzáloghitel fedezeteként bevont ingatlan(ok)ra jelzálogjog kerül bejegyzése										
Hitelező/Hitelközvetítő	Takarékbank Zrt.										
Hitelkamat típusa	Fix kamatozás	Változó kamatozás		Fix kamatozás			Változó kamatozás		Fix kamatozás		Változó kamatozás
Hitel összege	5 000 000 Ft										
Hitel devizame	HUF										
Hitel futamideje	20 év	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év	20 év
Törlesztőrészlétek száma	240	240	240	180	240	240	240	180	240	240	240
Vállalt havi rendszeres jóváírás összege	150 000 Ft										
Éves hitelkamatláb mértéke	6,07%	4,94%	5,10%	5,17%	5,87%	5,44%	5,50%	5,67%	6,07%	5,44%	5,50%
THM	6,55%	5,34%	5,51%	5,63%	6,33%	5,90%	5,97%	6,20%	6,58%	5,80%	5,87%
Törlesztőrészlet összege	36 279 Ft	33 030 Ft	33 480 Ft	40 180 Ft	35 692 Ft	34 448 Ft	34 620 Ft	41 526 Ft	36 279 Ft	34 448 Ft	34 620 Ft
A teljes visszafizetett összeg	8 821 806 Ft	8 039 646 Ft	8 147 886 Ft	7 330 506 Ft	8 680 446 Ft	8 392 790 Ft	8 434 310 Ft	7 585 370 Ft	8 833 670 Ft	8 354 280 Ft	8 395 800 Ft
A hitel teljes díja	3 821 806 Ft	3 039 646 Ft	3 147 886 Ft	2 330 506 Ft	3 680 446 Ft	3 392 790 Ft	3 434 310 Ft	2 585 370 Ft	3 833 670 Ft	3 354 280 Ft	3 395 800 Ft

¹A termék 2021.12.08. napjától igényelhető

A HITELINTÉZET ÁLTAL NYÚJTOTT HITELEK REPREZENTATÍV PÉLDÁI
 Jelen reprezentatív példák a Hitelintézet termékeinek összehasonlíthatóságát támogatja. A részletes feltételeket a Hitelintézet Üzletszabályzata, az Általános Szerződési Feltételek, az Ügyfélértékelő és Hirdetmények tartalmazzák!
 Hatályos: 2021.12.01. napjától

Konstrukció	Takarék Fix15 Otthon Lakáshitel	Takarék Fix20 Otthon Lakáshitel	Takarék Ötös Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Tízös Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Fix15 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Fix20 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Ötös Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Tízös Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Fix15 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék Fix20 Szabad Felhasználású Jelzáloghitel	Takarék NHP Zöld Otthon Lakáshitel
Híckel	felújítás	felújítás	szabad felhasználásra	szabad felhasználásra	szabad felhasználásra	szabad felhasználásra	egyéb célú kiváltás	egyéb célú kiváltás	egyéb célú kiváltás	egyéb célú kiváltás	új lakás vásárlás
Fedezet	a jelzáloghitel fedezeteként bevont ingatlan(ok)ra jelzálogjog kerül bejegyzése										
Hítelező/Hícközvetítő	Takarékbank Zrt.										
Hitelkamat típusa	Fix kamatozás		Változó kamatozás		Fix kamatozás		Változó kamatozás				Fix kamatozás
Hitel összege	5 000 000 Ft										
Hitel devizaneme	HUF										
Hitel futamideje	15 év	20 év	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év	20 év	15 év	20 év	20 év
Törlesztőrészek száma	180	240	240	240	180	240	240	240	180	240	240
Válthat havi rendszeres jóváírás összege	150 000 Ft										
Éves hitelkamatláb mértéke	5,67%	6,07%	6,59%	7,25%	7,77%	8,07%	6,14%	6,65%	7,27%	7,87%	2,50%
THM	6,07%	6,48%	7,04%	7,75%	8,34%	8,65%	6,63%	7,18%	7,89%	8,51%	2,77%
Törlesztőrészellet összege	41 526 Ft	36 279 Ft	37 827 Ft	39 838 Ft	47 444 Ft	42 405 Ft	36 485 Ft	38 007 Ft	45 996 Ft	41 772 Ft	26 584 Ft
A teljes visszafizetett összeg	7 546 860 Ft	8 795 160 Ft	9 167 640 Ft	9 651 960 Ft	8 615 160 Ft	10 269 720 Ft	8 871 246 Ft	9 237 726 Ft	8 380 446 Ft	10 143 966 Ft	6 487 396 Ft
A teljes visszafizetett összeg	2 546 860 Ft	3 795 160 Ft	4 167 640 Ft	4 651 960 Ft	3 615 160 Ft	5 269 720 Ft	3 871 246 Ft	4 237 726 Ft	3 380 446 Ft	5 143 966 Ft	1 487 396 Ft

Konstrukció	Takarék NHP Zöld Otthon Lakáshitel	Takarék NHP Zöld Otthon CSOK+10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel és Takaréknál Zöld Otthon CSOK+15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel	Takarék NHP Zöld Otthon CSOK+10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel és Takaréknál Zöld Otthon CSOK+15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel	Takarék CSOK+10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel és Takaréknál CSOK+15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel	Takarék CSOK+10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel és Takaréknál CSOK+15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel	Takarék CSOK+10 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel és Takaréknál CSOK+15 Otthonteremtő Kamattámogatott Hitel	Takarék Otthonteremtési Kamattámogatott Hitel	Takarék Otthonteremtési Kamattámogatott Hitel	Takarék Államilag Támogatott Lakáshitel	Takarék Államilag Támogatott Lakáshitel	Takarék Otthonfelújítási Kamattámogatott Kölcsön
Híckel	új lakás építés	új lakás vásárlás	új lakás építés	Preferált kistelepközségen • használt lakás vásárlása, valamint egyéjű korszerűsítése/bővítése, • meglévő lakás korszerűsítése/bővítése	új vagy használt lakás vásárlás	építés	új vagy használt lakás vásárlás	építés, bővítés, korszerűsítés	új lakás vásárlás	építés, korszerűsítés	meglévő lakás felújítása és korszerűsítése
Fedezet	a jelzáloghitel fedezeteként bevont ingatlan(ok)ra jelzálogjog kerül bejegyzése										
Hítelező/Hícközvetítő	Takarékbank Zrt.										
Hitelkamat típusa	Fix kamatozás							Változó kamatozás			
Hitel összege	5 000 000 Ft										
Hitel devizaneme	HUF										
Hitel futamideje	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	20 év	10 év
Törlesztőrészek száma	240	240	240	240	240	240	240	240	240	240	120
Válthat havi rendszeres jóváírás összege	-										
Éves hitelkamatláb mértéke	2,50%	0,00%	0,00%	3,00%	3,00%	3,00%	Támogatott időszak alatt: 6% / Támogatott időszak után: 6,54%	Támogatott időszak alatt: 6% / Támogatott időszak után: 6,54%	5,92%	5,92%	3,00%
THM	2,80%	0,02%	0,10%	3,20%	3,11%	3,20%	6,87%	6,98%	6,44%	6,55%	3,31%
Törlesztőrészellet összege	26 584 Ft	20 833 Ft	20 833 Ft	27 839 Ft	27 839 Ft	27 839 Ft	Támogatott időszak alatt: 36 075 Ft / Támogatott időszak után: 37 350 Ft	Támogatott időszak alatt: 36 075 Ft / Támogatott időszak után: 37 350 Ft	35 824 Ft	35 824 Ft	48 382 Ft
A teljes visszafizetett összeg	6 499 910 Ft	5 012 520 Ft	5 051 030 Ft	6 732 470 Ft	6 693 960 Ft	6 732 470 Ft	9 020 399 Ft	9 058 909 Ft	8 701 396 Ft	8 739 906 Ft	5 861 113 Ft
A hitel teljes díja	1 499 910 Ft	12 520 Ft	51 030 Ft	1 732 470 Ft	1 693 960 Ft	1 732 470 Ft	4 020 399 Ft	4 058 909 Ft	3 701 396 Ft	3 739 906 Ft	861 113 Ft