

# HIRDETMÉNY

Közzététel napja: 2021. június 30.

**Hatályos: 2021. július 01.**

Jelen Hirdetmény,

a Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF hatálya alá tartozó Takaré  
Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kondícióit tartalmazza.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbi változások történtek:

2021. július 01. napjától a leendő ügyfeleinknek is elérhetővé válik a teljeskörű online hitelfelvétel, amennyiben teljesítik az igénylési feltételeket.

## I. TERMÉKHEZ KAPCSOLÓDÓ DOKUMENTUMOK

A Takarékbank Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékről, a szerződési feltételekről bővebb tájékoztatás az alábbi dokumentumokban található:

- [Termékismertető, Ellenőrző lista](#)
- [Szerződés minta \( Igénylőlap és Szerződés – az online nyújtott, illetve a bankfióki igényléshez\)](#)
- [A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF](#)
- [Adatkezelési tájékoztató](#)
- [Termék összehasonlító](#)
- [Ügyféltájékoztató](#)
- [Munkáltatói igazolás](#)
- [Minősített Fogyasztóbarát Hitelek Üzletszabályzata](#)

## II. ÜGYLETI KAMAT

A Hitelintézet nem nyújt olyan kölcsönt, amelynek a teljes hiteldíj mutatója (THM) meghaladja a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékét.

**A kamat mértéke konstrukciótól függetlenül a teljes futamidő alatt fix** – ide nem értve, ha a Kölcsön vállalt feltételeinek nem teljesítése miatti átárazást.

**Az ügyleti kamat mértéke akként kerül meghatározásra, hogy annak a mértéke az Igénylés befogadása<sup>1</sup> időpontjában nem magasabb, mint a vonatkozó referenciakamatok (az 3 éves H1K3 és az 5 éves H1K5 ÁKK) közül az alacsonyabb értékű hozam 10 százalékponttal növelt mértéke.**

A Kölcsön **bankfiókban történő hitelfelvétel**<sup>2</sup> esetén 300.000.- Ft és 8.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, míg **teljeskörű online hitelfelvétel**<sup>3</sup> esetén 300.000.-Ft és 3.000.000. Ft közötti összegben igényelhető, akként, hogy az igényelt Kölcsön összegének 1000-rel maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

**A Kölcsön bankfiókban és teljeskörű online hitelfelvétel esetén hitelcél megjelölése nélkül, szabad felhasználásra, valamint bankfiókban hitelkiváltási célra igényelhető.**

<sup>1</sup>Kamat megállapítás szempontjából a Bank a közvetítőn keresztüli igénylés esetén a kamat mértékét a hitelkérelem Hitelintézet általi befogadásának időpontja határozza meg. Közvetítő közreműködése esetén a befogadásra legkésőbb az ellenőrző listában a Hitelintézet által megjelölt összes dokumentum a közvetítő által a Hitelintézet részére történő hiánytalan benyújtását követő munkanapon kerül sor. A Hitelintézet tájékoztatja az Adóst a dokumentumok (közvetítő által) a Hitelintézet részére történő átadásának napjáról, mely legkésőbb a dokumentumok (közvetítő általi) átvételétől számított 4. munkanapra eshet.

<sup>2</sup> **Bankfiókban történő hitelfelvételnek minősül:** ha az igénylés ügyfél általi vagy közvetítőn keresztül történő benyújtása Bankfiókban történik, abban az esetben is, ha Bankfiókban történt igénylést követően a hiánypótlás Elektronikus úton történik.

<sup>3</sup> **Teljeskörű online hitelfelvételnek minősül:** bankfióki közreműködést nem igénylő hitelfelvételi folyamat, amelynek során a hitelfelvételi folyamat a Hitelintézet által biztosított elektronikus felületen keresztül valósul meg.



Konstrukció megnevezése	Hitelösszeg	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)	
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – kedvezmény nélkül	300.000 Ft – 8.000.000 Ft	10,99%	<b>12,10%</b>	
Kedvezményes konstrukciók	Hitelösszeg	Kamat-kedvezmény <sup>4</sup> (%/év)	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – átutalás kamatkedvezménnyel <sup>5</sup>	300.000 Ft – 8.000.000 Ft	1%	9,99%	<b>11,27%</b>
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Kölcsön extra kedvezménnyel <sup>6</sup>	300.000 Ft – 8.000.000 Ft	3,5%	7,49 %	<b>8,50 %</b>
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Kölcsön prémium kedvezménnyel <sup>7</sup>	300.000 Ft – 8.000.000 Ft	4,5%	6,49 %	<b>7,41%</b>

### Teljeskörű online hitelfelvétel esetén

<sup>4</sup> A Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – kedvezmény nélkül konstrukcióhoz viszonyítva

<sup>5</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

<sup>6</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

<sup>7</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

Konstrukció megnevezése	Hitelösszeg	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)	
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – kedvezmény nélkül	300.000 Ft – 3.000.000 Ft	10,99 %	<b>11,73%</b>	
Kedvezményes konstrukciók	Hitelösszeg	Kamat-kedvezmény (%/év)	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – átutalás kamatkedvezménnyel <sup>8</sup>	300.000 Ft – 3.000.000 Ft	1 %	9,99 %	<b>10,91 %</b>
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Kölcsön extra kedvezménnyel <sup>9</sup>	300.000 Ft – 3.000.000 Ft	3,5 %	7,49 %	<b>8,15 %</b>
Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Kölcsön Prémium kedvezménnyel <sup>10</sup>	300.000 Ft – 3.000.000 Ft	4,5 %	6,49 %	<b>7,07%</b>

### III. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

#### III. 1. Folyósításig felmerülő díjak/ költségek

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
<b>Folyósítási díj</b>	bankfiókban történő igénylés esetén 0,75%;	Egyszeri díj Számítása: a szerződött kölcsön összege alapján

<sup>8</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

<sup>9</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

<sup>10</sup> A kedvezmény feltételeit a V. pont tartalmazza

	teljeskörű online hitelfelvétel esetén díjmentes	a kölcsön(rész) folyósításakor a folyósított kölcsönösszegeből kerül levonásra.
<b>Postázási költség</b> <i>(Hiteligénylés elutasítása esetén, amennyiben ügyfél a benyújtott dokumentumokat postai úton kéri vissza)</i>	Mindenkori postai díjtétel (jelenleg 840 Ft)	A vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

### III. 2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén felmerülő díjak és költségek

Megnevezés		Mértéke	Esedékesség és megfizetés módja
Előtörlesztési díj	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között több mint 1 év van	0,5%,	Az előtörlesztés bejelentett és Hitelintézet által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett összege után, az előtörlesztésre befizetett összegből kerül elszámolásra
	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között kevesebb, mint 1 év van.	Díjmentes	
	2021.május 01.napjától visszavonásig, de legkésőbb 2022.december 31.-ig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft összegű előtörlesztés esetén, ha teljesítésére 2023.március 31. napjáig kerül sor.	Díjmentes	
	Amennyiben 12 hónap alatt 1 alkalommal 200 ezer Ft-ot nem meghaladó előtörlesztést teljesít az ügyfél	Díjmentes	
Szerződésmódosítási díj <sup>11</sup>		15.420 Ft / alkalom	Szerződésmódosításkor pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

<sup>11</sup> Ide nem értve, ha a szerződésmódosításra az előtörlesztés okán, azzal összefüggésben merül fel.

Ügyintézési díj <sup>12</sup>	5.140 Ft / alkalom	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
<b>Monitoring</b> (nem szerződészerű, pénzügyi teljesítéssel összefüggő ügyintézés) díja	1.028 Ft / alkalom	A törlesztés / törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
Nem a Hitelintézet által kezdeményezett végrehajtásba történő becsatlakozás díja	20.560 Ft / alkalom	Végrehajtási eljárásba történő becsatlakozáskor pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető
Felszólító levél díja	817 Ft/alkalom	Felszólító levél kiküldésének napján, de legkésőbb az azt követő 5. munkanapig kerül felszámításra, kiküldött levelenként (ügyletszereplőnként/alkalmanként, így akár ügyletenként több levél kiküldése is lehetséges pénztári befizetéssel/ átutalással teljesíthető

<sup>12</sup> Ügyfél kérésére a Hitelintézet a kölcsönszerződésben vállaltakon túlmenő szolgáltatásokat (igazolások, másolatok készítése, szerződésmódosítást nem igénylő kérelmek feldolgozása stb.) teljesít.

## IV. KÉSEDELMI KAMAT

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség és megfizetés módja
Késedelmi kamat tőkére, ügyleti kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	Az ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke, azzal, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén a felmondást követő 90. napot követően a mértéke a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamattal egyező mérték.	Késedelembe esés időpontjától, Konstrukció kamatfizetése szerint

## V. EGYÉB INFORMÁCIÓK

### KEDVEZMÉNYES KONSTRUKCIÓK FELTÉTELEI

Az igénylés általános feltételeit a Takarékbank Zrt. Lakossági Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ÁSZF 2. pontja tartalmazza.

**A Hitelintézet minden konstrukció esetében biztosítja az Adós számára, hogy a Kölcsön törlesztését ingyenes technikai törlesztő számlára teljesítse.**

Az egyes konstrukciók további igénylési (és futamidő alatti, konstrukcióra vonatkozó kondíció biztosításának) feltételei:

- A **Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel átutalás kedvezménnyel**, konstrukció igénylési feltétele legalább 150.000 Ft-ot elérő jövedelem átutalás (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan) teljesítése a teljes futamidő alatt, havonta, az igénylő Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlájára. A kedvezmény vállalásához kapcsolódó lakossági bankszámla díjköteles, a díj mértékét a választott Bankszámla hirdetménye tartalmazza.
- A **Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel extra kedvezménnyel**, konstrukció igénylési feltétele legalább havi nettó 300.000 Ft-ot elérő jövedelem átutalás (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), teljesítése a teljes futamidő alatt, havonta, az igénylő Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlájára. A kedvezmény vállalásához kapcsolódó lakossági bankszámla díjköteles, a díj mértékét a választott Bankszámla hirdetménye tartalmazza.
- A **Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel prémium kedvezménnyel**, konstrukció igénylési feltétele legalább havi nettó 400.000 Ft-ot elérő jövedelem átutalás (több igénylő esetén legalább az egyik igénylőre, illetve egy igénylő esetén az igénylőre vonatkozóan), teljesítése a teljes futamidő alatt, havonta, az igénylő Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlájára. A kedvezmény vállalásához kapcsolódó lakossági bankszámla díjköteles, a díj mértékét a választott Bankszámla hirdetménye tartalmazza.

- **Feltételek vizsgálata:** Az adott személyi kölcsöntípushoz előírt átutalás teljesítését/fennállását a Hitelintézet havonta (az általa választott időponttól kezdődően) vizsgálja.
  - Amennyiben a vállalt összegű, de legalább az adott személyi kölcsön konstrukció kamatfeltételei biztosítására az igénylés benyújtása időpontjában hatályos Hirdetményben meghatározott, minimum elvárt jóváírás nem érkezik meg a Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlára, a következő esedékességi időponttól a kölcsön átárazásra kerül az átutalás nélküli személyi kölcsön konstrukció – az Igénylés befogadásakor hatályos Hirdetmény szerinti – kondícióira.

Amennyiben a (konstrukció) feltétel ismételten teljesül, a teljesítést követő hónapban esedékes törlesztőrészlet összege ismételten az igénylés befogadásakor hatályos Hirdetmény szerinti kedvezményes konstrukció feltételeinek megfelelően kerül megállapításra.

#### I. Előtörlesztési díjkedvezmény akció

A Hitelintézet 2021.május 01.napjától előtörlesztési díjkedvezmény akciót hirdet visszavonásig, de legkésőbb 2022. december 31. napjáig benyújtott kérelmek alapján kötött szerződések tekintetében, amely akció keretében a Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel konstrukciók esetén, egyszeri, legfeljebb 3.000.000 Ft-os összeghatárig díjmentes előtörlesztést biztosít amennyiben az előtörlesztés teljesítésére 2023.március 31. napjáig kerül sor.



A Hirdetményben feltüntetett THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 3 millió forint hitelösszeg, és 5 éves futamidő feltételezésével – az adott összeghatárra feltüntetett kamatmérték mellett - történt, az alábbi járulékos szolgáltatások adott termékre vonatkozó költségének figyelembe vételével: a TakaréK Lakossági Bankszámla+ folyószámlához tartozó számlavezetési díj (a termék igényléséhez szükséges bankszámla elektronikus kivonattal meghatározott díja, hitelkedvezmény\* figyelembevétele mellett), folyósítási díj, illetve, a törlesztés beszédésének díja.

A THM számítása során alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-sl}$$

ahol

$C_k$ : a k számú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

$D_l$ : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege

$m$ : a hitelfolyósítások száma

$m'$ : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma

$t_k$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredéke években kifejezve, ezért  $t_1=0$ ,

$S_l$ : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

$X$ : a THM értéke

\* A számlavezetési díjkedvezmény igénylésének feltétele, hogy az Ügyfél a Hitelintézetnél felvett hitellel rendelkezzen. A vonatkozó hitelszerződés megszűnését követő hónaptól a Hitelintézet a TakaréK Lakossági Bankszámla kedvezmény nélküli számlavezetési díját alkalmazza.

**Reprezentatív példák:**

**Bankfiókban történő hitelfelvétel esetén:**

Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel				
	átutalás nélkül	átutalással	Extra	Prémium
hitelösszeg:	3.000.000Ft	3.000.000Ft	3.000.000Ft	3.000.000Ft
futamidő:	60 hó	60 hó	60 hó	60 hó
hitelkamat:	10,99%	9,99%	7,49%	6,49%
hitelkamat típusa:	fix	fix	fix	fix
folyósítási díj:	0,75%, 22 500Ft	0,75%, 22 500Ft	0,75%, 22 500Ft	0,75%, 22 500Ft
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó	206 Ft/hó	206 Ft/hó	206 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	65 454 Ft	63 943 Ft	60 256 Ft	58 818 Ft
törlesztőrészlet beszedés díja:	0 Ft	192 Ft	181 Ft	176 Ft
a hitel teljes díja:	949 781 Ft	883 005 Ft	661 147 Ft	574 548 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	3 949 781 Ft	3 883 005 Ft	3 661 147 Ft	3 574 548 Ft
<b>THM:</b>	<b>12,09%</b>	<b>11,27%</b>	<b>8,50%</b>	<b>7,41%</b>

**Teljeskörű online hitelfelvétel esetén:**

Takarék Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel				
	átutalás nélkül	átutalással	Extra	Prémium
hitelösszeg:	3.000.000Ft	3.000.000Ft	3.000.000Ft	3.000.000Ft
futamidő:	60 hó	60 hó	60 hó	60 hó
hitelkamat:	10,99%	9,99%	7,49%	6,49%
hitelkamat típusa:	fix	fix	fix	fix
folyósítási díj:	0%	0%,	0%,	0%
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó	206 Ft/hó	206 Ft/hó	206 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	65 454 Ft	63 943 Ft	60 256 Ft	58 818 Ft
törlesztőrészlet beszedés díja:	0 Ft	192 Ft	180 Ft	176 Ft
a hitel teljes díja:	927 281 Ft	860 505 Ft	638 647 Ft	552 048 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	3 927 281 Ft	3 860 505 Ft	3 638 647 Ft	3 552 048 Ft
<b>THM:</b>	<b>11,73 %</b>	<b>10,91 %</b>	<b>8,15 %</b>	<b>7,07%</b>

**TELJESKÖRŰ ONLINE FOLYAMAT VIDEOBANK NYITVATARTÁSI IDŐ**

Teljeskörű Online hitel igénylés Videobankon keresztül lehetséges.

A Videobank elérhető a Hitelintézet honlapján, a <https://takarekbank.hu/maganszemelyek/takarek-minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel> címen.

A Hitelintézet a Videobankon keresztül - aznapi – Banki ügyintézővel történő ügyintézésre meghatározott Nyitvatartási időt határoz meg, figyelembe véve a kapcsolódó elektronikus szolgáltatások üzemidejét.

Dokumentum feltöltésére a nyitvatartási időn kívül is van lehetőség, a dokumentum feldolgozása ez esetben a feltöltést követő munkanapon történik meg.

**Hétfő-Csütörtök: 8:00-16:00**

**Péntek: 8:00-15:00**