

HIRDETMÉNY

A Takarékbank Zrt.

hivatalos tájékoztatója a lakossági jelzáloghitelek esetén alkalmazott Bónusz kamatkedvezmény-rendszer kondícióiról

Hatályos: 2019. november 01. napjától

Közzététel napja: 2019. október 31.

A Takarékbank Zrt. és jogelőd Hitelintézetei a lakossági jelzáloghitelek vonatkozásában 2019. május 01. napjától visszavonásig Bónusz kamatkedvezmény-rendszert hirdettek meg, melyet a Takarékbank Zrt. 2019. november 01. napjától - mint jogutód - változatlan formában visz tovább. A Bónusz kamatkedvezmény az adott hitelkonstrukció esetén a jóváhagyott hitelösszeghez meghirdetett legmagasabb kamatkedvezményen felül vehető igénybe a rá vonatkozó feltételek teljesítése esetén.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy jelen Hirdetmény, a korábban hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbiak szerint módosul:

- 2019. október 31. napján a Takarékcsoporthoz tartozó 11 Szövetkezeti Hitelintézet, valamint a Takarékcsoport Kereskedelmi Bank Zrt. beolvadt a 2019. április 30. napján létrejött Takarékbank Zrt.-be, így a fúzió eredményeként 2019. november 01. napjától a jogutód a Takarékbank Zrt.
- 2019. november 01. napjával a jogelőd Hitelintézetek listája törlésre került – felsorolásukat a Takarékbank Zrt. Pénzügyi Szolgáltatási Üzletszabályzata tartalmazza -, valamint változik a Hirdetmény arculata. Az arculatváltozás a feltételek és kondíciók tekintetében nem eredményez változást.

A Hitelintézet a 2019. május 01. napjától befogadott

- piaci kamatozású jelzáloghitel kérelmek esetén az Arany fokozatú kamatkedvezményen felül,
- Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén a havi jóváíráshoz kötött sztenderd kamatkedvezményen felül

(a teljes kamatsáv bővítésével) további kamatkedvezményt biztosít a Bónusz kamatkedvezmény-rendszer keretein belül.

A kedvezmény igénybevételének feltételei:

Kedvezmény megnevezése	Kedvezmény feltétele	Kedvezmény mértéke
Bónusz1 fokozatú kamatkedvezmény	6 hónapot meghaladó munkaviszony	0,20 százalékpont
Bónusz2 fokozatú kamatkedvezmény	2 évet elérő vagy meghaladó munkaviszony	0,40 százalékpont
Bónusz3 fokozatú kamatkedvezmény	4 évet elérő vagy meghaladó munkaviszony	0,60 százalékpont

A kamatkedvezmény további feltétele a Hitelintézetnél bármely lakossági bankszámla nyitása és annak futamidő alatti fenntartása, valamint legalább 150.000 Ft mértékű rendszeres, havi jóváírás – akár több részletben történő – vállalása. Az igénybevétel feltételének megszűnésével (munkaviszony-vagy a Munkáltatóval megkötött Együttműködési megállapodás megszűnése esetén) a Bónusz kamatkedvezményre való jogosultság is megszűnik (kivéve, ha a munkaviszony nyugdíjba vonulás miatt szűnik meg).

Az Ügyfél a munkaviszony- vagy a Munkáltatóval megkötött Együttműködési megállapodás megszűnését követően piaci kamatozású jelzáloghitel esetén az Arany fokozatú kamatkedvezményre, Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén a havi jóváírás alapján járó kamatkedvezményre lehet jogosult.

Egyebekben – különös tekintettel a kamatkedvezményre vonatkozó feltételek fennállásának futamidő alatti ellenőrzésére, a kamatkedvezmény fenntartására, illetve megvonására vonatkozó feltételekre – a Hitelintézet mindenkor hatályos vonatkozó **Lakossági Jelzáloghitel Hirdetményei** tartalmazzák.

A Hitelintézet e kedvezmények vonatkozásában az alábbiakban határozza meg a jogosultak körét

A kedvezményre azon gazdálkodó szervezetek/vállalatok, illetve mindaz a jogi személyiségű, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, vagy a felsoroltakon belül vagy azokat átfogóan működtető társadalmi szervezet (továbbiakban: Munkáltató) munkavállalói jogosultak, amely Munkáltató a Hitelintézettel „Bónusz kedvezmény”-re vonatkozó Együttműködési Megállapodást megkötö. Ezen Együttműködési Megállapodásban a Munkáltató (cégcsoport anya vállalata) vállalja, hogy a munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállalói (cégcsoport munkavállalói) száma legalább 2.000 és legfeljebb 8.000 fő, akik közül legalább 2.000 fő a Takarékbank Zrt.-nél

- rendelkezik lakossági bankszámlával / fizetési számlával a kedvezmény meghirdetésének pillanatában és/vagy
- lakossági bankszámlát / fizetési számlát nyit

a Munkáltatóval kötött Együttműködési Megállapodás dátumától számított 1 éven belül.

Feltétel továbbá, hogy a Munkáltató

- jelen kedvezmény meghirdetésének, időpontjában vagy azt követően nem rendelkezt/ rendelkezik a Takarékbank Zrt.-nél - ideértve annak bármely jogelődjét - Flotta kedvezménycsoomagra és/vagy kiemelt partnerekre vonatkozó Együttműködési megállapodással és
- vállalja, hogy a Takarékbank Zrt.-nél - ideértve annak bármely jogelődjénél kötött bankszámla szerződések is - számlavezetett dolgozók száma az Együttműködési megállapodás fennállása alatt nem csökken 2.000 fő alá.

A Hitelintézet a kedvezményre jogosultak körét üzleti döntése alapján egyoldalúan bővítheti, illetve a kedvezményre való jogosultság biztosítása érdekében bármely Munkáltatóval Együttműködési Megállapodást köthet.

A Takarékbank Zrt. folyamatosan jogosult a kedvezményre jogosultak körét felülvizsgálni.

Jelen Hirdetmény alkalmazásában:

Takarék Bankcsoport: az MTB Zrt.-vel összevont felügyelet alatt álló, az MTB Zrt.-ből, a SZHISZ-ben tag – Szhitv. szerinti – szövetkezeti hitelintézetekből és a Magyar Nemzeti Bank vonatkozó határozataiban megállapított más társaságokból álló Hpt. szerinti csoport. (www.mnb.hu) A Takarékbankcsoport tagjainak felsorolása az MTB Zrt. honlapján érhető el. (www.mtb.hu)

Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9., cégjegyzékszám: 01-10-140275) a lakossági piaci jelzáloghitelt és Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt forgalmazó azon **Hitelintézet, mely 2019. november 1-től általános jogutódja azon szövetkezeti hitelintézeteknek (is) akik ezen időpontot megelőzően** a lakossági piaci jelzáloghitelt és Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt forgalmazták.

Cégcsoport: a számviteli konszolidálásban résztvevő vállalatok, társaságok csoportja értendő.